

温州市人民政府文件

温政发〔2018〕10号

温州市人民政府关于下达 2018年温州市重点建设项目计划和 市级政府投资项目计划的通知

各县（市、区）人民政府，市政府直属各单位：

现将2018年温州市重点建设项目计划和2018年温州市市级政府投资项目计划予以下达，并将有关事项通知如下：

一、强化组织领导，确保完成年度投资任务

2018年，全市计划安排重点建设项目356个，总投资5852亿元，年度计划投资831.17亿元，其中开工项目74个、建成项目49个、续建项目233个；另计划安排重点前期项目164个，总投资4473亿元。全市计划安排市级政府投资项目457个，年

度计划投资 338.4 亿元。各地、各部门要切实加强领导、明确责任，进一步完善领导干部挂钩联系重点项目制度，对重大项目建设开展专项作风巡查，加大监督问责力度，加快推进项目建设。各项目建设单位要按照有关要求，围绕年度建设目标，强化施工力量，全力以赴加快推进，确保完成年度投资计划和形象进度计划。

二、强化要素保障，确保重点项目优先安排

各地、各部门要结合“营商环境提升年”行动，加强协调配合，集中要素配置，强化政策资源向重点建设项目倾斜，继续在资金保障、用地指标、前期审批等方面给予优先安排，及时帮助解决项目建设中遇到的困难和问题。积极推进融资理念和模式创新，推行政府和社会资本合作（PPP）模式，引导更多社会资本参与重点项目建设，进一步开拓温商融资、银项融资对接等渠道，强化项目建设资金保障。加大全市用地指标统筹调控和向上争取力度，各地应在年初下达的用地计划中提取 20% 的用地指标用于市级以上重点建设项目，确保市重点项目优先得到安排；切实负起征地拆迁、政策处理第一责任人的重任，及时化解征地拆迁矛盾并做好维稳工作，优先安排并保障建设用地、供电、供水、供油等，为项目顺利建设创造条件。各地、各部门要切实加强机关作风效能建设，完善协调推进机制，优化审批流程，服务项目建设，确保项目前期顺利推进。

三、强化项目管理，确保项目建设规范运行

各项目建设单位要牢固树立“百年大计、质量第一”的意识，认真落实质量管理责任制，努力打造精品工程、优质工程和廉洁工程。进一步明确各建设单位是工程建设安全生产的责任主体，根据国家有关建设工程安全生产的法律、法规，建立完善的安全生产管理体系，切实落实好安全生产责任制。切实履行项目建设质量、安全的监管主体责任，加大工程质量、安全生产的监管力度，确保工程质量和安全。

四、强化舆论宣传，确保营造良好建设氛围

重点项目建设事关我市经济社会发展大局，是扩大有效投资的重要载体。各地、各部门要加大宣传力度，努力营造良好的建设氛围，使广大干部群众理解、支持和推进重点项目建设。深入开展重点建设立功竞赛活动，充分利用各类新闻媒介，及时宣传项目建设中的先进典型和经验，引导各级干部进一步转变作风，真抓实干，形成人人抓项目促发展的强大合力。

重点建设项目的信息报送务必做到实事求是、及时准确。各建设单位要认真落实信息报送制度，实行专人负责，每月2日前上报项目进度报表及有关信息(上报表格样式及联系方式另发)。同时，要及时梳理分析并上报项目建设推进中存在的困难和问题，以便有关部门找准症结、高效解决，确保我市重点项目建设顺利推进。

- 附件：1. 2018 年温州市重点建设项目计划汇总表
2. 2018 年温州市重点建设项目计划形象进度表
3. 2018 年温州市重点前期项目计划表
4. 2018 年温州市市级政府投资项目计划编制说明
5. 2018 年温州市市级政府投资项目计划表

温州市人民政府

2018年5月2日

(此件公开发布)

附件 1

2018 年温州市重点建设项目计划汇总表

2018 年计划安排市重点建设项目 356 个，总投资 5852 亿元，年度计划投资 831.17 亿元，其中开工项目 74 个、建成项目 49 个、续建项目 233 个。另计划安排重点前期项目 164 个，总投资 4473 亿元。

序号	分 类	实施项目						前期项目个数
		年度计划投资 (亿元)	占比(%)	个数	按建设阶段分			
					开工	建成	续建	
1	农水项目	32.52	3.9	35	7	0	28	10
2	交通项目	317.54	38.2	68	11	11	46	41
3	能源项目	35.99	4.3	11	0	4	7	7
4	工业项目	76.85	9.2	42	11	3	28	26
5	社会发展项目	46.19	5.6	46	10	7	29	12
6	城市建设及基础设施项目	196.08	23.6	95	25	13	57	20
7	服务业项目	126.00	15.2	59	10	11	38	48
合 计		831.17	100.0	356	74	49	233	164

附件 2

2018 年温州市重点建设项目计划形象进度表

单位：万元、亩

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
—	农水项目										
1	乐清市长石岭水库工程	总库容 742 万方,为小(1)型水库,最大坝高 76.3 米,坝顶长 203.5 米。	24817	20353	水库大坝砼浇筑完成 50%。	3500		坝体浇筑。	续建	乐清市水利局	乐清市
2	泰顺县文祥湖水库	总库容 643 万方,为小(1)型水库,水库正常蓄水位 467 米,正常库容 504.13 万方,校核洪水位(P=0.1%) 470.74 米。	16558	9335	完成主坝石料填筑,开始面板砼浇筑,完成溢洪道及交通桥的施工,副坝开始施工,基本完成坝体砼浇筑。	3000		基本完成大坝主体填筑。	续建	泰顺县罗阳功能区分管委会	泰顺县
3	泰顺县樟嫩梓水库及供水工程	水库总库容 944 万立方米,正常库容 920 万立方米,正常蓄水位 585 米,为小(1)型水库,日供水量 6 万吨。	51835		完成 PPP 项目公司招投标,完成初步设计审批。	5000	779.16	4 月开工。完成引水隧洞进尺的 30%,完成施工道路和大坝基础开挖。	开工	泰顺县樟嫩梓水库及供水工程指挥部	泰顺县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
4	温州市瓯江引水鹿城西片配水工程(隧洞河道工程)	新建成浦江至丰门河引水隧洞,对龙泉头河、前京河进行整治。	24604		线路方案选择,工可待批。	8400	28	7月开工,基本完成主体工程,实现水系通水。	开工	鹿城区水利投资有限公司	鹿城区
5	瓯江绕城高速至卧旗山段海塘工程	北起绕城高速,南至卧旗山,同已建成的城区防洪堤鹿城段相连,全长 5.964 公里,防洪标准为 100 年一遇。	188370	108699	I 工区海塘主体完成 26%; II 工区海塘主体完成形象进度 86%; III 工区海塘主体完成形象进度 83%; IV 工区海塘主体已完工。绿化景观工程完成 35%。	24500	24.62	I 工区完成 50% 的主体工程, II、III 工区完成主体工程建设, IV 工区完成景观绿化。	续建	鹿城区农林水利局	鹿城区
6	永嘉县瓯北三江段标准堤工程	50 年一遇防洪标准,总长 12.1 公里,新建水闸 5 座,加固 2 座。其中调整段堤线总长 4343.9 米,加固水闸 3 座。	174300	96821	完成第三阶段验收,堤线外移段完成初步设计批复,完成招投标,开工建设并完成桩基基础处理。	15000	193.32	全线开工,并完成部分灌注桩基础处理。	续建	永嘉三江商务区管理委员会	永嘉县
7	苍南县肥艚水闸除险加固工程	原址扩建水闸,规模 5*8 米,设计流量 400 立方/秒。	15000	11772	完成闸室主体工程。	3000		完成启闭机房建设和闸门安装,以及上游围堰等。	续建	苍南县水利局	苍南县
8	平阳县鳌江标准堤(钱仓、东江)加固工程	加固堤防 9.71 公里,加固沿堤配套 2 座水闸,重建水闸 1 座。	43076	9000	9 月开工。海塘建设 3 公里。	6000		完成堤防加固 3 公里。	续建	鳌江镇人民政府	平阳县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
9	平阳县鳌江标准堤萧江加固工程	加固堤防 8.11 公里，沿堤配套重建 2 座水闸，改建西炉水闸，单孔净宽 3.5 米。	39905	8900	9 月开工。海塘建设 4 公里。	5000		完成重建水闸 1 座，改建水闸 1 座，完成标准堤建设 2 公里。	续建	平阳县水利发展投资公司	平阳县
10	温州市温瑞平原东片排涝工程浙南段	整治河道 24 条，总长 49.949 公里，其中新开 33.169 公里、拓宽 9.95 公里、疏浚 6.83 公里。	144000	34311	3 月开工。完成初设，进场施工。	8000		开工建设三甲河三标建设。	续建	温州市水利投资有限公司	浙南产业集聚区
11	温州市温瑞平原东片排涝工程龙湾段	整治河道 51 条，总长度 78 公里，改建水闸 1 座，治理湖泊 2 处，滨河景观带 3 处等。	266060	35744	应急工程基本完工，主体工程完成初步设计审查。	10000	875	整治天城围垦北园城中河、四甲浦、环城河、经五河等河道 5.6 公里，城东水闸项目开工。	续建	龙湾区水利投资开发有限公司	龙湾区
12	温州市温瑞平原西片排涝工程鹿城段	整治丰门河、仰义河、直河、练墩河、后京河、河岙河、双岙河等 7 条河道共 13.25 千米、新建 1 座泵站和 2 座水闸，扩建 1 座水闸。其中丰门河主河道防洪标准 50 年一遇，其余 20 年一遇。	79695	8015	丰门河物流中心完成临时工程及部分基础开挖、挡墙等。PPP 招标文本编制完成；政策处理已启动，初步设计已批复。	7000	41.55	完成部分土方开挖、挡墙施工、灌注桩施工。应急工程二期主体工程施工。	续建	鹿城区农林水利局	鹿城区
13	温州市温瑞平原西片排涝工程瓯海段	综合整治长泮河、长泮支河、阳桐河、站东河、站西河、仙门河、十八湾河、前后渡河、娄桥河、河庄河、雄溪河、焦下河等 12 条河道(河段)，整治河道总长 24.28 公里。	93260	25554	3 月开工。主体工程开工建设。完成河道主体工程 20%。	20000	316.65	主体施工。	续建	瓯海区水利局	瓯海区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
14	乐清市乐虹平原防洪二期工程	整治河道长 17.1 公里,其中虹桥流域西干河 9.01 公里、西支河 5.88 公里和乐成东运河 2.17 公里,节制闸 4 座。	34988	32472	累计完成河道整治 15 公里,桥梁拆建 20 座,第五标段工程(东运河)准备进场开工。	1500	30.1	第五标段(东运河)施工。	续建	乐清市水利局	乐清市
15	乐清市乐柳虹平原排涝一期工程	整治河道长 16 公里,拆除水闸 1 座,新建泵站、水闸各 1 座,拆建桥梁 30 座	169700		已完成可研批复、用地预审。	10000		6 月开工建设。	开工	乐清市河道综合治理办公室	乐清市
16	平阳县瑞平原排涝工程	整治河道 75 公里,昆阳镇段按 50 年一遇防洪标准建设,其他 20 年一遇防洪标准建设。	100000		完成初步设计文本编制。	7000	1400	11 月份开工,完成河道整治 10 公里。	开工	平阳县水利局	平阳县
17	鳌江南港流域江西垟平原排涝工程(苍南一期)	整治河道 19 公里,新建上横河泵站和灵溪泵站。	74400		完成项目立项和项目选址等前期工作。	5000	405.7	10 月开工建设。	开工	苍南县水利局	苍南县
18	苍南县江南垟平原骨干排涝工程	总体排涝格局为“两纵四横一沟通”,整治河道约 92.3 公里,增大排涝口门,增设泵站,改建桥梁、建设绿道等。	240000	5391	3 月开工。新兰闸站建设及河道整治。	10000		基本完成 4 公里河道整治。	续建	苍南县水利局	苍南县
19	文成县飞云江治理二期工程	护岸 19.1 公里,滨水生态修复节点 15 处(生态修复面积 1242 亩),绿道 23.2 公里。	25345	20820	新开工护岸 8 公里,完成护岸 8 公里。	8300		完成护岸 6 公里,修复滩地六处。	续建	文成县水利投资开发有限公司	文成县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
20	鳌江干流治理平阳县水头段防洪工程	鳌江干流主河道拓宽 8.438 公里、凤卧溪分洪工程 2460 米、凤卧溪节制闸工程、水头镇区段节制闸工程、小南排涝泵站工程和凤卧溪城区段疏竣工程 2.4 公里。	166859	52957	河道整治 2.7 公里，完成 1 公里堤防，完成 1.2 公里分洪隧洞。	44000	2300	河道整治 3 公里，完成 1.6 公里分洪隧洞开挖。	续建	平阳县水利发展投资有限公司	平阳县
21	温州市乌牛溪(永乐河)治理工程	总用地规模 1495 亩。工程整治河道中心线全长 12.16 公里。	71750	19559	3 月开工。桩基施工。	23000		建设桥梁 14 座,继续加快堤岸建设。	续建	温州市乌牛溪治理工程建设指挥部	永嘉县
22	永嘉县(鹅浦溪、下塘溪)河口段整治工程	鹅浦溪河道总长约 2.1 公里,新建或修复堰坝 3 座,新建鹅浦溪滩地公园一处;下塘溪总长 1.5 公里。总用地 204.62 亩。	15000		争取完成招投标。	6000	141	2 月开工。工程开工建设,做好开工进场准备、基础处理等。	开工	永嘉县工务局	永嘉县
23	成浦江河道(藤桥至河口段)整治工程	河道长共 7.8 公里,成浦江两岸堤防总长约 16.3 公里,其中左岸堤防总长约 8.41 公里,右岸堤防总长约 7.89 公里,途径下庄、藤桥镇区、垟岸、方隆、坎上、外垟等行政村镇。	99255	48276	对工程 II、III、IV 标段方案进行调整,方案调整审查会已开。	3500	720.58	完成可研方案调整及相关专题审批。二标复工,三四标启动招标。	续建	鹿城区农林水利局	鹿城区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
24	洞头区状元岛河道水系治理工程	建设范围主要包括湖泊面积 19 万平方米,水域面积 8.6 万平方米。护岸总长度为 9705 米,总绿地面积 643307 平方米。	44539	15319	进行河道护岸基础施工。	7000		建成水工工程,启动景观部分土方回填及绿化种植。	续建	洞头区状元南片围涂建设开发有限责任公司	洞头区
25	瓯飞一期围垦工程	围垦面积 13.28 万亩,堤线长 36.66 公里,水闸 6 座。	1100000	818314	主堤基本达到设计高程,护面完成 70%。水闸全部完成。闭气土方逐步加载至 4 米高程。	33000		水海堤整体形象堤顶达到设计高程,水闸完成。	续建	温州市瓯飞经济开发投资有限公司	浙南产业集聚区
26	瓯飞一期围垦工程(南片一阶段)	南片围垦面积 6.64 万亩。工程规模由东堤 12.82 公里、南堤 3.51 公里、水闸 3 座、3#隔堤长 4.056 公里组成。	155000	16471	在促淤堤基础上施工至▽1.5 米高程。	5000		南堤一阶段促淤堤基础上施工至 4 米高程。	续建	瑞安市瓯飞管委会	瑞安市
27	瑞安市丁山三期西片围涂工程	围涂面积 3.58 万亩,工程等级为Ⅲ等,主要由 7.766 公里长海堤、3.774 公里长北隔堤、2 座纳排闸以及排涝干河等组成。	102900	40071	北区片主海堤、1#施工便道等达到▽4.8 米高程;1#水闸:完成闸室段▽5.2 米高程以下的砼浇筑。	5000		北区片完成海堤、1#施工便道抛石填筑,1#水闸完成启闭机安装。	续建	瑞安市瓯飞管委会	瑞安市
28	洞头县状元南片垦区回填工程	围堤内新增面积 5180 亩,形成陆域 4209 亩,其中道路总面积 730.5 亩,场地 3478.5 亩。	113000	95772	完成软基处理 80 万方,料场开采 100 万方。	10000		完成软基处理 160 万方,料场开采 200 万方。	续建	洞头区状元南片围涂建设开发有限责任公司	洞头区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
29	温州大门港河口物流区促淤堤工程	围区促淤面积 0.67 万亩，建设促淤堤 3370 米，预留口门段 950 米，促淤堤堤顶高程 -1.0 米，促淤堤占用海域面积 748 亩。	92663	41614	完成土工布铺设、碎石抛填、排水板插设及土工格栅铺设。	4000		基本建成促淤堤部分。	续建	温州大小门岛投资有限公司	洞头区
30	文成县黄坦镇低丘缓坡开发基础设施配套项目（一）	总用地面积 3896 亩，其中基础设施建设用地 900 亩。一期建设用地 1905 亩，其中基础设施用地 318 亩。	33560	5559	完成经四路部分土石方工程。	1500		基本完成建成区至园区的通园道路建设。	续建	文成县黄坦镇人民政府	文成县
31	洞头县鹿西白龙屿生态海洋牧场	项目建设约 3 公里栅栏式坝体，形成 800 亩养殖海域面积，及相关陆域配套设施。	32000	19895	综合楼完成基础建设。	1000		完成堤坝布网及冷库、管理房等配套设施建设。	续建	浙江东一生态渔业有限公司	洞头区
32	紫菜现代产业园	建设面积（陆地）536 亩，滩涂及海域面积 3 万亩，建设育苗大棚、标准厂房、冷冻室及生产通道、供水等设施。	24000		完成项目立项和施工图设计。	2500		7 月开工，建设标准厂房及园区配套。	开工	霓屿新农村建设有限公司	洞头区
33	洞头区本岛海洋生态廊道整治修复工程	建设北岙、东屏、元觉、霓屿整岛公园及 54 公里游步道。	46000	15082	建设南段生态廊道。	6360		完成沙岙至铁炉头段及南塘湾公园工程。开展“一环”有关工程内容建设。	续建	洞头区工务局	洞头区
34	洞头区蓝色海湾整治项目	清淤疏浚 160 万立方米，海洋环境综合治理，沙滩整治修复 17 万平方米，海洋生态廊道建设及岸线修复。	40000	13889	进行沙滩修复、岸线整治等工程建设。	7595		中心渔港疏浚 100 万方，南塘湾湿地公园建设，半屏山韭菜岙沙滩修复，洞头南岸段生态廊道建设。	续建	洞头区海洋与渔业局	洞头区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
35	瑞安市飞云江高楼绿道及综合整治工程	位于飞云江高楼大桥至塔石大桥河段,全长 13.2 公里,分绿道、治理和飞云江滩脚堰坝三项子工程。	93000	65819	治理工程扫尾阶段。滩脚堰坝工程完成主坝主体。	5500		绿道工程完成五界山段重大设计变更及开始施工;治理工程完工;滩脚堰坝完成附属设施及完工验收工作。	续建	瑞安市水利建设办公室(筹)	瑞安市
二	交通项目										
36	温州绕城高速公路北线二期	起于北白象枢纽,终于乐清市黄华镇,接甬台温高速复线黄华枢纽,全长 13.4 公里,双向六车道高速公路。	579876	325296	累计完成路基工程 75%、桥梁工程 70%、隧道工程 65%。	110000		主体工程土建完工,基本完成路面工程、房建工程施工,其他后续工程进场施工。	续建	温州沈海高速公路有限公司	市交投集团
37	龙丽温高速公路文成至瑞安段	双向四车道高速公路,全长约 40.6 公里。	798400	312083	完成路基 45%、桥梁 50%、隧道 50%。	230000		完成路基工程 95%、桥梁工程 90%、隧道工程 95%。	续建	温州市瑞文高速公路有限公司	龙丽温高速公路温州段工程建设指挥部
38	溧阳至宁德高速公路(G4012)文成至泰顺段	起点文成樟台至浙闽界,路线全长 57.5 公里,双向四车道高速公路。	1100000	130764	驻地、临建设施、便道便桥基本完成,房屋拆迁 70%,完成坟墓拆迁,永临电力架设,管线迁移 60%。	300000		完成路基工程 35%、桥梁工程 30%、隧道工程 45%。	续建	温州市文泰高速公路有限公司	龙丽温高速公路温州段工程建设指挥部
39	溧阳至宁德高速公路(G4012)浙江景宁至文成段(文成段)	文成段路线全长 34.2 公里,四车道高速公路标准,同步建设西坑互通连接线长约 7.6 公里,采用二级公路标准建设。	743305		工可报省待批。已完成景文项目设计咨询招标工作。	70000		11 月开工。	开工	浙江景文高速公路有限公司	龙丽温高速公路温州段工程建设指挥部

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
40	甬台温高速公路南塘复线至黄华段	起乐清南塘至黄华镇，全长 30.8 公里，双向六车道高速公路。	571590	345827	累计完成路基 65%、桥梁 85%、隧道 65%、路面 8%。	80000		12 月建成。累计完成路基 100%、桥梁 100%、隧道 100%、路面 100%。完成交安、机电、房建、绿化及环保等沿线设施。	建成	温州高速公路投资有限公司	市交投集团
41	甬台温高速公路灵昆至瑞安阁巷段	起灵昆至瑞安阁巷，全长 38.7 公里，双向六车道高速公路。	1403289	602973	累计完成路基工程的 45%、桥梁工程的 50%。	280000		累计完成路基工程 90%、桥梁工程 90%。	续建	浙江温州高速公路有限公司	市交投集团
42	甬台温高速公路瑞安至苍南段	起于瑞安阁巷，终于浙闽交界的岱岭隧道，全长 56.9 公里，双向六车道高速公路。	1565813	569665	累计完成路基工程 35%、桥梁工程 46%、隧道工程的 25%。	320000		完成路基工程 85%、桥梁工程 90%、隧道工程 75%。	续建	浙江温州高速公路有限公司	市交投集团
43	温州瓯江北口大桥工程	起自柳市镇黄华北侧，接南塘至黄华段，止于灵昆岛，接在建的灵昆至阁巷段，全长 7913 米，其中跨瓯江主桥 2090 米。下层为国道 G228 线，路线北接 G228 乐清段，南接 G228 灵昆段，全长 3905 米。	883558	141798	全线开工建设，控制性中塔及沉井基础工程完成 50%（沉井下沉到位），边塔及锚碇基础完成 35%，南北引桥完成桩基础施工 10%，桥梁累计完成 15%。	165000		完成控制性中塔及基础工程 85%、边塔及锚碇基础 65%，南北引桥桩基础施工 60%，累计完成桥梁工程 35%。	续建	温州瓯江大桥有限公司	市交投集团
44	甬台温高速公路乐清互通新建工程	主线全长 960 米，连接线长度 1.15 公里，匝道采用单车道，单向单车道路基宽度 9 米，对向双车道路基宽度 16.5 米，设计速度为 40 公里/小时。	35000	10107	完成拼接段除桥面系外全部工程量、主线桥梁工程 35%、路基工程 4%。	12000	255	完成桥梁工程 100%；考虑路基沉降超载预压周期较长，完成路基工程 70%。	续建	乐清市高速公路建设办公室	乐清市

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
45	104 国道乐清虹桥至乐成段改建工程	主线长约 19.3 公里，六车道一级公路标准，乐清虹桥接 104 国道乐清虹桥过境段至乐成前山，与 104 国道相接，同步改建宁康西路连接线约 0.21 公里，项目合计建设里程约 19.532 公里。	284000	135492	完成路基 15%、桥梁工程下部结构 40%。	25000		完成路基 40%、桥梁 30%、隧道 30%。	续建	乐清市 104 国道乐清虹桥至乐成改建工程专项办公室	乐清市
46	104 国道温州西过境永嘉张堡至瓯海桐岭改建工程（永嘉段）	起于瓯北张堡村三桥路，终于鹿城仰义街道十里村，全长 7.2 公里，一级公路标准兼顾城市道路功能。其中瓯江特大桥 2.345 公里一座，路基 50 米。	158640	78284	瓯江特大桥合拢并完成桥面铺装工作；安置房项目桩基坑完成施工，基坑维护施工；主线及连接线工程进场施工。	30000		完成瓯江特大桥建设、安置房主体结顶，主线连接线工程完成路基 30%。	续建	104 国道温州西过境永嘉段工程建设指挥部	永嘉县
47	104 国道温州西过境永嘉张堡至瓯海桐岭改建工程（鹿城段）	起仰义街道至双屿街道，双向六车道一级公路，长 9.6 公里，连接线 1.27 公里。	290000	117428	完成总体进度 26%，其中路基 14%、桥梁 53%（瓯江特大桥 83%）、隧道 0.13%。	21000		完成路基 50%、桥梁 70%、隧道 30%。	续建	鹿城区交通工程建设办公室	鹿城区
48	104 国道温州西过境永嘉张堡至瓯海桐岭改建工程（瓯海段）	瓯海大道至鹿城接壤段，全长 4.2 公里，六车道一级公路标准，路基宽 50 米。	45900	10237	道路路基施工，完成路基 30%。	10000		完成路基工程 40%、桥梁工程 70%。	续建	瓯海区交通运输局	瓯海区
49	104 国道温州西过境公路瑞安段（含飞云江六桥）	起陶山镇陶岙村桐岭隧道至仙降街道东川新 56 省道，全长 16 公里，一级公路六车道。	157400	134567	1 标段隧道贯通、路基年内完成进入预压；2 标段路面完工。	8000		主体工程基本完成。	续建	瑞安市交通工程建设办公室	瑞安市

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
50	104 国道西过境瑞安仙降至平阳萧江段改建工程(瑞安段)	瑞安段主线长 2.26 公里,一级公路六车道宽 32 米。	39000		完成土地组件报批工作,争取年内完成项目招投标。	5000	194	10 月进场施工。	开工	瑞安市交通工程建设办公室	瑞安市
51	104 国道西过境瑞安仙降至平阳萧江段改建工程(平阳段)	平阳段主线长 27.04 公里,一级公路六车道宽 32 米。昆阳连接线长 2.52 公里,水头连接线长 13.29 公里。	459300	150380	完成昆水支线的路基工程 21%、桥梁工程 22%、隧道工程 46%。	50000	2201	完成路基工程 20%、桥梁工程 40%、隧道工程 30%。	续建	104 国道西过境平阳段改建工程指挥部	平阳县
52	104 国道苍南段改建工程	起点位于灵溪镇新溪村东侧,终点为桥墩镇分水关隧道浙闽界,全长 36.3 公里,其中主线全长 23.7 公里,灵溪连接线 3.8 公里,观美连接线 7.3 公里,桥墩连接线 1.5 公里。双向四车道一级公路,其中主线观美和桥墩连接线采用二级公路标准。	305200	76151	主线柳垵至分水关段和桥墩连接线路基、桥梁、隧道建设。	50000	2097	累计完成路基工程 10%、桥梁工程 20%、隧道工程 20%。	续建	苍南县交通运输局	苍南县
53	330 国道温州市洞头至鹿城公路龙湾永中至海城段工程一期(龙湾区段)	龙湾永中至海城(龙湾区段),全线长约 5.9 公里,其中隧道长约 250 米,桥梁 9 座,长 315 米,路基宽 44 米,设计时速 80km,按双向六车道一级公路兼顾城市道路功能,并设公路养护管理用房 1 处。	105302	66672	完成路基,进入道路路面层施工。	8000		完成桥梁和路基工程,进入交安及绿化施工。	续建	龙湾区交通工程建设办公室(区铁路建设办公室)	龙湾区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
54	330 国道温州市洞头至鹿城公路龙湾永中至海城段工程二期(浙南段)	起沙城街道横山隧道至海城街道与瑞安分界点,浙南段主线长约 5.2 公里,向南同步建设海城支线约 1.8 公里,与瑞安规划的龙瑞大道相接,合计建设里程约 7 公里,其中隧道两座,桥梁 8 座,路基宽 44 米,设计时速 80 公里/小时,按双向六车道一级公路兼顾城市道路功能。	158290	91966	道路进行堆载预压,三甲河桥完成桥梁下部结构,其他桥梁完成桩基施工,隧道工程完成工程量的 50%。	30000		进行路基、隧洞、桥梁等施工。	续建	开发区建设项目建设管理中心	浙南产业集聚区
55	330 国道鹿城官岭隧道改建工程	起于仰义后京加油站,终于藤桥镇下岸村,与 330 国道老路顺接,路线全长 2.517 公里,采用二级公路技术标准设计,右幅利用老路,左幅新建一条二级公路与老路形成双向四车道一级公路路幅,并兼顾市政道路功能,新建段设计速度 80 公里/小时,路基宽度 15.75 米。	31400		完成初步设计批复,启动施工图设计审查及报批。	3500	57.04	8 月份开工,路基、隧道施工。	开工	鹿城区交通工程建设办公室	鹿城区
56	228 国道洞头灵昆段工程	主线长 3.874 公里,均为高架桥,全线设互通立交两处,分别为瓯锦互通和瓯江口大道互通;连接线一条长 1.785 公里。	210600		完成施工图设计及审查,山场平整山体护坡施工。	10000	515.84	9 月开工。完成 60% 政策处理及拆迁补偿、主线桥梁 30% 下部结构、连接线路基软基处理。	开工	瓯江口开发建设投资有限公司	瓯江口产业集聚区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
57	228 国道瑞安南滨段(瑞安飞云江三桥南延伸线工程)	路线长约 4.3 公里,六车道一级公路标准。	32501	7047	K1+329-K3+426 段两公里部分路基及桥梁工程。	5400		完成 II 标段路面及桥梁工程。	续建	瑞安市交通工程建设办公室	瑞安市
58	228 国道平阳榆垟至鳌江段公路工程	长 11.2 公里,设隧道长 3370 米,大桥长 360 米,采用一级公路标准设计,设计速度为 100 公里/小时。	181123	20800	9 月开工。进行主隧道进出口及桥梁桩基施工。	20000	612	完成路基工程 20%、桥梁工程 20%、隧道工程 5%。	续建	228 国道平阳段工程建设指挥部	平阳县
59	228 国道苍南龙港至龙沙段	主线全长约 21.02 公里,炎亭连接线约 3.49 公里,合计建设里程约 24.51 公里,征用土地 123.346 公顷。	269183	430	开工建设。	20000	1383.5	推进桥梁、隧道等控制性工程建设。	续建	苍南县交通运输局	苍南县
60	228 国道苍南龙沙至岱岭段	主线全长约 26.83 公里,核电连接线约 8.04 公里,合计建设里程约 34.87 公里,征用土地 142.655 公顷。	379348		完成 PPP 招标方案。	20000		10 月开工建设。	开工	苍南县交通运输局	苍南县
61	322 国道文成西坑至景宁交界段改建工程	二级公路,全长约 22.3 公里,全县设公路养护用房 1 处、普通公路服务站 2 处。	109000	2200	完成初步设计,铜铃山镇约 K98+110 隧道口开挖建设。	10000		完成总体工程 11.5%。	续建	文成县交通运输局	文成县
62	322 国道(原 56 省道)文成樟台至龙川段改建工程	樟台至龙川一级公路建设 8.5 公里、支线 4.6 公里,其中樟岭隧道 400 米。	120000	55789	鸭头山隧道、垟头山隧道开挖,路基开挖,完成工程量 40%。	30000	731.18	隧道:樟台 100 米,垟头山 100 米(单洞),百丈岩 80 米(单洞);桥梁塘垄桥全部完成,泗溪大桥樟山 1 号桥完成桩基下部结构,樟山 2 号桥完成凤溪大桥桩基;路基:挖方 60 万方,填方 15 万方。	续建	文成县交通运输局	文成县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
63	322 国道瑞安塔石隧道至高楼段防洪抢险通道工程	路线长 5.82 公里,起点位于塔石岭隧道西侧出口岭龙线与 322 国道交叉口位置,终点位于高楼污水处理厂西南 300 米附近与现状 322 国道重合,桥梁 619.8 米,隧道 3262 米,路基宽 12 米。	41630	15002	桥梁隧道工程完成 70%,路基工程完成 30%。	10000		道路主体完工。	续建	瑞安市交通工程建设办公室	瑞安市
64	235 国道泰顺金北斗至牛栏岗段改建工程	改建一级公路 6.3 公里,隧道 975 米。	56000	7872	完成路基工程 10%、桥涵工程 8%、隧道工程 3%。	14000	447.22	完成路基工程 60%、桥涵工程 80%、隧道工程 85%。	续建	泰顺县交通运输局	泰顺县
65	S230 省道(原 57 省道)瑞安宁益至龙湖段改建工程	起宁益至龙湖,全长约 9.1 公里,二级公路,路宽 12-15 米。	31000	7381	完成前 2 公里部分路基及桥梁工程。	6300		II 标段完工,争取 I 标段开工建设。	续建	瑞安市交通工程建设办公室	瑞安市
66	S215 省道安吉至洞头公路永嘉巽宅至桥下段工程	共 33.7 公里,其中一级公路 5.5 公里、二级公路 28.2 公里。	209239		完成初步设计批复。	15000	1188.14	4 月开工。项目部建设;拆迁 1.5 万平方米;隧道、桥梁等控制性工程全面开工。	开工	永嘉县工务局	永嘉县
67	S333(49 省道)永嘉桥下至桥头段改建工程	一级公路 17.8 公里。	192105		完成初步设计批复。	15000	476	4 月开工。项目部建设;拆迁 2 万平方米;控制点(隧道、桥梁)等开工。	开工	永嘉县工务局	永嘉县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
68	泰顺县文福公路工程(横坑至泗溪段、仕阳至龟湖段)	横坑至泗溪、仕阳至龟湖段,二级公路 27.872 公里,独立桥梁 3051 米,独立隧道 1448 米。	72150	35200	完成路基 40%、桥梁 25%、隧道 80%。	10000	200	完成路基 60%、桥涵 40%、隧道 95%、路面 25%、交安 25%。	续建	泰顺县交通运输局	泰顺县
69	沈海高速复线瓯江口产业集聚区连接线工程	工程包括昆东路和瓯锦大道。其中昆东路起于在建瓯江口大道终于瓯锦互通,道路长约 1.783 公里;瓯锦大道起于瓯锦互通,终于雁鸣路,道路长约 0.534 公里。	74300		初步设计。	3000	11.38	6 月开工,完成路基基础。	开工	瓯江口开发投资有限公司	瓯江口产业集聚区
70	104 国道至瓯海大道连接线(新双南线)工程	北起瓯海区梧田街道瓯海大道,南至丽岙街道下沈线,全长 5.5 公里,宽 50 米,一级公路,其中隧道 3 座、长 1277 米,桥梁 4 座。共分三期实施。	125973	57180	7 月二期工程开工建设,桥梁、路基分别完成工程量的 60%。	6000		完成四标(瓯海大道至教导路)工程量的 50%。	续建	瓯海区交通工程建设办公室	瓯海区
71	104 国道(瓯海段)拓宽工程	北起梧田街道南堡村,南至丽岙街道王宅村,道路全长 6.85 公里、宽 50 米。其中二期北起南湖路,南至丽岙,长 4.5 公里、宽 50 米。设计标准为城市主干道 I 级,设计时速 50 公里/小时。	140551	31905	二、三期完成二标,三标完成 50%,四标开工建设。	6000	17.29	二期(南湖路至市福利院)全幅通车。	续建	瓯海区交通工程建设办公室	瓯海区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
72	228 国道至 323 省道连接线	全长约 6.8 公里,水坑村至塔东村段 (K3+199.833-K9+033.5)双向六车道,一级公路标准,路基宽度 33 米;塔东村至瑶南段 (K9+033.5-K10+072.126)双向四车道,一级公路标准,路基宽度 25.5 米。	98000		已完成初步设计。	10000		9 月开工建设。	开工	乐清市港口新城投资公司	乐清市
73	温州市瓯江口产业集聚区龙湾至瑞安公路瑞安段	起于塘下镇与龙湾交界处,终点为东山下埠,全长 12.3 公里。双向六车道一级公路设计兼顾城市道路功能。	153200	100	完成政策处理工作,软基处理进场施工。	5000		完成施工临时场地、临时设施、施工便道,软基处理完成 15%。	续建	瑞安市交通工程建设办公室	瑞安市
74	温州绕城高速南线瓯海中心工程	起于瓯海大道西延工程交叉口,止于温瞿公路交叉口。总用地 181 亩,道路全长 2440 米,红线宽度 50 米,桥梁三座。	34162	13352	瓯海大道北侧原中心路路面工程完工,剩余段进场施工。	4000	34.71	12 月完工。	建成	瓯海区交通工程建设办公室	瓯海区
75	乐清湾港区疏港公路塘至乐成段建设工程	起点清江镇北塘村,终点中心区霖霄路,主线长 22.4 公里,路基宽 32 米,双向六车道,连接线长 3.98 公里,路基宽 24.5 米,双向四车道。一级公路标准设计。	215183	167711	完成路基 95%、一期路面 70%、桥梁 80%、隧道 95%、交安绿化 70%。	10000		完成全线路基填筑,1 标进入预压期,完成 1 标桥梁主体结构、5 标所有项目。机电房建进场施工。	续建	乐清市疏港大道建设专项办公室	乐清市
76	鹿城区双屿至藤桥公路工程	起双屿街道鞋都三期石鼓岭山麓至鹿城轻工园区南侧,全长 7.2 公里,双向六车道一级公路标准兼顾市政功能,设计速度为 60 公里/小时,路基宽为 30 米。	137000	97913	一标路基完成 60%;二标路基完成 99%,桥涵完成 99%,宝昌岭隧道完成 96%。	7000		12 月完工,基本具备通车条件。	建成	鹿城区交通工程建设办公室	鹿城区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
77	洞头区大门镇岙底至寨楼公路工程	项目总用地面积约 71.82 亩, 路线全长 2.94 公里, 其中道路长度 1.53 公里, 隧道 1.28 公里, 桥梁长 0.13 公里, 以及配套工程。	44808	4500	完成三条岗至沙岙段主体工程施工, 进行美岙隧道爆破开挖。	8000		建设隧道主体工程。	续建	洞头区交通建设指挥部	洞头区
78	小门岛环岛公路工程	路线全长 7.833 公里, 其中大门大桥一期工程小门连接线段 1.794 公里, 新建段 6.039 公里。建设内容包括路基、路面、3 座桥梁、1 座隧道、15 道涵洞、5 处平面交叉及标志线等配套工程。	32102	2422	进场施工。	8000		建设西段(大门大桥至小门石化起步区)。	续建	温州大小门岛投资有限公司	洞头区
79	乐清火车站至七里港区连接线(一期)工程	全长 9.8 公里, 其中: 一期工程长 3.9 公里, 宽 50 米。	59000	26173	完成路基铺设和桥梁工程量的 70%。	10000		完成全线路基填筑及堆载、桥梁梁板安装及桥面系工程。	续建	柳白新城建设办公室	乐清市
80	瑞安市北隅至丁山疏港公路工程(进港公路二期)	起于滨海大道, 终于望江路, 长 5.8 公里, 一级公路双向六车道兼顾城市道路, 宽 42 米。	63029	61684	路基堆载预压基本完成, 桥梁梁板安装基本完成。	10000		12 月完工。	建成	瑞安滨海新区管委会	瑞安市
81	永嘉县上塘至瓯北公路工程	全长 11.8 公里, 六车道一级公路标准。设计时速 80 公里/小时, 路宽 32 米。其中隧道长约 5950 米。	198500	84650	完成隧道、桥梁、路基施工的 40%。	40000		完成桥梁 70%、路基 70%、隧道 70%。	续建	上塘至瓯北公路工程建设工作领导小组办公室	永嘉县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
82	温岭至常山公路永嘉大宅若岩至巽宅段改建工程	路线全长约 18.1 公里, 设公路养护站 1 处、服务站 2 处。	218000		完成工程可行性研究报告。	10000	1143	11 月开工。完成初设批复、招投标等前期工作。	开工	永嘉县工务局	永嘉县
83	永嘉县水门路工程	一级公路 3.35 公里。设计时速 80 公里/小时, 路基宽 24.5 米。	37500		完成招投标。	6000		5 月开工。完成路基工程 20%。	开工	永嘉县水门路建设办公室	永嘉县
84	平阳万全至瑞安锦湖公路工程(瑞安段)	平阳县与瑞安市交接处, 瑞安市公安三所至火车站路与江南大道的交接处。长 1.64 公里, 宽 42 米。总用地面积 106 亩。	11204	10360	基本完成路基工程, 部分路面施工。	1900		9 月完工通车。	建成	瑞安江南新区管委会	瑞安市
85	平阳万全至瑞安锦湖公路工程(平阳段)	平阳段 6.9 公里(包括 0.59 公里的万全连接线)。主线和连接线均采用一级公路标准, 设计速度 80 公里/小时, 双向六车道路基宽度 32 米。	59100	24500	土地征用、房屋拆迁; 桥梁工程 20%; 路基工程 15%。	15000	411	基本完成桥梁工程, 完成路基工程 50%。	续建	平阳县交通运输局	平阳县
86	平阳县万全至鳌江公路	起万全至鳌江, 全长 16.4 公里, 实际建设里程约 14.3 公里, 采用一级公路标准, 设计时速为 80 公里/小时, 大桥 2 座, 中桥 24 座, 其中新建路段长 9.388 公里, 分别是起点至昆宋公路交叉 6.768 公里, 路基宽度 32 米; 塘下村至终点 2.619 公里, 路基宽度 36 米。	94400	71611	路基工程完成 60%; 桥梁工程完成 68%。	12000		12 月份建成, 路基桥梁工程全面贯通, 路面、交安工程 100%。	建成	平阳县万全至鳌江公路建设指挥部	平阳县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
87	平阳县水头至凤卧防洪通道	路线全长约 17.053 公里，其中新建段长约 10.5 公里，路基宽度为 8 米，设隧道 3400 米、桥梁 443 米。设计时速为 30 公里/小时，其他技术指标采用二级公路标准设计。	37555	9197	完成隧道开挖 900 米；完成路基工程量 30%。	15000		完成路基工程 60%，桥梁、涵洞工程 70%，隧道工程 60%。	续建	平阳县红色旅游道路工程建设指挥部	平阳县
88	泰顺县包垵至新浦公路改建工程	包垵至新浦，二级公路 4.9 公里，独立桥梁 715 米，独立隧道 240 米。	13281	10780	完成土建工程量的 80%。	2164		11 月完工。	建成	泰顺县交通运输局	泰顺县
89	鳌江四桥	一级公路标准，全长 1.4 公里，宽 35.5 米，双向六车道，采用独塔斜拉结构，设计速度 50 公里/小时，次干路设计速度 30 公里/小时。通航等级为 300 吨，双向通航净宽 100 米，净空 12.5 米。	73467	53867	完成土建工程量约 90%，其中主桥完成主塔施工，北岸引桥完成第三、四联现浇箱梁，南岸引桥墩柱全部完成。	8000		10 月建成，完成土建工程量 100%，其中完成主塔及钢梁及桥面板安装施工，完成南、北岸引桥下部结构施工，完成全桥桥面系及附属设施 100%，完成道路工程总工程量 100%。	建成	平阳县鳌江镇人民政府	平阳县
90	缙云至苍南公路平阳县段鳌江口跨江大桥工程（鳌江五桥）	全长 4.6 公里，其中跨鳌江大桥约 1507 米，采用双向六车道一级公路标准，设计速度为 100 公里/小时，路基宽 36 米，占用土地约 557 亩。	125113	53715	累计完成桥梁 55%、路基 60%。	30000		完成桥梁工程 75%、路基工程 60%。	续建	苍南县交通运输局	苍南县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
91	温州市域铁路 S1 线一期工程	西起瓯海区潘桥镇，至灵昆半岛，线路全长 53.507 公里，初期设站 18 座，预留站 2 座。其中 S1 线机场段 7.06 亿元。	1860700	1458356	完成全部土建工程，开始铺轨。	250000		4 月完成土建及铺轨工程；8 月完成外立面装修；9 月完成联调联试；10 月通车试运行。	建成	市铁投集团	市铁投集团
92	市域铁路 S2 线一期工程	北起乐清市城东街道下塘站，南至瑞安市人民路站，线路长度 62.95 公里，设站 20 座。	2615260	315508	启动政策处理和部分标段施工。	250000		完成 S2 线主线、配套用地农转用批复；剩余未开工标段进场施工。	续建	市铁投集团	市铁投集团
93	乐清湾港区铁路支线	线路长 73.9 公里，全段国铁 II 级，单线，其中绅纺至黄田段国铁 I 级，单线，预留复线条件。	714836	495671	征迁全部完成；线下工程完成 80%，具备铺轨架梁条件。	150000		12 月完工，施工基本完成，具备通车条件。	建成	浙江乐清湾铁路有限公司	市铁投集团
94	杭温高铁一期（温州段）	杭温高铁一期义乌至温州段，线路长 200.3 公里，设计速度目标值 350 公里/小时，其中温州段约 67.2 公里。	1170000	10154	3 月开工。	80000		6 月全线开工。	续建	市铁投集团（项目公司筹）	市铁投集团
95	温州市域铁路运营控制中心	总用地面积 16.18 亩，拟建总建筑面积为 62496 平方米，其中地上建筑面积 49445 平方米，地下室面积为 13052 平方米。	62965	42535	主体竣工验收，机电设备安装完成、二次装修约 40%，开始附属配套施工。	14200		10 月建成，竣工验收。	建成	温州市轨道交通置业有限公司	市铁投集团
96	温州机场新建货运区及生产辅助设施工程	拟建货运用房 3 万平方米、货运堆场和货运停车场 4.4 万平方米，以及公安、安监、特种车库等生产辅助设施。	110594	43190	综合业务用房工程施工至三层结构。其余建筑完成主体结构（除消防站）。	30000		12 月除消防站其他工程基本完工。	续建	温州机场集团	温州机场集团

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
97	温州机场交通枢纽综合体及公用配套工程	建设交通枢纽综合体地下部分以及给排水、河流改道、道路、消防、110kv 变电站等公用配套设施。	186000	99316	完成综合体地下轨道车站部分的土建施工。	20000		综合体地下部分基本完工。	续建	温州机场集团	温州机场集团
98	瑞安市江南客运站	位于温福铁路以东,56省道以南,站前大道以西,现状河流以北。总用地面积 47 亩,按二级客运站建设。	11500	6535	主体结构基本完成。	3000		主体工程完工。	续建	瑞安江南新区管委会	瑞安市
99	温州移动物联网建设项目	物联网站点达到 1500 个,新增站点(含 4G 和 2G 站点)500 个,完成敷设光缆 2000 皮长公里等配套建设。	50000			50000		物联网站点达到 1500 个站,新增站点(含 4G 和 2G 站点)500 个,完成敷设光缆 2000 皮长公里等配套建设。	续建	移动温州分公司	移动温州分公司
100	温州移动新通信发展大楼建设项目	新通信发展及配套发展大楼 37700 平方米。	35000	18200	完成大楼土建结顶。	2400		完成大楼的外幕墙建设。	续建	移动温州分公司	移动温州分公司
101	温州电信移动网络建设工程	新建或升级移动网基站 1000 座,移动网络深度覆盖 500 个点,敷设传输管道 200 公里,光缆网 30 万芯公里。5G 基站配套 3000 个。	30000			30000		新建或升级移动网基站 1000 座,完成移动网络深度覆盖 500 个点,敷设传输管道 200 公里,光缆网 30 万芯公里。5G 基站配套 3000 个。	续建	电信温州分公司	电信温州分公司
102	温州联通移动网络建设工程	完成新建升级移动网基站 1500 座,完成移动网络深度覆盖 1600 个点,敷设传输光缆网 2000 皮长公里。	33000			33000		完成新建升级移动网基站 1500 座,完成移动网络深度覆盖 1600 个点,敷设传输光缆网 2000 皮长公里。	续建	联通温州市公司	联通温州市公司

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
103	温州铁塔基站建设工程项目	新建铁塔 1500 座，改造铁塔 1100 座，新建室内分布系统 150 套。	42500			42500		新建铁塔 1500 座，改造铁塔 1100 座，新建室内分布系统 150 套。	续建	铁塔温州分公司	铁塔温州分公司
三	能源项目										
104	中石化温州灵昆油库及配套工程项目	通过筑堤吹填形成本项目所需建设用地 17.67 公顷，拟建油库总容量 50 万立方米，一期新建库容 20 万立方米。	55125	8200	完成填海造地 30% 的工程量。	5600		围堤合拢，开展闭气土施工，陆域吹填砂施工，总完成填海造地约 70% 的工程量。	续建	中石化温州分公司	中石化温州石油分公司
105	温州市区天然气输配工程	建设接收上游气源的东向门站、西向门站、灵霓门站，市中、郭溪 2 个应急气源站，惠民、站西、藤桥、海城 4 个高中压调压站，建设高压与次高压管线 74 千米，中压管线 620 千米。	175000	108418	完成西向门站建设；续建天长岭隧洞；开工建设郭溪综合站；完成市政管网建设 61 公里。	8000		开工建设灵霓应急站；；续建郭溪综合站、天长岭隧洞，完成市政管网建设 45 公里。	续建	公用集团有限公司	市公用集团

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
106	瑞安市天然气利用工程	位于汀田街道汀三村,新建中压市政管网约 35 公里,新建 LNG 气化站一座、高峰供气规模 6000Nm ³ /h,门站一座,供气规模 110*104Nm ³ /h。	12277	10506	完成出场管线施工。	2000		12 月完工。	建成	瑞安市公用事业投资集团	瑞安市
107	中石化温州液化天然气 (LNG) 项目 (含场平工程)	包括码头及陆域形成工程、接收站工程 (含冷能综合利用)、输气管道工程等部分,建设规模为 300 万吨/年,管道外输天然气能力 300 万吨/年, LNG 汽车装车外输能力 50 万吨/年。	903600	23504	场平工程施工。	15000		A、B、C 三标段开山,料场开采 500 万方。	续建	浙江省能源集团有限公司	洞头区
108	华峰热电联产项目	净用地 166 亩。2 台 140 蒸吨高温高压循环流化床锅炉和 1 台 15MW 高温高压抽汽背压式汽轮发电机组。	33056	18262	12 月达到热网铺设条件。	13000		12 月竣工投产。	建成	瑞安市瓯飞管委会	瑞安市

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
109	浙江三澳核电项目(含配套项目)	规划建设容量为 6 台 1250MW 级核电机组, 一期工程拟建设 2 台 1250MW 级压水堆核电机组。	4000000	70777	完成征地拆迁; 推进进厂道路; 推进厂平及海工工程。	50000		进场道路基本建成, 开始施工准备区的施工。	续建	中广核苍南核电有限公司	苍南县
110	苍南 500 千伏输变电工程	新建 500 千伏主变 1 台, 变电容量 100 万千伏安, 新建双回线路 0.65 公里。	36948	27000	主体结构完成, 建筑装饰完成 30%, 场地基础、电缆沟完成 80%;	13448		12 月完工。	建成	国网温州供电公司	温州电力局
111	220 千伏输变电工程	开工藤桥、大门输变电、白沙-钱金线路、钱金变间隔扩建等工程; 投产榆宋输变电、苍南送出等工程。开工变电容量 177 万千伏安, 线路长 123 千米, 投运变电容量 48 万千伏安, 线路长 61 千米。	285112	40049	投产温电四期“上大压小”送出工程、芙蓉输变电等 220 千伏输变电工程, 投产变电容量 150 万千伏安, 线路 252.12 千米。	45000		开工藤桥、大门输变电、白沙-钱金线路、钱金变间隔扩建等工程; 投产榆宋输变电、苍南送出等工程。开工变电容量 177 万千伏安, 线路长 123.14 千米, 投运变电容量 48 万千伏安, 线路长度 61 千米。	续建	国网温州供电公司	温州电力局
112	110 千伏输变电工程	开工涂田、肯恩、叶焦、平阳二、经开、白溪输变电、牛山增容、科技变送出等工程; 投产永十七、围垦二、平高输变电等工程。开工变电容量 70 万千伏安, 线路 55.14 公里, 投产变电容量 148.6 万千伏	218593	57612	投产 110 千伏瑶溪、北二等 110 千伏输变电工程, 投产变电容量 100 万千伏安, 线路 127.42 公里。	45000		开工涂田、肯恩、叶焦、平阳二、经开、白溪输变电、牛山增容、科技变送出等工程; 投产永十七、围垦二、平高输变电等工程。开工变电容量 70 万千伏安, 线路 55.14 公里, 投产变电容量 148.6 万千伏安, 线	续建	国网温州供电公司	温州电力局

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
		安, 线路 346.64 公里。						路 346.64 公里。			
113	温州城乡配电网(含中心镇)建设工程	完成城乡电网中低压线路建设、配变布点和更换、配网网架优化、满足中心镇经济发展需求。2018 年建设中低压线路 2600 千米、配变 1800 多台。	150000	647089		150000		建设中低压线路 2600 千米、配变 1800 多台。	续建	国网温州供电公司	温州电力局
114	瑞安市生活垃圾焚烧发电厂改扩建工程	位于上望街道新村原生活垃圾焚烧发电厂进行改扩建, 占地 10 亩(预留占地), 新增处理规模为 1000 吨/天。	42900	21951	开工建设, 垃圾进库。	12900		12 月完工。	建成	瑞安市市政园林局	瑞安市
四	工业项目										
115	威马汽车制造温州有限公司新能源汽车智能汽车零部件项目	项目规划用地约 972.64 亩。建设包括新能源汽车车身总成、动力电池、电机、模具、电控系统、底盘零部件等新能源汽车关键部件生产车间以及公用动力、管理中心、倒班宿舍、实验基地。生产	544037	281166	土建完工, 具备设备进场安装条件。	60000		11 月建成, 完成进场设备安装调试, 上半年实现工装车辆下线, 下半年可进入规模化生产。	建成	威马汽车制造温州有限公司	瓯江口产业集聚区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
		规模为年产 10 万套新能源汽车零部件。									
116	灵昆车辆维修基地	项目占地约 284 亩，用地 167 亩。一期建设规模：新造（组装）市域车辆 120 辆/年。二期建设规模：市域车辆三级修 20 列/年、四五级修 20 列/年。	45990	28987	8 月具备市域车辆总装能力，年底具备调试能力。	5000		6 月建成，一期工程竣工验收。	建成	温州南车轨道车辆有限公司	市铁投集团
117	浙江合泰汽车科技有限公司汽车零部件项目	项目总建筑面积约 227391.83 平方米，年产智能电子转向系统产品 100 万套，形成年产值 782 万元/亩（含）以上。	101500		完成开工前相关审批。	15000		1 月开工，进行 1#生产车间至 10#生产车间、1#研发车间和 2#研发车间、1#宿舍楼、裙房、地下室施工。	开工	浙江合泰汽车科技有限公司	浙南产业集聚区
118	8 万台装配用关节机器人投资项目	总用地面积 105 亩，建筑面积 138971 平方米，凤都二路以东，登峰路以南，凤都一路以西。	61000	39705	完成主体工程 70%。	12000		主体完工。	续建	海尚集团有限公司	瑞安市
119	年产 500 万只电喷节气门体投资项目	总用地面积 94 亩，建筑面积 111614 平方米。引进具有国际先进水平的数控加工设备。	62000	29441	完成主体工程 70%。	10000		主体工程完工。	续建	上海力宝机车部件有限公司	瑞安市
120	浙江瑞泰动力有限公司年产套锁 650 万套和电喷 240 万套新厂	位于阁巷新区，占地约 30 亩，总建筑面积 36212 平方米，其中生产车间 25983 平方米，年产套锁 650 万套、电	20000	800	桩基工程施工。	2000		力争主体结顶。	续建	瑞安市经济开发区管委会	瑞安市

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
	房基建项目	喷 240 万套,年产值 10 亿元。									
121	海星海事年产 60 万只舰船及海洋工程配套产品项目	总用地面积 75.71 亩,总建筑面积 58500 平方米,主要建设内容包括研发中心、职工公寓、生产车间、仓储等。	40390	11721	完成土地挂牌,开工建设,桩基施工。	10000		完成桩基施工,主体施工。	续建	海星海事集团公司	永嘉县
122	人民电器有限公司年产 300 万台新型永磁无刷变频智能节能电机系列产品建设项目	总用地 300 亩,总建筑面积 50 万平方米,生产用房及辅助非生产用房新建建筑面积 50 万平方米。	148000	60629	一期主体完成,二期打桩完成。	15000		一期竣工并投入使用,2-5 期陆续开工建设。	续建	人民电器有限公司	乐清市
123	德力西集团有限公司年产 1 万套智能电网变电站自动化系统装置及端应用产业化建设项目	总用地 400 亩,总建筑面积 55.1 万平方米,生产用房及辅助非生产用房新建建筑面积 550600 平方米。	186250	52724	1#、2#、3#地块完成结构工程,5#地块一期厂房完成。	20000		1-3 号地块工程全部结顶,部分投入使用,4-6 号地块全部开工,其中 5 号地块一期工程投入使用。	续建	德力西集团有限公司	乐清市
124	华瑞达包装材料有限公司新建高分子材料 BOPA 薄膜生产线项目	位于飞云新区,总用地面积约 60 亩,总建筑面积 29543 平方米,达产后年产 15000 吨聚酰亚胺薄膜。	15300		完成前期审批工作。	2500		3 月开工,争取主体完工。	开工	华瑞达包装材料有限公司	瑞安市

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
125	浙江新力新材料股份有限公司年产 5.5 万吨特种工程塑料及透明尼龙合成改性产业化项目	位于丁山二期围垦区，占地 110 亩，年产 5.5 万吨特种工程塑料及透明尼龙的合成改性产业化项目。	35000		完成项目备案。	5000	120	10 月开工，桩基施工。	开工	浙江新力新材料股份有限公司	瑞安市
126	瓯锺科技金属复合新材料产业化项目（一期）	一期项目用地 77 亩，建设中试和示范园区，建设 1 条 10 万吨的金属复合板中试生产线。	32000		项目方拍得一期项目用地，施工前期准备阶段。	15000		3 月开工，完成项目规划设计等前期工作，进入项目施工阶段。完成桩基及基础施工。	开工	瓯锺科技有限公司	瓯江口产业集聚区
127	温州新科先进粉体材料超微细材料工业化生产项目	总用地 165 亩，总建筑面积约 15.6 万平方米。	54820	36164	钢结构厂房主体施工完成。	5000		完成 C 地块钢结构厂房及宿舍主体施工和装饰装修工程，项目完工并投用。	建成	温州新科先进粉体材料有限公司	瓯江口产业集聚区
128	奔腾激光（温州）有限公司生产基地	总用地 100 亩，总建筑面积 2.4 万平方米。年产 300 台激光切割机，激光焊接机，多功能激光加工机。	60000	10354	完成二期土地平整及桩基施工，进行办公楼、企业研究院及车间的主体工程建设。	2000		一期厂房竣工，二期厂房开工建设。	续建	奔腾楚天激光有限公司	浙南产业集聚区
129	浙南产业集聚区长江汽车电子扩建项目	项目用地亩数约 121 亩，总建筑面积约 19 万平方米，用于汽车电子产品的生产。	50000	16030	完成已有建筑的改建工程，启动新建建筑的手续报批，准备进场施工。	7000		4#车间厂房基础主体建设及内部装修；2#、3#宿舍楼桩基基础建设。	续建	温州长江汽车电子有限公司	浙南产业集聚区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
130	中电温州电子信息产业园	一期用地 1900 亩，主要产品为集成电路、芯片、液晶显示器、关键元器件、软件服务、LED 产业、现代电子商贸及园区服务。	600000	43041	摘牌土地 380 亩，完成建筑工程 5 万方。	30000		B-28b 地块建设完成；B-29b 地块主体封顶。	续建	中国电子温州产业园发展有限公司	浙南产业集聚区
131	年产 3GWh 动力与储能锂离子电池及系统项目	总用地面积 381.25 亩，总建筑面积约 20 万平方米。	173094		完成土地招拍挂。	40000		3 月开工，年内完成基础工程。	开工	瑞浦能源有限公司	龙湾区
132	泰昌集团输变电产业园	总用地面积 170.9 亩，地上总建筑面积 67310 平方米。其中非生产性用房 15520 平方米，车间 51790 平方米，地下室 2349 平方米。	54815	20000	完成基础施工。	10000		部分厂房结顶。	续建	温州泰昌铁塔制造有限公司	龙湾区
133	正泰（乐清）物联网传感器产业园	总规划用地 382 亩，总建筑面积 45 万平方米，其中地上建筑面积 35 万平方米，地下建筑面积 10 万平方米。	310000	32436	完成桩基工程。	15000		3 号地块开始施工。	续建	正泰集团	乐清市
134	虹桥电子信息产业园	总用地 495 亩，总建筑面积 82.5 万平方米。	100000	10814	三通一平施工，10 家企业入园开工。	30000		三通一平施工基本完成，部分企业进场施工。	续建	乐清市虹桥镇政府	乐清市
135	乐清经济开发区智能科技产业园	位于乐海围垦区北片。总工业用地 970 亩，含小微园、中小企业园、乐商回归园。	290000	154698	已进驻的 31 家企业全部完成竣工；另 12 家企业进场施工。	60000		完成 90% 建筑主体建设。	续建	乐清经济开发区管委会	乐清市
136	瑞安市置信工业城	位于丁山二期，总用地面积 503 亩，总建筑面积 83.9 万平方米。其中厂房面积 68.4 万平方米。	214000	10000	启动桩基建设。	80000		力争部分主体结顶。	续建	瑞安市经济开发区管委会	瑞安市

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
137	浙江中科光电有限公司中科产业园建设项目	一期选址浙南阁巷高新区 36.2 亩，购买 4 幢厂房、1 幢安心公寓，总建筑面积 5.8 万平方米；二期选址瓯飞 300 亩，总建筑面积 26 万平方米，建设厂房、研发中心等。全部投产后可年产 9.6 亿支陶瓷插芯和 3 亿支芯尾纤。	260000	30200	一期工程完工。	15000		力争 9 月进场装修。	续建	浙江中科光电有限公司	瑞安市
138	华峰新材料产业园	位于丁山二期围垦区，进港公路以西，规划西环河以南，占地面积约 1146 亩（其中一期 550 亩），拟建设年产 30 万吨聚酯多元醇、30 万吨革用树脂、6 万吨氨纶、16 万吨尼龙 66、30 万吨 TPU 项目。	160000	6485	完成部分桩基。	30000		A 地块基本完工，B 地块开工建设。	续建	中国华峰集团	瑞安市
139	瑞安市东新城小微园（一期）	位于清泉路沿线，涉及联前村、联西村、香桥村、联胜村等，建设以机械制造业为主，兼顾配套生产服务业的小微园；一期用地 98 亩，建筑面积约 14 万平方米。	35587		完成项目立项，基本完成前期政策处理工作。	10000	98	6 月开工，一期区块主体工程开工。	开工	瑞安滨海新区管委会	瑞安市

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
140	平阳楠盛·瓯南产业城	占地面积 118 亩,建筑面积 19.19 万平方米,主要建设综合管理区、科技研发区、生产作业区以及仓储物流区等。	46000	16000	项目一期 6 幢厂房主体结构结顶。	15000		完成一期工程并交付使用,二期主体工程完成 40%。	续建	平阳楠盛小微园开发有限公司	平阳县
141	年产 250 万平方米光学膜生产基地建设项目	总用地面积 103.34 亩,总建筑面积 137340 平方米,建成后年产 250 万平方米光学膜生产能力,年可创产值 10 亿元的光学膜生产基地。	46340	31910	一期厂房结顶。	3000		项目二期完成供地,工程完成桩基施工 50%工程量。	续建	温州市帝仁新材料有限公司	平阳县
142	彩虹智慧科技园	项目选址龙港镇,用地面积 226.53 亩,打造成龙港工业 2.5 综合体产业园,扶持并引进小微企业入园。	110000		完成综合体产业园总平方案。	40000		6 月开工建设。	开工	苍南县龙港镇人民政府	苍南县
143	天城围垦 B-10 小微园建设工程	总用地面积 143.74 亩,总建筑面积 105410.64 平方米。	38173	10000	完成桩基工程。	8000		主体工程完成 80%工程量。	续建	浙江新方园钢管有限公司	龙湾区
144	瓯北小微企业产业园	用地 229 亩,建筑面积 33 万平方米,包括珠岙系统流程装备产业园、时尚轻工产业园、罗浮系统流程装备产业园、塘头铸造产业园等小微产业园。	100000	50195	珠岙系统流程装备产业园、时尚轻工产业园建成投用,罗浮、塘头进场施工。	15000		珠岙轻工园完工,珠岙流程园、罗浮流程园、塘头铸造园主体在建。	续建	永嘉财融投资集团有限公司	永嘉县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
145	泰顺罗阳小微企业创业园项目	总规划用地面积 483.2 亩,在原交洋工业园区的基础上扩建、升级而成,园区以竹木制品和农副产品加工业为主导产业,规划新增用地面积约 170.9 亩,拟安排入驻企业 15-20 家。	48000	15300	完成道路与土石方平整等基础设施工程,部分企业落地家并启动建设。	8000	13	完成道路及土石方工程 90%。新增 6 家企业开工建设。标准厂房开工建设。	续建	泰顺县罗阳镇人民政府	泰顺县
146	钱库小微企业园一期(新安)	占地面积 198 亩,用于钱库镇传统制造业产业提升和小微企业的入驻生产。	70000		完成土地招拍挂工作。	20000		6 月开工。	开工	苍南县钱库镇人民政府	苍南县
147	龙港新城小微园区	规划面积 660 亩,占地面积 453 亩,总建筑面积 70 万平方米,建设印刷、包装、塑料企业等传统企业提升园。	160000		海域使用待海洋局批复。	25000		10 月开工。	开工	苍南县龙港新城管委会	苍南县
148	浙江立洲实业有限公司苍南县钱库镇再生纤维综合利用产业基地项目(原循环经济产业项目)	项目用地 159 亩,总建筑面积 254000 平方米,建设生产车间、仓库及研发中心等用房。	55000	5000	完成施工手续办理和填方工程。	20000		3 月份完成全部桩基工程,年底完成主体工程建设 70%。	续建	苍南县望里镇人民政府	苍南县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
149	浙江萧邦控股集团有限公司年产 3 万吨多层复合医用防护材料、1 万吨 PE 包装膜项目	总用地面积 125.61 亩，总建筑面积 159100 平方米，形成年产 3 万吨多层复合医用防护材料、1 万吨 PE 包装膜生产线及配套工程。	50000	31815	完成厂房主体 40% 工程量。	6000		项目一期厂房主体结顶。	续建	浙江萧邦控股集团有限公司	平阳县
150	百威英博(温州)啤酒有限公司年产 120 万吨啤酒项目	拟投资年产 120 万吨百威啤酒项目，占地约 500 亩，分四期建设，达产后年产值约 30 亿元，税收约 7 亿元。	200000	25248	桩基施工。	20000		完成桩基施工，开始主体工程施工。	续建	百威英博(温州)啤酒有限公司	浙南产业集聚区
151	浙南产业集聚区年产 1500 万盒小儿肠胃康等药品生产线项目	年产 1500 万盒小儿肠胃康等药品生产线项目，占地 50 亩，建筑面积约 50000 平方米，达产后预计产值约 6.2 亿元，税收 3250 万元。	21000	9191	完成桩基施工，开始主体工程施工。	5000		完成主体结构施工，进行内部装修。	续建	浙江海鹤药业有限公司	浙南产业集聚区
152	温州爱好笔业工业园项目	总用地面积约 240.2 亩，总建筑面积约 39 万平方米。	114800	35537	完成 2、4、6 号车间主体结构和 6 幢宿舍楼主体结构。	25000		主体工程结顶，进入附属工程施工	续建	温州市爱好制笔有限公司	龙湾区
153	上海蓝睛灵光学隐形眼镜生产线项目	温福铁路以东，56 省道以南，江南大道以西，占地 11 亩，建筑面积约为 28000 平方米。	32000	22000	开展房屋主体施工。	7000		主体基本结顶。	续建	瑞安市江管新委会	瑞安市

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
154	温州交通城 建工业化生 产基地	项目总占地面积约 619 亩，总建筑面积 78220 平方米。分两期实施：一期主要为预制梁场、PC 生产线、冲压生产线、码头装卸设备及办公生活区；二期主要为管片生产线。	111572		完成项目备案等各项前期工作，完成进场前施工准备。	30000	350	1 月开工，完成码头装卸设备及预制梁场、pc 生产线。	开工	浙江瓯越 交建科技有 限公司	洞头区
155	诚意药业医 药健康产业 园	项目主要建设内容包括一幢制剂大楼、研发中心、高架仓库、原料仓库、抗病毒车间、中试车间、抗肿瘤车间及相关配套设施。	24000		完成施工图设计、招标投标工作及施工队进场前三通一平准备工作。	8000		1 月开工，基本完成制剂大楼、研发中心、仓库以及车间的框架结构。	开工	浙江诚意 药业股份有 限公司	洞头区
156	灵溪镇沪山 基地二期	总用地 80 亩，总建筑面积 11 万平方米，产业定位为卤制品食品加工工业，大部分为卤制品企业及其相关包装企业。	50000	18026	完成打桩施工，完成基础浇筑。	8000		主体工程建至三层。	续建	苍南县灵 溪镇人民 政府	苍南县
五	社会发展项目										
157	温州肯恩大 学	一期教学、行政、宿舍、食堂及附属建筑面积 16.4 万平方米，及校园附属基础设施。计划招全日制在校生 1 万人。	151728	114283	启动二区学生宿舍、学生活动中心、建筑与设计学院的 EPC 施工招标。	19231		续建葛和凯楼（建筑设计学院）、学生宿舍二区、四标道路及水渠工程，做好学生学习中心 EPC 招标并开工建设。	续建	温州肯恩 大学	温州肯恩 大学

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
158	温州商学院扩建工程	总占地 336 亩,总建筑面积 262804 平方米(计容 241241 平方米)。	92735	64504	D1-D3 宿舍楼、C#学生食堂、A#综合教学楼主体结顶并部分层完成砌墙。体育馆基础施工。	8000		12 月完工。完成南区 12 万多平方米建筑, D1-D3 宿舍楼、C#学生食堂、A#综合教学楼、体育馆、运动场竣工并投入使用。	建成	温州商学院	温州商学院
159	温州市郭溪防北学院 J-02 地块建设工程	总建筑面积 172578 m ² , 其中计容建筑面积 149130 m ² , 架空层 5702 m ² , 地下建筑面积 17746 m ² , 其中 1#综合楼建筑面积 7125 m ² 。	127300	16031	J02 北地块建设工程 1#综合楼(特警训练基地)主体结顶, 完成 J02 北地块一阶段设计施工图。	4400	538	完成 J-02 北地块 1#综合楼, 完成 J-02 北地块建设工程的初步设计, 西区施工图, 勘察, 完成 J-02 北地块的 100 亩征地任务。	续建	浙江安防学院	浙江安防学院
160	温州医科大学仁济学院迁建工程	总用地面积 515 亩, 计划招生 8000 人, 建设教学行政楼、宿舍楼、后勤配套设施等校舍共计 28 万平方米。	153133	104842	一至四标段竣工, 五标段基本完工。	20000		12 月完工。	建成	温州医科大学	温州医科大
161	温州滨海职业教育中心建设工程	总用地 901.8 亩; 总建筑面积 452476.9 平方米, 其中地上 426592.1 平方米、地下 25884.8 平方米。学历教育在校生数 12700 名, 其中中职学生 7200 名, 高职学生 5500 名。	221877	167263	A 区三标、B 区一标及二标、附属一标及三标、智能化一标、人行天桥及 B 区地下通道工程完工。	52114		12 月完工。	建成	温州滨海职业教育中心	市教育局
162	浙江工贸职业技术学院(浙江第一高级技工学校)扩建工程	规划总用地面积 575521 平方米, 总建筑面积 350692 平方米, 其中地上面积 334730 平方米, 地下面积 15962 平方米。分期建设, 其中一期建筑面积约 224595 平方米。	216222	55769	土建一标段结顶、二标段部分结顶。	20000		1 标段 5 月底主体结构验收, 11 月竣工。2 标段 5 月底主体中间验收, 12 月室内装饰完成。	续建	浙江工贸职业技术学院	浙江工贸学院

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
163	温州市第二职业中等专业学校迁扩建工程	总用地面积 173266.6 平方米；地上计入容积率建筑面积 149436.2 平方米，地下建筑面积 8823.9 平方米，计划招生 5040 人。	86433	52040	一标段(1-5 号教学楼，1-6 号学生宿舍，教工宿舍，食堂) 完工；二标段主体施工，累计完成工程量 65%。	13000		二标施工，累计完成工程量 90%；附属施工，累计完成工程量 70%。	续建	温州市第二职业学校	市教育局
164	虹桥职业技术学校迁扩建工程	征地 151.97 亩，办学规模 60 个班级，建筑面积 70800 平方米。	37000		完成工程招投标。	8000		6 月开工。	开工	虹桥职业技术学校	乐清市
165	永嘉县职业教育中心一期工程	项目分三期，第一期用地 340 亩，中职按 120 个班，6000 名在校生设计学校。	90000		完成初步设计批复，完成招投标。	30000		3 月开工。完成基础工程，主体工程施工。	开工	永嘉县三江商务区	永嘉县
166	文成县中等职业学校(党校、成人教育中心)迁建工程项目	总用地面积 97.4 亩，计划招生 2450 人。	21800	18131	主体工程综合楼和档案馆结顶；完成教学楼和实训楼的基础施工。	2200		完成教学楼和实训楼主体。	续建	文成县教育局	文成县
167	温州市第三十二中学一期建设工程	总用地面积 185.6 亩，其中一期用地面积 142.46 亩；地上建筑面积 73346 平方米，地下面积 4493 平方米。包括图书馆、教学楼、专业教室、行政办公楼、校史馆、学生宿舍、食堂、风雨操场等。	36423	20851	二标完工。附属工程施工，累计完成工程量 10%。	5000		一标主体施工，累计完成工程量 80%；配电、热水、弱电智能化工程完工；报告厅二次装修；空调部分安装；附属工程施工。	续建	温州市第三十二中学	市教育局

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
168	温州市学生实践学校(原温州市学生实践基地)建设工程	工程用地 438.25 亩,总建筑面积 30523 平米。包括学生宿舍、主题教育馆、教学楼、教师宿舍、体育馆、地下室等。	34626	23718	第一阶段、第二阶段建筑主体完工;第一第二附属工程施工。	5300		一标二标附属工程 12 月完工;三标附属工程施工,累计完成工程量 80%;矿渣回填完成。	续建	温州市学生实践学校	市教育局
169	温州体育运动学校迁建工程(永中校区)	总用地面积 115.31 亩,学生数 2000 人,新建地上总建筑面积 67125 平方米。	51587	21571	完成场馆区地下室,部分教学楼宿舍楼主体结顶。	12000		主体工程完工,开始进行二次精装修、景观附属施工。	续建	市体育局市体投集团	市体育局
170	空港新区空港中学	班级总数 36 班,计划招生 1800 人,初级中学Ⅲ类标准,总用地面积 51.7 亩,总建筑面积 26482 平方米。	19003		完成土地划拨。	5000		4 月份开工,年内完成基础工程进入主体施工。	开工	温州民科产业基地开发有限公司	龙湾区
171	乐清经济开发区学校建设工程	用地面积 65 亩,建筑面积 22700 平方米,办学规模 36 个班级。	23200		已完成初步设计。	7000	25	1 月开工,主体施工。	开工	乐清经济开发区管委会	乐清市
172	柳市中学迁建工程	征地 164 亩,办学规模 48 个班级,建筑面积 60000 平方米。	34000		已完成初步设计。	7000	156	6 月开工建设。	开工	柳市中学	乐清市
173	东新产城高级中学建设工程	东至港口大道、南至镇府路、西至凤锦北路、北至后里河,办学规模为 48 班寄宿制高级中学,占地 139 亩,总建筑面积约 9.7 万平方米。	35000	6000	桩基部分完成。	10000		部分主体完工。	续建	瑞安市滨海新区管委会	瑞安市

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
174	平阳县佳诚高级中学	总用地面积 47695 平方米，建筑占地总面积 14460 平方米，总建筑面积 56169 平方米。办学规模 48 个班。	21393	9000	完成基础工程。	9000		主体完工。	续建	温州佳诚教育投资有限公司	平阳县
175	洞头县海霞中学迁建工程	用地面积 98 亩，建筑面积 41443 平方米。48 个班级，1920 名学生。	25115	19546	一期教学楼建成，二期宿舍楼工程开工建设。	7500		11 月建成。	建成	洞头区工务局	洞头区
176	霓屿义务教育学校工程	用地面积 50 亩，办学规模 27 个班。	10692	6238	完成土建、安装工程施工。	2500		11 月建成。	建成	洞头区工务局	洞头区
177	瓯海区站前学校	建设九年一贯制学校 60 个班，总用地面积 85.77 亩。其中一期占地 40.99 亩、二期占地 44.78 亩。总建筑面积 48606 平方米，其中地下室 23434 平方米。	39000	4585	9 月开工。一期完成桩基工程 50%。	7000	42	一期主体施工，二期 10 月份开工建设。	续建	瓯海区高铁新城建设管理办公室	瓯海区
178	茶山第三小学扩建工程	36 班标准小学，总用地 55 亩，建筑面积 25765 平方米，其中地下室 2898 平方米。	14724	10668	一期 9 月完工，二期多功能厅、会议室进场施工。	2000		一期工程 2 月竣工，二期 3 月进场，主体施工。	续建	瓯海区茶山街道办事处	瓯海区
179	牛山整治城中村改造 C-34 地块配套学校(原新桥三小)扩建工程	九年一贯制学校(54 个班)，总用地面积 64.79 亩。总建筑面积 41200 平方米。	22900		施工图完成，新桥政策处理未完成。	3000		8 月开工，桩基工程。	开工	瓯海区中心区建设管理办公室	瓯海区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
180	平阳昆阳镇城东小学建设工程	总用地面积为 44015 平方米，总建筑面积为 41610 平方米；其中一期用地面积为 19570 平方米，建筑面积为 24170 平方米，二期用地面积为 24493 平方米，建筑面积为 17440 平方米。	25089		完成初步设计审查。	8000		5 月份开工，完成主体结构工程量的 40%。	开工	平阳城市中心区开发建设有限公司	平阳县
181	泰顺县文祥小学建设工程	总用地面积 42388 平方米，总建筑面积 2600 平方米，办学规模 42 个班 1890 人。	15100	4015	完成主体二层。	2600		主体结顶，部分附属开工建设。	续建	泰顺县教育局、罗阳功能区管委会	泰顺县
182	青山商学院	总占地面积 23.7 亩，总建筑面积 3.44 万平方米，其中地上建筑面积 1.28 万平方米。	28000	16000	桩基完成 82% 工程量。	4000		主体工程完成 50% 工程量。	续建	浙江青山企业管理有限公司	龙湾区
183	温州医科大学附属第二医瑶溪医院	三级甲等综合性医院，总用地面积 170 亩，建筑面积 169500 平米，其中地上 134500 平米，地下 35000 平米，建成后床位数 1000 张，远期计划 2000 张。	100478	49442	主体工程结顶，开始进场装修。	20000		完成外立面工程，二次装修进场施工。	续建	温州医科大学附属二医	温州医科大
184	温州医科大学附属口腔医院瑶溪新院建设工程	三级甲等专科医院，总用地面积为 33.8 亩，地上总建筑面积 23615 平方米。	21021	10600	完成结构工程全部结顶，结构工程中间验收，室内外装饰工程进场。电气、给排水、暖通工程穿插施工。	3000		完成主体工程、装饰工程、附属配套工程；完成变电设备安装，空调主机安装，电梯工程，防排烟工程等。5 月完成土建竣工预验收。	建成	温州医科大学附属口腔医院	温州医科大

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
185	温州市瓯江口新区医院一期工程	分为一期医疗综合楼和二期行政科研综合楼两部分。其中一期包括三栋住院病房楼、一栋门急诊医技及部分附属用房,总建筑面积 158350 平方米。	131973	93346	外装修完成,室外附属工程完成 50%。	25000		所有实体工程基本完成,医用设备采购完成。	续建	温州市瓯江口开发投资有限公司	瓯江口产业集聚区
186	乐清市童乐医院	三级综合性医院,总用地 62 亩,总建筑面积 109600 平方米,床位 600 张。	58000	11352	完成桩基工程。	3000		完成基础工程。	续建	温州童乐医院有限公司	乐清市
187	乐清市第五人民医院扩建工程	总用地 59 亩,总建筑面积 32330 平方米,二级甲等综合性医院,床位 350 张。	20000	8397	完成 40% 土建工程量。	8000		完成主楼建设,进入二次装修。	续建	乐清市第五人民医院	乐清市
188	文成县人民医院新建工程	二级甲等医院,占地 94 亩,地上建筑面积约 53727.3 平方米,地下建筑面积 22112.7 平方米,床位 600 张。	38000	9650	3 月开工。进场道路路基完成,土石方开挖完成,主体工程地下部分完成。	6000	71.71	土石方开挖完成,主体基础完成。	续建	文成县卫计局	文成县
189	平阳县第二人民医院工程	二级乙等综合性医院,总用地面积 50639 平方米,总建筑面积 58500 平方米,床位 500 张。	52900	33000	一期 5 月完成后勤综合楼和倒班宿舍楼初步竣工验收。二期 7 月完成桩基部分;12 月完成主楼、裙楼三层。	10000		一期后勤综合楼和倒班宿舍楼二次室内装修完成;二期医技楼和住院楼主体完工。	续建	平阳县工务局	平阳县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
190	平阳县中医院迁建工程	用地面积 100 亩,建筑面积 80208 平方,床位 800 张(其中康复病床 200 张)。	66067		完成初步设计文本编制。	10000		9 月份开工。完成桩基建设,完成地下室工程 50%。	开工	平阳县中医院	平阳县
191	温州市洞头区中医院(大门社区卫生服务中心)建设工程	总用地面积 17.8 亩。地上建筑面积 13920 平方米,地下建筑面积 5580 平方米。其中一期地上建筑面积 6620 平方米,地下建筑面积 480 平方米。	14423	2524	进行桩基工程施工。	4000		建成一期。	续建	洞头区工务局	洞头区
192	乐清市中医院扩建工程	总用地 21.36 亩,总建筑面积 660000 平方米。规划二级甲等综合性医院,床位 600 张。	52000		已完成建设用地规划。	2000		6 月开工建设。	开工	乐清市中医院	乐清市
193	瑞安市云江中医医院	位于飞云街道站前区,占地 31 亩,建筑面积 30000 平方米,床位 300 张。	25000	1880	桩基施工。	5000		争取完成桩基工程。	续建	瑞安市卫生计生局	瑞安市
194	苍南县二医迁建工程	占地约 134 亩,建筑面积 12 万平方米,综合性医院,床位 1000 张。	60000	24500	2 月开工。完成综合楼主体结顶。	2000		10 月份主体开工。	续建	苍南县龙港新城管委会	苍南县
195	温州医科大学眼视光改扩建工程	地上建筑面积约 41000 平方米,地下建筑面积 9000 平方米。	34848	16867	完成二次装修、净化、暖通、智能化、设备安装等,具备竣工条件。	6090		二次装修、净化暖通、智能化、设备安装收尾工作;3 月具备试运行条件。	建成	温州医科大学	温州医科大
196	瞿溪文体活动中心	总用地面积 12.45 亩。集健身、电子、剧场、商场等功能于一体。	26900	6000	9 月开工。完成桩基工程 40%。	10000		完成主体工程的 50%。	续建	瓯海区瞿溪街道办事处	瓯海区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
197	永嘉县图书馆、档案馆工程	用地面积 12 亩，集图书馆和档案馆为一体的综合性功能区。	16500	6031	完成桩基工程，地下室及主体工程施工。	2000		主体工程结顶，附属工程进场施工。	续建	永嘉上塘中心城区管委会	永嘉县
198	平阳县文化中心	总用地面积 346 亩，另代征水域 3776 平方米，总建筑面积 101518 平方米（不包括地下室 46197 平方米）。	170777	147274	一期、二期、三期健身中心、艺术中心完工；三期东区活动中心主体结构完成 80%。	30000		东区文化中心完成主体结构；凤凰广场、西区活动中心、健身中心基本完成，文化艺术中心投入使用。	续建	平阳县城投有限公司	平阳县
199	温州生物材料与工程研究所一期建设工程	规划建设用地面积 31.2 亩，地上建筑面积约 43331 平方米，其中科研及配套用房建筑面积约 29811 平方米，综合管理用房及生活配套用房 7111 平方米。地下面积约 14860 平方米。	29477	12310	完成主体五层施工。	10000		主体工程结顶，进入附属工程施工。	续建	温州生物材料与工程研究所	龙湾区
200	温州奥林匹克体育中心二期工程	地上建筑面积 70000 平方米，建设一个 5 万座主体育场，配套室外标准 400 米田径训练场及其他室外工程。	100383		前期工作。	15000		6 月开工。	开工	市体育局集团	市体育局
201	温州市监管中心建设工程	总建筑面积 114063 平方米，包括市看守所、市强制隔离戒毒所、拘留所、驻所武警中队、市公安警犬训练基地。	70172	37762	土建基本完成，二次装修及安装工程进场施工。	14000		完成土建施工，其他工程进场。	续建	温州市公安局	市公安局
202	泰顺县殡仪馆异地及配套工程	总用地面积约 63007 平方米，总建筑面积 14605 平方米，按年火化能力 5000 具，殡仪馆等级二级馆标准建设，配套建设袁家地至长垄公路。	17370	4480	完成三通一平，主体工程开工建设。	3000	173	完成主体的 40%，配套长垄公路完成路基工程的 80%。	续建	泰顺县民政局、罗阳功能区、泰顺县委、县交通运输局	泰顺县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
六	城建项目										
203	西向水厂输配水干线工程	新开工隧洞长度 8.3 千米，配套管线约 15.4 千米，加压泵站一座。	57145	8584	完成隧洞前段管道敷设，隧洞段爆破完成 1 千米。	6000		隧洞段爆破完成 2 千米。	续建	公用集团自来水公司	市公用集团
204	石鼓山水厂一期工程	一期供水规模 10 万吨/日，DN300-1000 输水管道约 18 千米，隧洞 1600 米。	29288	15928	完成山体平整，开展厂区主体施工。	5000		完成厂区主体工程，设备进场安装。	续建	公用集团自来水公司	市公用集团
205	大门产业基地应急引水工程	日输水规模 4.9 万吨，翁垵加压泵站一座，万岙接管点至泵站 9.1 公里 DN1200 管道，泵站至小门岛配水站 10.5 公里 DN1000 管道，小门岛配水站 1 座及相关配套与附属工程。	20447	6012	完成乐清段管线铺设，进行大门段土建施工。	2000		完成乐清段加压泵站建设，开展大门段土方开挖和管线铺设。	续建	温州大岛小投资开发有限公司	洞头区
206	泰顺污水总厂和给排水工程 PPP 项目	位于罗阳溪和交垵溪下游约 500 米处的山坳中，项目近期规模 2 万吨/日，远期规模 4 万吨/日，总用地规模约 5.6652 公顷。	60000		完成 PPP 项目公司确定，开展项目初步设计工作。	10000	85	9 月开工，改造和新建管道，道路提升总长度 10.4 公里；泰顺污水厂完成主体工程量 85%。	开工	泰顺污水厂和工程指挥部	泰顺县
207	温州市中心片污水处理厂迁建工程 BOT 项目	新建 40 万吨/日污水处理厂一座。	67989	51731	完成主体工程，年内两组设备通水。	17733		6 月完工。	建成	杭州钢铁集团	市住建委
208	乐清市翁垵污水处理厂一期工程	总设计规模 12 万吨/日，一期工程 6 万吨/日，占地 139.4 亩，采用竖向多级 AO 工艺，	24000	7000	3 月开工。完成"三通一平"和地基处理工程。	10000		完成土建工程，开始设备安装。	续建	乐清市市政建设局	乐清市

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
		尾水排放执行一级 A 标准。									
209	黄田、江东污水处理厂一期及黄田配套污水管网工程	黄田污水处理厂总用地 87 亩,日处理污水 6 万吨,一期 1 万吨。江东污水处理厂一期工程为 1 万吨,总规模为 6 万吨。	26000	16700	完成桩基工程,主体工程结顶。	9100		3 月建成,完成主体及附属工程、设备安装及通水调试。	建成	永嘉县住建局	永嘉县
210	洞头城北污水处理厂	一期处理量为 8000m ³ /d,二期处理量为 8000m ³ /d,三期处理量为 9000 m ³ /d。	32795	5987	完成土石方开挖。	1000		基坑开挖,主体开工。	续建	洞头区工务局	洞头区
211	瑞安市工业固废与污泥无害化处置及资源化利用项目	位于阁巷新区 112 号地块,占地 85 亩,建设安装 100 吨/小时次高温次高压循环硫化床锅炉 2 台,15MW 的抽汽凝汽式汽轮机 2 台、15MW 汽轮发电机 2 台;配套建设工业固废存储运破碎系统、污泥脱水成型系统等。	43500	41110	完成主体建设。	6000		12 月竣工投产。	建成	瑞安经济开发区管委会	瑞安市
212	宁波路二期	城市主干道 I 级,南起温瞿公路,北至 104 国道,全长 3.0 公里,红线宽 40-50 米。	182422	105188	二标、三标 12 月完工,四标 12 月主体完工。	6200		10 月完工。	建成	温州市城市基础设施投资有限公司	市城投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
213	温州市动车南站西广场道路及配套工程	包括站前双层道路、出租车蓄车场及社会车辆停车场、港湾式公交场站。首层车场 1.5 万平方米，地下一层车库 1.1 万平方米。	51240		完成招投标和项目开工建设。	34000		1 月开工。车库土建工程结顶，车站道路基本完工。	开工	市铁投集团	市铁投集团
214	温瑞大道二期道路提升整治工程(鹿城段)	鹿城段北起黎明路，南至庆丰桥，道路长度约 3065 米，建设标准为交通性城市主干道，设计车速 50 公里/小时。	49200		房屋征收签约完成率约 40%；正在编制 PPP 实施方案申请 PPP 入库。	14000		7 月开工。	开工	鹿城区住建局	鹿城区
215	温州生态园中兴大道延伸段道路工程	北起与环山北路交叉点，南至高教园北入口，城市主干道，全长 2.9 公里，宽 50 米。	40945	18336	龙湾段完工；瓯海段完成全部桥梁工程，隧道及道路开工建设。	8000		9 月完工。	建成	温州生态园建设开发有限公司	温州生态园
216	七都岛市政配套工程	共四条道路，总用地面积约 157 亩，其中纬二路二期 1646 米，七都大道西延伸工程 718 米，经六路一期 875 米，通都西路一期及北侧区间道路 1128 米。	45901	22853	纬二路二期道路矿渣基础完成；七都大道西延伸挡墙基础施工完成 260 米；七都街道通都西路一期及北侧区间路基填、挖方。	4000		纬二路二期 4 月份通车；七都大道西延伸工程 9 月份通车；经六路一期完成除 2 号桥外的其他工程量；通都西路一期及其北侧区间道路 9 月份通车。	续建	鹿城区七都街道办事处	鹿城区
217	仰双片区双岙单元路网工程	总用地面积 91 亩，分三期，一期由双岙中、东、北路，康强路等四条道路部分路段组成，总长 1600 米；二期由双岙中路、双岙南路等二条道路部分路段组成，总长 510 米；三期由康强路、双岙南路组成，总长 1100 米。	33376	2820	一期雨污水管道施工完成，桥梁、路基、电缆沟施工；二期雨污水管道、电缆沟施工完成，路基施工。	2000		一期 10 月份道路完工；二期 3 月份道路完工。	续建	鹿城区双岙街道办事处	鹿城区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
218	温州市环山北路龙湾段道路工程	东起龙江路,西至大罗山西侧隧道口,城市主干道,全长 7 公里,其中隧道长约 1.4 公里,双向 6 车道,宽 50 米。	158802	99601	隧道贯通。	20000		完成隧道工程,道路工程完成 40%左右工程量。	续建	龙湾城市中心区开发建委会	龙湾区
219	温州大道(温强路-龙江路)工程	城市主干道,长 3600 米,规划红线宽 50 米。	65519	57796	曹龙-龙江路段桥梁路基基本完工。	5000		12 月完工。	建成	浙南科技城建设投资有限公司	龙湾区
220	温州大道东延(钱江路-温强路)	全长 3682 米,规划红线宽 50 米,城市主干道,包含 1 条道路、2 座桥梁、1 座隧道。	121464	25206	完成道路软基处理。	30000		桥梁完成 40%工程量,隧道完成 20%工程量。	续建	龙湾城市中心区开发建委会	龙湾区
221	状元南片市政道路工程	总用地面积 439 亩,路线全长 10.2 公里。道路 8 条,桥梁 1 座。	38580	4659	完成海景路桥梁上部结构。	4500		完成桥梁工程,启动市政道路施工。	续建	洞头区工务局	洞头区
222	乐清市翁象大道及连接线(白象大道)建设工程	翁象大道全长 2970.6 米,红线宽度 50 米,城市主干路,设计速度为 60 公里/小时,含桥梁 348 米。连接线(白象大道)全长 1549.3 米,红线宽度 24 米,城市主干路,设计速度为 40 公里/小时,含桥梁 135 米。	50009		已完成初步设计。	5000		9 月开工建设。	开工	乐清市柳白新区管委会	乐清市

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
223	瓯飞工程瑞安垦区与连接金公路(万松线东路延伸二期)	城市主干道，全长约 4.7 公里，宽 60-76 米，滨海大道至丁山垦区，包括桥梁 16 座，总用地 512 亩。	79000	55721	完成部分桥梁桩基和路段填方。	10000		完成道路填方和部分桥梁梁板安装。	续建	瑞安滨海新区管委会	瑞安市
224	瓯江路西延工程	道路全长 5.8 千米，规划红线宽 30 米，城市次干道，时速 40 公里/小时。其中一期北起沿发路，南至规划仰义水闸，道路长 550 米；二期北段北起沿达路，南至沿盛路，衔接江滨 A 线一期工程；南段北起仰义水闸，南至一号路。	74000	21272	二期一工区完成超载预压，屿头箱涵桩基施工完成，卧旗河桥进场施工；二工区完成 300 米路基施工，其余段完成超载预压；三工区完成路基施工，岩门山隧道进洞施工；四工区完成道路基层施工。	12600		一、二、三工区软土地基超载预压，四工区完成粗沥青铺设，桥梁、箱涵下部基础完成，隧道完成爆破施工。	续建	鹿城区农林水利局	鹿城区
225	瑞安市塘下中心路(西二大街-滨海大道)	全长约 4.4 公里，路幅 42 米，按城市次干路设计。	103889	24280	完成沥青里面面层。	5000		一期竣工验收，争取二期开工。	续建	瑞安塘下新区管委会	瑞安市
226	瑞安市滨江大道四期工程	红旗闸至温福铁路，道路长 2400 米，宽 36 米。	25000	5417	小横山山体开挖、路基施工。	2100		I 标管道及道路路基部分全部完成，II 标完成管道部分。	续建	瑞安安阳中心城区管委会	瑞安市
227	瑞安市飞马公路铁炉至繁荣段改建工程(瑞南大道三期)	起点为主纬一路，终点为温福铁路，长 2.19 公里，宽 42 米。	20000	12062	基本完成路基和管道工程。	3000		完成五座桥梁结构和路基工程。	续建	瑞安江南新区管委会	瑞安市
228	瑞安市花坪	项目总用地约 674.15	100000	4100	年内完成政策处	21000		完成服务中心桩基工程	续	瑞安安阳	瑞安市

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
	山公园及配套道路工程	亩，涉及山地式墓园及平地式墓园共 40 万穴，墓园会馆及配套用房面积约 10000 平方米，地下停车场面积约 31000 平方米。望山路 16.05 亩、滨江大道 47.7 亩。			理，开工；启动滨江大道前期工作。			和土方开挖。	建	中心城区管委会	
229	瑞安市东新产城融合示范带道路配套项目	文华路，一期 1.67 公里，二期 1.63 公里、凤锦路汀田段 2.4 公里、振兴路 0.66 公里、祥和大道汀田北段、镇府路、清泉路等道路建设。	130847	49078	完成房屋拆迁，清泉路、祥和大道汀田北段、镇府路 9 月开工建设，凤锦路、文华路一期、振兴路路基贯通。	10000		振兴路、文华路一期争取完工，凤锦路完成路基工程；清泉路、祥和大道汀田北段、镇府路部分路基和桥梁工程开工。	续建	瑞安滨海新区管委会	瑞安市
230	丁山二期围垦区市政道路工程	位于丁山二期，占地约 1244 亩，项目含 9 条道路，其中城市主干路 4 条、次干路 4 条、支路 1 条。	123000		完成招投标。	45000		5 月开工，主要道路开始路面结构施工，完成路基结构和桥梁下部结构。	开工	瑞安市经济开发区管委会	瑞安市
231	温州市广化南路（瓯海段）道路建设工程	北接鹿城区广化路，南至娄桥街道南环线，城市快速路，长 6.5 公里，宽 50 米。	288081	86432	一期 1 月完工；二期 A 标基本完工，B 标地道工程施工，涉铁段工程进场施工。	20000	37.5	完成六虹桥路至东二条路的道路工程建设（不含涉铁段），下穿铁路段 5 月进场。	续建	瓯海区交通工程建设办公室	瓯海区
232	雁荡中路道路工程	全长 1700 米，总用地面积 61200 平方米。	53250		完成项目前期工作。	30000		3 月开工，年内完成道路 60% 工程量。	开工	温州高新技术产业开发区投资建设开发有限公司	龙湾区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
233	瓯海区霞坊路(温瑞大道-东方路)道路	霞坊路道路设计全长1567米,宽36米,设计时速40公里/小时。建设道路、桥梁、地下综合管道、给排水、绿化等。	25508		初设已批复。	3000	51.62	5月开工,路基施工。	开工	瓯海区交通工程建设办公室	瓯海区
234	永嘉县桥头镇菇溪河道综合治理六期工程	市政主干道,道路总长12.85公里,道路宽度16米,包括道路、桥梁、给排水和其他附属工程等内容。	55000		完成初步设计批复,完成招投标。	2000	230	4月开工。完成房屋拆迁40%,完成两座大桥水下部分及该范围内道路平整。	开工	菇溪河道指挥部	永嘉县
235	温州市七都大桥北汊桥	主桥全长1866米,其中跨瓯江北航道特大桥长680米,引桥长1186米,另设互通2座,改建104国道1.74公里。	193357	49204	主桥、引桥下部结构部分完成,互通下部结构及部分现浇箱梁完成,路基软基处理部分完成。	30000		主桥完成桩基、承台、墩身、下塔柱,陆地完成桩基、承台、墩身,完成部分现浇砼箱梁,改河及路基填筑累计完成70%。	续建	温州市七都大桥北汊桥建设有限公司	市城投集团
236	苍南县城新区跨横阳支江大桥(站前大道、体育场路)	站前大道跨横阳支江大桥长315米,宽46-56米之间;体育场路跨横阳支江大桥,长335米,宽46米。	16000	6006	站前大道跨江大桥完成承台浇筑等桥梁下部结构。体育场路跨江大桥完成北岸防洪堤及基础钻孔灌注桩等。	7000		9月完成站前大道跨横阳支江大桥工程,年底体育场路跨横阳支江大桥主跨主体结构施工。	续建	苍南县县城新区指挥部	苍南县
237	双龙路(南浦路-龙方路段)一期道路桥梁工程	全长663米(桥梁段长约300米),道路红线宽度26米	24463		前期工作。	2400		10月开工,年底桩基施工。	开工	温州市城市资源开发有限公司	市名城集团
238	乐清市盐盆山隧道及接线工程	全长1.8千米,城市主干道,宽40米,桥梁2座,涵洞1处。	54200		已完成初步设计。	8000	31.21	6月开工建设。	开工	乐成中心城区管委会	乐清市

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
239	温州市瓯江口新区一期市政工程	瓯江口新区一期 14.7 平方公里范围内市政工程(道路、桥梁、河道、广场、景观、绿地、污水提升泵站、垃圾中转站及综合管廊等)。	1360000	337809	滨水南路以北的市政道路工程完成 80%、完成 20 座桥梁工程,完成雁翔河等 3 条河道,完成约 7 公里管廊主体结构工程。	100000		完成管廊主体结构约 6.5 公里;完成环岛北路一号桥等 6 座景观大桥主体结构;完成 8 条道路和 5 条河道景观绿化工程。	续建	温州市瓯江口建设投资有限公司	瓯江口产业集聚区
240	滨江商务区洪福路(府东路-加洲路)市政道路工程	府东路至加洲路,长 1071 米,宽 20 米,市政道路。	31415	23416	路基、管道、桥梁施工。	3000		6 月完工,路基、管道、路面竣工验收。	建成	温州市滨江建设投资有限公司	市城投集团
241	文昌路综合管廊工程	全长 1700 米,含 220 千伏六回路,110 千伏四回路,综合通信给水管。	35000	3373	管廊土建完成 10% 工程量。	10000		年内完成管廊土建 50% 工程量。	续建	龙湾城市中心区开发建设管委会	龙湾区
242	温州生态园三垟城市湿地公园建设工程	总占地面积 10.67 平方公里,总建筑面积 29.12 万平方米,景观绿化面积约 710 公顷。	766400	255000	完成起步区、一期清淤工程施工;确定湿地整体设计方案;北片、西片部分项目进场施工。	250000		完成北片、西片、南片等片区部分项目建设。	续建	温州生态园管委会	温州生态园
243	滨江商务区 CBD 片区中央绿轴一期工程(17-02 地块)	总用地面积 194.69 亩,其中 17-02 地块占地 28007.6 平方米,地下室有 2 层,地下面积 37756 平方米。	15000	100	12 月开工。	5000		基坑开挖。	续建	温州市滨江建设投资有限公司	市城投集团
244	瓯海中心区行政绿轴工程	总用地面积 43 亩,包括建筑、道理、绿化、景观、给排水、照明灯工程。	42322	23725	1 月开工。完成桩基工程、地下室底板结构和负一层楼板结构。	15000		土建工程完成,景观工程施工。	续建	瓯海区中心区建设管理办公室	瓯海区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
245	平阳县市民公园建设工程一期	总用地面积 70656 平方米，其中绿地面积 47580 平方米，活动广场面积 15666 平方米。	47523		完成初设设计审查。	12000	106	5 月开工，完成人防地下室工程量的 30%。	开工	平阳城市中心区开发建设有限公司	平阳县
246	温州市龟湖街坊建设工程	项目包括 G-17b、G-18、G-21b、G-22 等 4 个安置房项目、河道驳坎工程及江浦路、马鞍池东路 2 条市政道路工程。	191790		完成开工前准备工作。	32000		驳坎 1 月开工，完成 80% 工程量，桥梁桩基施工；安置房 10 月开工，桩基施工；办公楼 6 月开工，地下室施工。	开工	温州市名城建设开发有限公司	市名城集团
247	温州生态园三郎桥 A15 地块旧村农房改造工程	用地 57689 平方米，总建筑面积 250271 平方米（其中地下室 48896 平方米）。	138666	61932	完成地下室，基本完成主体施工，砌体穿插施工。	15000		完成主体结构施工；装饰工程及附属工程施工。	续建	温州生态园建设开发有限公司	温州生态园
248	黎二村 5 号地块	位于温州市核心片区洪殿单元 E-04 地块，其中住宅 126302 平方米、商业 9210 平方米、配套用房 5062 平方米；另不计入容积率面积 52091 平方米，其中架空层 5091 平方米，地下室 47000 平方米。	120633	14704	完成场地平整，设计试桩。	15000		桩基施工完成，地下室施工。	续建	鹿城区滨江街道办事处	鹿城区
249	九山城中村改造工程	位于松台街道九山村，占地 22.9 亩，地上计入容积率建筑面积 43780 平方米。	39912	26247	1、2 层砖砌体和二次结构已完成；除 1、2 层外，1#、2#、3#楼金属门、窗框制作安装完成；3#12 层以上外墙保温粉刷完成。	8400		完成主体，完成砌体工程，年底附属工程施工。	续建	鹿城区松台街道办事处	鹿城区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
250	滨江商务区 A02-08 地块安置房建设工程	项目总用地面积为 8238.54 平方米, 计入容积率总建筑面积 28828 平方米, 另有架空层 220 平方米, 地下室 9666 平方米。	22656	13780	完成砌体工程。	2800		12 月完工, 完成主体工程预验收、附属工程预验收。	建成	市江滨路工程建设指挥部	鹿城区
251	永川路二期地块	建设总用地面积 20339.87 平方米, 其中建筑用地面积 19048 平方米。总建筑面积 72495 平方米, 地上建筑 61429 平方米, 地下室 11066.15 平方米。	58649	28010	完成砌体工程。	3300		年底完成主体工程预验收、附属工程预验收。	续建	市江滨路工程建设指挥部	鹿城区
252	洞桥片区改造 B-5 地块建设工程	总用地 30.21 亩, 总建筑面积 88399 平方米, 地上建筑面积约 63607 平方米。	57122	40053	进行补桩施工。	3500		10 月份完成地下室施工, 启动主体施工。	续建	鹿城区仰义街道办事处	鹿城区
253	岩门制革基地 B-18 地块建设工程	项目总用地面积 43266.8 平方米 (折合约 64.9 亩), 地上计入容积率建筑面积 101983.4 平方米。	96421	62968	1 号楼主体结构至 6 层, 2 号楼地下室顶板完成, 3 号楼地下室底板完成 70%, 5、6、7 号楼地下室底板完成。	7000		12 月完工, 主体结顶, 进入室内装修和室外附属施工阶段。	建成	鹿城区丰门街道办事处	鹿城区
254	东屿村城中村改造项目	C-7-1、C-1-6、C-2-3a、C-2-3b 地块, 总用地面积约 47.5 亩。总建筑面积为 11.6 万平方米。	74000	49396	C-7-1 地块已竣工; C-1-6、C-2-3a、C-2-3b 地块地下室土方开挖。	5200		C-1-6 地块 12 月主体结顶; C-2-3 地块 8 月主体结顶, 年底完成砌体工程。	续建	鹿城区南郊街道办事处	鹿城区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
255	鹿城区下桥城中村改造工程	位于双桥村下桥片 E-29 地块,总用地面积 1.78 万平方米,总建筑面积 9.4 万平方米。	58800	100	完成围墙等临时设施施工。	3500		11 月份完成地下室施工。	续建	鹿城区广化街道办事处	鹿城区
256	瓯江路道路及景观改造提升工程	东起香源路西至东瓯大桥,全长约 10 公里,工程内容包括打通水门头段交通“瓶颈”,建设“三道”(漫步、健身、骑行),改造码头,节点绿化整治。	223000	1000	施工图设计。	42000		7 月份开工,一期工程竣工,包括“三线贯通”,市政道路整治,景观绿化改造,局部外立面改造等。	开工	鹿城区城市综合开发投资有限公司、温州市公共建筑投资有限公司	鹿城区
257	中央绿轴区 F-01 地块、规划五路地下空间建设项目	占地面积 19971 平方米,其中 F-01 地块用地面积 16617 平方米,另规划五路地下空间 335 平方米。F-01 地块地上总建筑面积为 74777 平方米。	103726		已备案,正在方案设计。	14000		11 月份开工,桩基施工。	开工	温州凯元置业有限公司	鹿城区
258	中央绿轴区 D-34b 地块、D-34a 地块地下空间及水下通道建设项目	建设用地面积 8869 平方米。D-34a 地块的地下空间用地面积 1544 平方米;D-34b 地块计入容积率的地上总建筑面积 39911 平方米。	48381		已备案,正在方案设计。	7000		11 月份开工,桩基施工。	开工	温州万圣置业有限公司	鹿城区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
259	温州市七都岛片区七都南单元 04-C-14/15/17/18 地块及智联街(七彩路至板桥二路段)项目	总用地面积为 82121 平方米,其中出让用地面积为 54384 平方米,划拨用地面积 27737.18 平方米。计入容积率地上总建筑面积 132306 平方米。	260800		初步设计已批复。	80000		6 月开工,年内完成部分桩基工程。	开工	温州德信泓宸置业有限公司	鹿城区
260	温州市瑶溪北单元 11-B-05 地块城中村改造工程	总用地面积 77.47 亩,总建筑面积 193560 平方米,地面建筑面积 155010 平方米,地下建筑面积 38550 平方米。	223787	73122	完成桩基工程。	60000		完成地下室工程,完成主体工程 40%。	续建	浙南科技城建设投资有限公司	龙湾区
261	永中街道朱垞城中村改造(F-04 地块)工程	用地面积 71.42 亩,总建筑面积 17 万平方米,地上建筑面积 13.47 万平方米。	118068	49900	进入地下室开挖阶段。	15000		完成地下室工程,完成地面建筑 10 层左右。	续建	龙湾区永中街道	龙湾区
262	浙南科技城龙水片 YB-04-I-02/06 地块城中村改造工程	总用地面积 89 亩,建筑面积约 17 万平方米。	269379		完成 PPP 招投标。	40000		3 月开工。06 地块年内完成桩基,并进入地下室施工。	开工	浙南科技城建设投资有限公司	龙湾区
263	温州市域铁路 S1 线龙腾站拆迁安置房工程	总用地面积 22.45 亩,总建筑面积 65767 平方米。	31100		施工招投标阶段。	10000	22.45	3 月开工。年内完成桩基、地下室施工。	开工	龙湾区交通工程建设办公室	龙湾区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
264	蒲州街道江前村城中村改造工程	总用地面积 75.6 亩,总建筑面积约 25 万平方米。	167918	15000	已进场桩基施工。	25000		年内完成基础工程,进入地面建筑施工。	续建	蒲州街道办事处	龙湾区
265	S1 线温州大道站配套工程(11-A-15、11-A-24、11-A-30)	总用地面积 204.7 亩,计入容积率面积 415837 平方米,其中商业建筑面积 50000 平方米。	488366		项目备案阶段。	180000		8 月开工,年内完成基础工程施工。	开工	温州万桢置业有限公司	龙湾区
266	浙南科技城国际人才公寓	总用地面积 41.25 亩,公共绿地面积 27.98 亩,总建筑面积 82513 平方米。	90465	40000	完成基础施工。	20000		主体工程完成 30% 工程量	续建	浙南科技城建设投资有限公司	龙湾区
267	七都岛 220KV 线路“上改下”工程	改造 220 千伏温州电厂-蒲州变双回线路 3.2 公里,改造 220 千伏温州电厂-商务变双回线路 3.1 公里。	26000	10000	土建完成,电气化施工,确定施工单位进场。	4200		10 月份完工。	建成	鹿城区七都街道。	鹿城区
268	龙江路电力线上改下迁改工程(中心区段)	全长 1.8 公里,设置双仓涵洞	53000		施工图设计阶段。	10000		5 月份开工	开工	龙湾城市中心区管委会	龙湾区
269	苏川变迁改造工程浙南科技城段	电缆管线全长 3.95 公里,一期工程苏川变-规一路新建 220 千伏 2 回路、110 千伏 2 回路电缆管线 1.65 公里。	32348	5020	已进场施工。	9000		年内一期土建工程完成 80% 工程量。	续建	浙南科技城建设投资有限公司	龙湾区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
270	梧田棚户区改造 (E-03 地块) 安置房工程	总用地面积 113.9 亩, 总建筑面积 292704 平方米, 其中地下建筑面积为 69680 平方米。	167993	63612	西侧地块主体结构完成 90%, 东侧地块主体结构完成 50%。	23000		主体工程施工。	续建	瓯海区工务局	瓯海区
271	梧田塘西村城中村改造工程	用地面积 154.25 亩, 总建筑面积 52.49 万平方米。其中地下室 9.8 万平方米。	161050	15090	9 月开工。桩基施工, 完成桩基 50%。	28000		主体工程施工。	续建	瓯海区工务局	瓯海区
272	景山街道净水社区保障性安居工程 (D-17 地块)	总用地面积 90.03 亩, 总建筑面积 267777 平方米, 其中地下室建筑面积 71650 平方米。	179441	85396	东侧六幢完工, 西侧完成主体结构。	23000		主体结顶。	续建	瓯海区工务局	瓯海区
273	景山街道净水商务大楼 (D-18 地块)	总用地面积 20.21 亩, 总建筑面积约 6.58 万平方米, 其中地下室 22229 平方米。	35200	8000	8 月开工。完成主体工程 10%。	10000		主体工程施工。	续建	瓯海区工务局	瓯海区
274	新桥街道山前社区 (C-08 地块) 保障性安居工程一期	总用地 71 亩, 总建筑面积 168762 平方米。其中一期用地 36.7 亩, 建筑面积 87796 平方米。	44284	22218	12 月主体结构结顶。	6500		12 月完工, 土建工程完成, 绿化基本扫尾。	建成	瓯海区新桥街道办事处	瓯海区
275	温州市瓯海区娄桥街道保障性安居工程 (B-13 地块)	总用地 35.8 亩, 总建筑面积 92181 平方米, 其中地下室 20445 平方米。	43914	23612	主体基本结顶。	6500		主体完工。	续建	温州市瓯海新城建设开发有限公司	瓯海区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
276	新桥街道新桥社区保障性安居工程(D-27 地块)	总用地面积 51.65 亩, 总建筑面积 180746 平方米, 其中地下室 57300 平方米。	99929	23550	1 月开工。完成基础工程的 80%。	17000		主体完成 50%。	续建	瓯海区新桥街道	瓯海区
277	瓯海潘桥街道(G-13B 地块)棚户区改造工程	总用地面积 63.89 亩, 总建筑面积 194700 平方米, 其中地下室 34600 平方米。	70548	6758	7 月开工。完成地下室工程 40%。	10000		主体施工。	续建	瓯海区高铁新城建设管理办公室	瓯海区
278	瓯海区娄桥街道保障性安居工程(D-26 地块)	总用地面积 44.8 亩, 总建筑面积为 110318 平方米, 其中地下室 22353 平方米。	50845	15691	1 月开工。完成地下室工程 40%。	8000		主体施工。	续建	瓯海区中心区建设管理办公室	瓯海区
279	郭溪街道城中村改造 A-17 地块	总用地面积 42.15 亩, 总建筑面积 107733 平方米, 其中地下室 23433 平方米。	52228	8000	9 月开工。完成主体工程 20%。	9000		主体工程施工。	续建	瓯海区工务局	瓯海区
280	丽岙街道王宅村城中村改造安置工程	总用地面积约 98.4 亩, 总建筑面积约 23.5 万平方米, 其中地下室 5.2 万平方米。	141000		可研已批复。	6000		11 月开工, 桩基施工。	开工	温州市高教园区建设办公室	瓯海区
281	温州市瓯海中心区南单元 D-22 地块城中村改造安置房	总用地面积 31.05 亩, 总建筑面积 93025 平方米, 其中地下室 18125 平方米。	38816		已完成可研批复, 争取进场。	8000		3 月开工, 地下室施工。	开工	瓯海区中心区建设管理办公室	瓯海区
282	瓯海中心区拆迁安置商	总用地面积约 21 亩, 总建筑面积 48062 平方	27080		完成前期工作。	8000		4 月开工, 完成地下室施工, 1#、2#楼完成 6	开工	瓯海区中心区建设	瓯海区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
	务楼(电力大楼中心单元 B-11 地块)	米,其中地下室 11532 平方米。						层主体施工,3#楼主体结顶。		管理办公室	
283	乐成中心城区城中村改造建设(一期)工程	总建筑面积 275364 平方米,其中半沙、岭根地块 100044 平方米, D-a43-1 地块 76909 平方米, E-a42-1 地块 71875 平方米, A - j10 地块 36236 平方米。	109000	20076	2 月开工。桩基施工。	20000		主体工程开始施工。	续建	乐清市三改一拆办公室	乐清市
284	乐清市乐成旧城改造项目	总用地面积 113.77 亩,总建筑面积 14.9 万平方米,安置户数 497 户。	215000	1750	完成施工图。	20000		主体施工。	续建	乐清市旧城建设办公室	乐清市
285	瑞安市沿江新村危房改造工程	总建筑面积 74377 平方米,其中地下室建筑面积 11000 平方米。	54307	41702	主体结顶。	25000		主体完工。	续建	瑞安市旧城办	瑞安市
286	瑞安市赵山渡库区生态搬迁工程	总用地 240.39 亩,总建筑面积 335050 平方米,包括高楼镇安置房高楼 1 号地块、2 号地块、安置房飞云新区地块、安置房飞云中心区地块、安置房棚户区改造站前区地块。	110000	16100	高楼 1 号、2 号地块完成地下室。	5000		高楼 1 号、2 号地块完成主体 2 层,飞云中心区、飞云新区、飞云站前区和滨海新区争取开工。	续建	瑞安市库区办	瑞安市

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
287	万松东路安置房建设工程	三个地块,总占地面积83亩,其中东地块地上建筑面积27922平方米;就地安置地块建筑面积115772平方米;和平一号地块建筑面积33116平方米。	99379	18935	东地块主体工程结顶,就地安置、和平一号地块开工建设。	8000		东地块安置房完工,就地地块安置房及和平一号地块安置房完成桩基工程。	续建	瑞安滨海新区管委会	瑞安市
288	永嘉三江13、14#地块农房改造集聚建设项目	13#浦东地块总用地100亩,建筑面积22.6万平方米;14#后江地块总用地10亩,建筑面积2.5万平方米。	142000	86187	完成桩基工程,地下室及主体施工。	33000		13#主体工程施工,平均20层;14#主体工程施工,平均10层。	续建	永嘉县三江新城开发有限公司	永嘉县
289	清水埠城中村改造一期工程	05地块拆除用地80亩,可规划建设用地面积为60亩,新建商住房12万平方米;06地块拆除用地面积为61亩,拆后可规划建设用地面积为45亩,新建商住房8.2万平方米。	300000	178630	05地块主体工程结顶,附属工程进场施工;06地块2幢楼结顶,平均进度20层。	115000		05地块6月交付使用,06地块12月完工。	建成	瓯北东片开发建设指挥部	永嘉县
290	平阳县南雁镇吴山村B-03-1地块安置房建设工程	总用地面积64.18亩,计容总建筑面积51342平方米,建筑占地面积16797平方米,道路广场面积16887.8平方米,绿地建设面积9103.4平方米,安置户数253户。	21030	3000	桩基施工。	8000		完成风情旅游街区(安置房建设等)土建工程量60%。	续建	平阳县旅发投资有限公司	平阳县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
291	珊溪镇珊溪李井避震小区一期	总用地面积 81920 平方米 (合计约 122.88 亩)。总建筑面积 117768.35 平方米。	25000	25573	410 套抗震安居房主体完工,其中 D、E 区块 160 套联建房完成室内设计及室外工程。	3800		配套给排水道路绿化等。	续建	文成县珊溪镇人民政府	文成县
292	文成县黄坦镇抗震安居工程	总用地面积 135.35 亩,安置 870 户。	34600	39262	栖村垵小区二期 A、B 区块、栖村垵四期-2、抗震安居小区三期工程主体完成,王宅抗震安居小区主体建设。	4500		12 月完工,完成水电路等配套设施。	建成	文成县黄坦镇人民政府	文成县
293	文成县下沙垵城中村项目	总用地面积 71795 平方米,总建筑面积 256919.21 平方米,计入容积率面积 193860 平方米,总户数 1410 户。	130808		土地农转用已审批,完成房屋拆迁,可行性研究已批复进入初步设计阶段。	30000		4 月份开工,完成地下工程。	开工	文成县大岙城区管理委员会	文成县
294	文成县樟台村城中村项目	建设用地面积 36813.87 平方米,项目拟建地上计容建筑面积 92000 平方米、地上架空层建筑面积 580 平方米、地下建筑面积 32000 平方米。	63568		拆迁基本完成,可行性研究已进入初步设计阶段。	16000		6 月份开工,完成地下工程。	开工	文成县大岙城区管理委员会	文成县
295	泰顺县罗阳镇“大拆大整”无区域生态移民工程	总用地面积 86 亩,建成住宅 856 套,包括新城川山垵城中村改造安置点工程、枫树梢旧村改造安置点、江渡村	79343	25200	新城川山垵城中村改造安置点、枫树梢旧村改造安置点主体工程建设,开工建设江渡村保障	30000		枫树梢旧村改造安置点基本完成项目主体工程的建设;川山垵城中村改造安置点完成主体工程的 80%;江渡村保障房工程	续建	泰顺县罗阳镇人民政府	泰顺县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
		保障房工程三个项目。			房工程主体工程。			主体工程完成 30%。			
296	泰顺县避灾生态移民工程	泗溪避灾生态搬迁小区总用地 150 亩,总建筑面积 140946 平方米;雅阳塔尾垵避灾生态搬迁安置小区建筑面积 23240 平方米。	52000	9736	泗溪避灾生态搬迁小区和雅阳塔尾垵避灾生态搬迁安置小区主体工程开工建设。	12000	2	泗溪避灾生态搬迁小区 11 月完工,泗溪镇下桥无区域避灾安置小区、垵心避灾安置工程基本完成主体工程,塔尾垵避灾生态搬迁安置小区 10 月完工。	续建	泰顺县泗溪镇人民政府、雅阳镇人民政府	泰顺县
297	龙港镇江口村 A01、A03 城中村改造(老城改造项目)	占地面积 113.6 亩,建筑面积 22.05 万平方米,共建设套房 1869 套。	180000	47320	3 月开工。完成 20% 的基础工程。	50000		完成地下室工程。	续建	苍南县龙港镇人民政府	苍南县
七	服务业项目										
298	门前山物流园	建设中通快递业务浙南中心、电子商务中心以及快件转运中心。总用地 77669 平方米(一期 32316 平方米,二期 45353 平方米)。	45000	22911	一期 2 号仓库及室外工程、2 栋分拣车间均已完工并投入使用;二期边坡治理。	7000		二期山体开挖,边坡治理,企业厂房建设。	续建	温州中通快递有限公司	鹿城区
299	空港新区物流园	用地 313 亩,建筑面积约 21 万平方米。	101000	69983	申通 5、7 号楼结顶;圆通完成桩基施工。	20000		12 月完工。	建成	浙江申通瑞丰快递有限公司、温州圆通速递有限公司	龙湾区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
300	传化公路港(一期)	总用地 508 亩,其中一期 142 亩,建筑面积 73452 平方米,地下室 3750 平方米,建设信息配载楼、城市配送中心、物流研发中心等。	70000	29100	一期工程主体完工。	10000		信息中心配载楼施工。	续建	瓯海区交通运输局	瓯海区
301	桥头商贸城	总建筑面积 59142 平方米,主要经营纽扣、拉链等桥头主导行业,包括批发零售、商务金融、住宿餐饮等。	129800	50000	正在主体工程施工。	60000		12 月工程建成完工。	建成	永嘉宏盛房地产开发有限公司	永嘉县
302	苍南浙闽台水产城扩建项目(浙南海西水产品采购中心)	总用地面积约 120 亩,总建筑面积 94140 平方米。	105000	3000	6 月开工。完成桩基施工,开始框架施工。	25000		主体工程施工。	续建	苍南县灵溪镇人民政府	苍南县
303	瓯海时尚智造小镇会展中心工程	总用地约 82.27 亩,总建筑面积 169231 平方米,其中地下室建筑面积 41730 平方米。	107795		正在施工图设计阶段。	20000		2 月开工,完成桩基和地下室。	开工	温州市瓯海智尚产业投资有限公司	瓯海区
304	中国国际电工电器城会展中心建设项目	用地面积 178 亩,建筑面积 10 万平方米。	100000	83905	一标段主体完成,二标±0.00 完成。	15000		A 地块会展部分竣工。	建成	乐清市柳白新区管委会	乐清市
305	桥下镇教玩具展销中心	总建筑面积约 10 万平方米,打造桥下乐智谷特色小镇教玩具产品国际展览中心、销售中心、会议中心、住宿餐饮休闲等接待设施。	130000	5000	桩基工程施工。	30000		完成基础工程,主体工程施工。	续建	温州聚豪置业有限公司	永嘉县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
306	平阳县鳌江镇中塑居家 MALL	总用地面积 163 亩,总建筑面积 360340 平方米,包含住宅、居家 MALL、零售商业街区、商务办公楼、酒店及配套用房建设。	165408	20000	桩基施工,部分主体结构施工。	30000		商住楼地块主体工程完成 80%。	续建	浙江中塑置业有限公司	平阳县
307	瓯海总部经济园二期	用地 74.77 亩,总建筑面积 129600 平方米,功能为物流仓储,建成后为总部企业提供配套服务。	39000	27496	主体工程完工。	12000		7 月完工。	建成	温州森马集团	瓯海区
308	乐清中能环球中心	酒店、商业、高层住宅及相应的公共配套设施,总用地面积 77520 平方米,建筑面积 306800 平方米。	529000		已完成建设用地规划。	100000		6 月开工建设。	开工	淮安华德置业有限公司	乐清市
309	温州金融科技文化中心	总用地 459.6 亩,总建筑面积 322347 平方米。集民间金融教育科研、民间金融文化展示、民间金融孵化、民间金融论坛、科技产品研发创新、旅游接待等功能于一体的产业基地。	225088	45170	一期幕墙、屋面、粉刷施工,完成工程量的 70%。	4000		一期房建工程完工;七彩路、板桥一路进场并完成 50% 工程量。二期完成施工图设计。	续建	鹿城区七都街道办事处	鹿城区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
310	力天集团汽车梦工场	总用地 233 亩,总建筑面积约 18.8 万平方米,包括中国汽车论坛永久会址、汽车文化广场、汽车博览及会展中心、汽车影院、劲车卡纳赛车场、儿童汽车体验乐园、品牌汽车 4S 店、二手车交易中心及电子商务大楼。	128000	85653	汽摩配市场完成前期报批工作,准备进场施工;完成六个 4S 店建成及其他配套辅助设施;华侨之家开始方案设计前期手续报批。	20000		主体结构结顶。	续建	力天集团	浙南产业集聚区
311	乐清市文化产业园区建设工程	总用地面积 55.065 亩,建筑面积 12.6 万平方米。	85000	39860	完成工程量 40%,主体工程完成三层。	30000		建筑全部结顶,室内精装修完成,外墙涂料完成,电梯安装完成。	建成	温州文创置业有限公司	乐清市
312	瓯江口新区起步区邻里中心建设工程	瓯江口新区半岛起步区 A-13b-2 地块,总用地面积为 32 亩。总建筑面积 59000 平方米。	39700	19979	主体结构结顶。	10000		12 月完工。	建成	瓯江口开发建设投资有限公司	瓯江口产业集聚区
313	温州时尚智造小镇温州设计学院创意设计基地	总用地 65.71 亩,总建筑面积 63894 平方米,其中地下室建筑面积 21278 平方米。	49611		完成可研、初设批复。	9000		3 月开工,年内完成地下室,预计完成工程量 40%。	开工	温州市瓯海智尚产业投资有限公司	瓯海区
314	温州浙南科技城创新创业新天地项目	总用地面积 144 亩,总建筑面积 30 万平方米,其中地上建筑面积 22 万平方米,地下建筑面积 8 万平方米。	195758	60002	3 号地块主体结顶,其他地块地下室桩基及地板施工。	40000		一期完工,二期主体工程结顶,三期完成地下室工程。	续建	浙南科技建设投资有限公司	龙湾区
315	浙南科技城互联网大厦	总用地面积 29.5 亩,总建筑面积 68880 平方米(不包含地下室)。	99986	25572	完成桩基工程。	10000		完成地下室,主体施工至五层。	续建	浙南科技建设投资有限公司	龙湾区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
316	浙江和丰研发总部及建设平台项目	总用地面积 7095 平方米,计入容积率地上建筑面积 3.19 万平方米。	50000	28640	完成地下室土方挖掘,进行地下室底板垫层和砖胎膜施工。	4500		12 月房屋结顶。	续建	浙江和丰置业有限公司	鹿城区
317	乐清湾港区海洋经济产业配套服务中心	总用地 66 亩,建筑面积 7.4 万平方米。	47315	30162	完成 1#、2# 主体 90%; 3#、4# 幕墙内部装修。	5000		完成主体施工	续建	乐清湾港区管委会	乐清市
318	东新产城科技创意园一期	占地 72 亩,位于凤锦路以西、文华路以南、后里河以北地块,包括人才公寓、科研大楼、写字楼及相关配套。	62000		完成 EPC 招标,二期完成土地征收。	5000		5 月开工,争取完成桩基工程。	开工	瑞安市滨海新区管委会	瑞安市
319	浙江(瑞安)眼镜光学创意提升服务平台	总用地面积 210 亩,创意大楼、企业标准厂房等建筑面积 268970 平方米。	105000	92384	二期完工,三期完成主体建筑。	3000		主体完工。	续建	马屿镇人民政府	瑞安市
320	瓯海网络经济服务中心一期工程	总用地 120.72 亩,一期 30.72 亩,建筑面积 51000 平方米,拟建成集网仓、包税、大数据中心、云计算基地、培训中心等为一体的网络经济综合服务中心。	50000	9700	桩基工程施工。	3000	80	主体工程施工。	续建	温州大象城创服有限公司	瓯海区
321	浙南花城一期	用地 38.94 亩,总建筑面积 58946 平方米,其中地下室面积 20000 平方米。	31147	12501	3 月开工。主体工程施工。	20000		主体完工。	续建	温州花城园艺股份有限公司	瓯海区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
322	温州乐园(二期)	总用地面积 38.38 亩,包括 E-13 和 E-03 地块,先行建设 18.4 亩的 E-13 地块,建成后将成为浙江规模最大的海洋馆。	35000	2029	10 月开工。建设海洋馆主体工程 50%。	8000		主体施工。	续建	瓯海区茶山街道办事处	瓯海区
323	雁荡山景区名胜区旅游文化大型交通集散中心	总用地 272 亩,建筑面积约 10510 平方米,停车场面积约 37470 平方米。	21000	19490	完成北岸游人中心主体结构,开工建设南岸防洪堤和大型停车场。	6000		完成北岸游人中心装修,基本完成南岸大型停车场,完成人行景观桥梁和防洪堤工程。	续建	雁荡山管委会	乐清市
324	国家海洋公园主题岛建设工程(大瞿岛、大竹峙岛、南策岛、中心渔港)	包括南北片山观鸟平台,大竹峙景观消浪堤 300 米,综合码头 1 座,候船室 400 平方米,竹峙岛海水淡化、供电系统、海洋监测系统、垃圾及污水处理系统、海岛管理配套等设施。	10500	10017	完成竹峙岛海水淡化、供电系统、通讯系统、垃圾及污水处理系统、海岛管理配套等基础设施。完成竹峙岛码头工程。	3383		12 月完工,完成配套工程。	建成	洞头区工务局	洞头区
325	文成县天顶湖旅游接待中心	总用地面积 680 亩,总建筑面积 9 万平方米。	80764	91777	C1 区主体结顶,C2 区主体建设至 5 层。	10000		完成 C 区公寓式酒店建设、A 区独栋及排房开工建设。	续建	迦美湖置业有限公司	文成县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
326	泰顺县南浦溪景区开发	以飞云湖、南浦溪、三重漈为重要节点,重点建设南浦溪游客中心、水上游乐区、孙坪度假村、激情漂流、露营基地、百草园、垂钓区等娱乐休闲项目。	34000	14455	建成游客中心,漂流服务中心,孙坪度假山庄等各服务点基础设施,完善景区标识建设,争取景区一期试营业。	5000		完成景区一期建设并试营业;完成游步道、码头、滨湖滨溪沿线绿化景观建设、旅游标示标牌,建设旅游厕所 3 座;完成木湾旅游集散中心建设,完成工程量的 48%。	续建	泰顺县南浦溪镇人民政府	泰顺县
327	苍南县玉苍山旅游集散中心	总规划面积约 510 亩,其中一期用地约 235 亩,主要建设游客服务中心、主题酒店、集散中心、大型停车场、新村村特色商业街、缆车索道及景观配套等。	65000	15009	3 月开工,完成 20% 的基础工程。	2000		集散中心一期主体工程基本完成、环湖景观绿化工程开始施工。	续建	苍南县旅游投资有限公司	苍南县
328	苍南雾城旅游度假一期工程	建筑面积 16 万平方米,建设旅游接待服务设施及配套用房,景观设施、道路、停车设施等同步实施。	65000	19860	主体工程完成方案设计,启动实施。配套项目启动渔寮景区(马站)入口建设,实施并推进景区道路提升工程和滨海栈道建设。	9000		9 月启动酒店工程基础施工。	续建	苍南县风景旅游开发有限公司	苍南县
329	苍南县大渔寮景区景观提升工程	主要建设渔寮景区雾城至王孙段道路提升建设 5.2 公里,栈道建设约 3.5 公里以及周边景观提升及配套服务设施。	26000		完成 EPC 合同签订。	6000		1 月开工建设,年内完成栈道工程 50%。	开工	苍南县风景旅游局	苍南县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
330	温州市社会福利中心 02c 地块建设工程	总用地面积 128.48 亩，在温州市慈湖金竹 02c 地块，总建筑面积 12.64 万平方米，养老床位约 2130 张的现代化社会养老中心。	86700	29903	3 月份地块南侧桩挡土墙工程完工；5 月份完成桩基工程；12 月底完成主体工程 50%。	10000		6 月主体工程全部结顶；12 月完成主体工程中间验收。	续建	温州天都养老项目有限公司	市农投集团
331	龙湾区养老服务项目(永强北片区瑶溪单元南单元 12-G-08 地块)	总用地面积 65.3 亩,总建筑面积 10.1 万平方米。	82060	20000	桩基施工阶段。	20000		主体工程完成 50% 工程量。	续建	温州宏筑置业有限公司	龙湾区
332	温州健康产业创新中心	总用地 308 亩,总建筑面积 40.07 万平方米。	240877		7 号楼招投标;8 号楼设计方案确定。	20000	67	7#楼 3 月份进场施工,地下室施工;8#楼 11 月份开工,桩基施工。	开工	温州市瓯海健康产业投资有限公司	瓯海区
333	乐清太阳谷养老示范基地	总用地面积 147229 平方米(220.8 亩),总建筑面积 175740 平方米。	126117	28358	完成施工图设计及审查,山场平整山体护坡施工。	15000		继续开展山体开挖,地块平整等一系列工作。	续建	爱心置业股份有限公司	乐清市
334	云湖天地(养老中心)项目	占地 600 亩,养老院、养身服务项目。	50000	15368	附属配套项目建设及装修工程。	5000	17	完成一期及配套工程,启动二期建设。	续建	泰顺县司前镇人民政府	泰顺县
335	温州市本级新建储备粮库一期工程	项目选址瓯海潘桥焦下,建设用地约 160.7 亩,建设 14.64 万吨储备粮库及配套设施。	50118	2205	河道治理工程完成 90%;桥梁基础工程完工。	3000		完成桩基工程 50%。	续建	温州市粮油储运有限公司	市农投集团
336	乐清市地方储备粮第二中心库建设工程	建成 5.8 万吨粮库,总建筑面积 19285 平方米。	17583	8300	主体工程结顶。	4000		12 月智慧粮库和室外工程基本建成。	建成	乐清市地方储备粮第二中心库	乐清市

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
337	瑞安市粮食收储中心	位于马屿镇河岙村,用地 99.69 亩,仓储规模 6.1 万吨。	22000	3168	前期审批工作基本完成,进场施工。	1600		完成桩基及承台基础。	续建	瑞安市商务局	瑞安市
338	温州牛山国际城市综合体四期工程	牛山国际城市综合体的 LOFT 办公及商业项目,占地面积 15.17 亩,总建筑面积 45482.2 平方米。	43233		四期裙楼结顶,主楼建设至 10F。	8000		完成土建工程。	续建	温州有色冶炼有限责任公司	市工业集团
339	名城广场	占地面积约 18.3 亩,总建筑面积约 4.22 万平方米,其中地上建筑面积 25635 m ² 。	58898	49726	完成主体结构结顶,完成地下室砌体施工。	8497		装修施工。	续建	温州市名城建设开发有限公司	市名城集团
340	置信滨海商业城项目	总用地面积 42115 平方米,计容总建筑面积 89810 平方米,其中地下建筑面积 5580 平方米。建成后主要有商业步行街、大型超市、快捷酒店等业态,年营业收入 5 亿元。	46080	33340	一期建设完成,启动二期,完成桩基工程 50%。	15000		完成二期主体工程。	续建	温州弘置房地产开发有限公司	浙南产业集聚区
341	温州中心大厦	占地 109 亩,总建筑面积 32.7 万平方米,其中五星级酒店 6 万平方米,商业面积 6 万平方米,超高层建筑高度约 280 米,容积率不大于 4.5。	504000	367870	A1 地下室底板完成 3000 平方混凝土浇筑,A2 和 A3 区完成 8000 平方主体结构板混凝土浇筑。	35000		6 月 C 区竣工验收,12 月 A 区完成至 30 层;B 区地下室结构完成。	续建	温州中心大厦发展有限公司	鹿城区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
342	安邦金融广场	位于滨江商务区 16-01 地块及 13-03 地块，占地 135 亩，总建筑面积约 45 万平方米，将建设具有地标级的超高层甲级写字楼、国际超五星级品牌酒店、大型商业广场等为一体的综合体项目。	650000	205808	一期 13-03 地块主体结顶，二期 16-01 地块工程桩进场施工，完成总量的 25%。	10000		一期住宅附属施工，二期综合体施工。	续建	温州荣悦置业有限公司	鹿城区
343	乐清市正大城建设工程	建设总用地 306 亩，总建筑面积 66.3 万平方米。	220000	220013	住宅部分交付使用。商业部分地下室完成，进入主体施工阶段。	50000		12 月建成。	建成	正大新生活置业有限公司	乐清市
344	华都天元广场建设工程	该项目地块面积 64575 平方米，另带征用地 5448 平方米。计入地上容积率指标的总建筑面积≤161438 平方米。地下室及架空层面积在方案会审时确认。	200000	87030	1 月开工。完成地下室工程，主体完成二层。	50000		主体工程开始施工。	续建	乐清虹南房地产开发有限公司	乐清市
345	瑞安市康迪城市广场	位于九甲村，原康迪光学厂区约 80 亩工业用地进行退二进三综合利用开发，建设宾馆、酒店、大型商场、文化娱乐为一体的城市综合体。	100000	75449	完成主体建筑。	10000		主体完工。	续建	马屿镇人民政府	瑞安市
346	瑞安市万松城市综合体	高档商业、商务办公和高档住宅，用地面积约 265 亩，建筑面积约 35 万平米。	600000	460983	部分结顶。	30000		1 号地块完工 2 号地块桩基完成，3 号地块主体完工。	续建	瑞安市滨海新区管委会	瑞安市

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
347	瑞安市滨海恒大商务中心	位于万松东路两侧、滨海大道以西，占地 100 亩，集休闲娱乐、办公为一体的综合体。	280000		完成土地挂牌。	10000		5 月份开工，桩基施工。	开工	瑞安市滨海新区管委会	瑞安市
348	永嘉县三江立体城市	总用地 765 亩，总建筑面积约 180 万平方米，集商业综合体、5A 甲级写字楼、国际公寓及医院、学校、五星级酒店、商业步行街、住宅等为一体的立体城市。	2100000	819764	2、3 号地块建成投用，1、4、5 主体结顶，8、9 号地块主体工程施工。	150000	56.11	1#5# 地块建成投用，4#9# 地块主体结顶，8# 主体工程施工，7# 地块争取进场施工。	续建	永嘉万新精越置业有限公司	永嘉县
349	龙湾城市中心区 12-H-18 地块综合体项目	规划用地面积 59.16 亩，总建筑面积 9.6 万平方米，其中 1.5 万平方米商业。	150000	50400	完成桩基及地下室施工。	30000		主体建筑结顶。	续建	温州德信龙瑞置业有限公司	龙湾区
350	龙湾瑶南城市广场（12-G-15、12-G-17 地块）	总用地面积 119.59，总建筑面积 262681 平方米，地上建筑面积 194968 平方米，其中商业配套及教育面积 27981 平方米。	465000	70000	已进场桩基施工。	110000		年内完成桩基、地下室工程，进入地面建筑施工。	续建	温州祥生地集团有限公司	龙湾区
351	永嘉世界贸易中心工程	用地面积 42.96 亩，地上总建筑面积 97625 平方米，地下总建筑面积 28868 平方米。主要建设商业、办公、餐饮等。	180000	122125	主体工程结顶。	60000		12 月工程建成完工。	建成	永嘉世贸置业有限公司	永嘉县
352	幸福堂城市综合体	总用地面积 183.8 亩，总建筑面积 273517 平方米，其中安置房建筑面积 172347 平方米。	150000	89430	安置房主体完成十层，综合体完成六层，酒店主体结构完成。	30000		一期安置房结顶，酒店完工，CX-01 地块。	续建	文成县新区管委会	文成县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资	至 2017 年底完成投资	至 2017 年底完成形象进度	2018 年计划				组织实施单位	责任单位
						投资额	年需农转用	主要建设内容及形象进度	阶段		
353	黄坦镇东方慢城飞云湖小镇	总用地面积约 1050 亩，其中建设用地 868 亩，总建筑面积 200000 平方米。集休闲度假、会务培训、娱乐为一体的商务活动中心。	80000		完成项目备案，基本完成前期政策处理工作。	3000		5 月开工，半岛小镇一期施工。	开工	文成县黄坦镇人民政府	文成县
354	廊桥文化广场综合体	拟安排 612 户，项目总用地面积 76 亩，总建筑面积 111171 平方米。	47890		完成项目政策处理及方案设计。	10000	11.5	6 月开工。完成主体工程 20%。	开工	泰顺县泗溪镇人民政府	泰顺县
355	瑞安市滨海五星级宾馆工程	位于万松东路东进带，净建设用地面积约 54 亩，建筑面积约 58000 平方米，拟打造成高端品牌酒店。	100000		完成土地挂牌。	10000		11 月份进场施工，争取完成桩基工程。	开工	瑞安市滨海新区管委会	瑞安市
356	华廷大酒店	总用地面积 35 亩，总建筑面积 57219 平方米。	42000	27973	主体结顶，进入装修工程。	10000		12 月完工，完成装修工程，竣工验收后开业。	建成	温州华廷国际大酒店有限公司	浙南产业集聚区

附件 3

2018 年温州市重点前期项目计划表

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资 (亿元)	计划 工期	至 2017 年底 主要进展情况	2018 年计划	前期业主 单位	项目 属地
—	农水项目	10 个	201.7					
1	南岸水库	集水面积 311.9 平方公里, 水库总库容 3.63 亿立方米, 为国家大(二)型水库, 防洪库容 0.96 亿立方米, 坝高 128 米。	39.7	2020-2025	完成可研及 12 个专项审查。	完成规划选址、土地预审, 完成可研报批。	永嘉县南岸水库工程建设办公室	永嘉县
2	温州市瓯江引水工程	引水流量 50 立方米每秒, 输水隧洞、管道总长 30 公里, 年最大供水量约 10 亿立方米。	40	2019-2023	已经完成方案论证专题报告编制。	完成可研审查, 开展相关专题审批。	市公用集团	温州市
3	瓯江治理二期工程(鹿城段)	工程堤防线路总长度 7362.86 米。新建堤防 7.4 公里, 新建水闸 2 座。	6	2019-2022	完成项目可研审查, 修改中。项目建议书已编制完成, 待资金落实。	完成项目立项, 12 月份力争完成可研报批。	鹿城区水利建设投资有限公司	鹿城区
4	温州市龙湾区瓯江标准海塘提升改造工程	按 100 年一遇防潮标准、50 年一遇城市排涝标准设计, 堤线全长 7.05 公里。	31	2019-2023	完成水保、安置、维稳评估相关专题审批。	12 月份完成可研批复。	龙湾区水利投资开发有限公司	龙湾区
5	仙湖调蓄工程	河道挖深拓宽、新开挖湖面约 405 亩、水系连通及新建节制闸 4 座等。	15	2019-2022	已完成项建书受理。	完成可研批复。	瓯海区塘河管理委员会	瓯海区
6	瑞安市温瑞平原南部排涝一期工程	整治河道 2.8 公里, 新增泵站两座。	2.4	2019-2022	完成规划选址。	完成可研批复。	瑞安市水利工程建设办公室	瑞安市

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资 (亿元)	计划 工期	至 2017 年底 主要进展情况	2018 年计划	前期业主 单位	项目 属地
7	永嘉县楠溪江河口 大闸枢纽工程	建设枢纽建筑物，包括挡潮泄 洪闸、船闸、鱼道、两岸连接 堤防及管理区等。挡潮泄洪闸 总净宽 400 米，单孔净宽 20 米，共 20 孔。两岸连接堤防总 长 2.60 公里。	22.5	2020-2025	完成可研文本初稿。	1.完成水保、环评、港 航、社会稳定风险等专 题报告编制招投标。2. 完成可研审查。	永嘉县水利 局	永嘉县
8	平阳县南湖分洪工 程	新建隧洞长 6.7 公里。	20.5	2019-2022	可研编制中。	完成可研审查,开展专 题编报工作。	平阳县水利 发展投资有 限公司	平阳县
9	鳌江南港流域江西 垞平原排涝工程(二 期)	萧江水闸设计洪水标准 20 年 一遇,设计流量为 40 立方米每 秒。夏桥泵站位于夏桥水闸西 侧,沪山内河入江口处,设计 流量 100 立方米/秒。	4.5	2019-2024	可研报告编制。	完成可行性研究报告 审查、争取可行性研究 报告批复。	平阳县水利 发展投资有 限公司	平阳县
10	正大苍南农业生态 园	农业流转用地 5.5 万亩，建设 创新循环农业、创意农业、智 慧农业和休闲体验农业等四个 新型业态，构建种养加销全产 业链的产业体系、可持续发展的 生态体系、便捷高效综合平 台的服务体系和可复制推广的 经营体系等四大体系。	20	2018-2020	签订框架协议，完成项 目用地选址。	2018 年 4 月签订土地 租赁协议,争取项目落 地建设。	社会投资方	苍南县
二	交通项目	41 个	1792.9					
11	温州至武夷山至吉 安铁路	速度目标值 200 公里每小时。 全长约 691 公里，其中温州段 约 90 公里。	134	待定	完成预可行性深度研 究初步成果。	继续深化研究预可行 性研究。	市铁办	温州市

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资 (亿元)	计划 工期	至 2017 年底 主要进展情况	2018 年计划	前期业主 单位	项目 属地
12	温州至福州高铁	全长约 280 公里，温州境内约 100 公里。	170	待定	完成规划温州车站前后段线站位方案可行性研究初步成果。	继续深化拟规划温州车站前后段线站位方案可行性研究。	市铁办	温州市
13	温州东部综合交通枢纽	达到兼容航空、高铁、高速、市域轨道交通、国道等换乘功能的综合交通枢纽。	/	待定	选址。	规划方案编制。	市规划局、市交通运输局	温州市
14	苍南动车站站房改扩建	用地面积 15700 平方米，建筑面积 24000 平方米。	2	2018-2020	完成方案征集公众意见，向上海铁路局汇报可研方案。	完成初步设计编制。	苍南县城新区	苍南县
15	南白象综合交通枢纽	占地面积 144 亩，为国家一级交通枢纽，具体建设内容为客运站、公交枢纽、停保场等。	10.8	2020-2023	完成控规编制。	完成项目立项。	市交运集团	瓯海区
16	温州城市轨道交通工程	M1 线一期、M2 线一期。	430	待定	完成城市轨道交通线网规划。	城市轨道交通建设规划编制。	市铁办	鹿城区、 瓯海区、 龙湾区
17	温州市域铁路 S3 线一期工程	起止点为温州站至瑞安新城广场，线路总长度 35.8 公里。	122.4	待定	开展与温瑞大道快速路共通道等专题研究初步成果。	继续深化前期研究工作。	市铁投集团	鹿城区、 瓯海区、 瑞安市
18	市域轻轨 S3 线苍南段	S3 线苍南段长约 27 公里，设站点 8 个。	91	2019-2022	列入浙江省都市圈城际铁路二期建设规划。	开展前期论证。	苍南县发改局（铁路办）	苍南县
19	金丽温高速公路东延伸线温州南白象至机场段	主线全长 22 公里，双向六车道高速公路。	90	2019-2023	完成项建书批复、土地预审踏勘论证。	完成规划选址等专题研究。	市交通运输局、市交投集团	龙湾区、 瓯海区、 浙南、生 态园
20	龙丽温·甬台温复线高速公路联络线工程	主线全长 50.6 公里，双向四车道高速公路。	120	2019-2023	完成工可编制。	完成工可审查，开展相关专题研究。	市交通运输局、市交投集团	瑞安市、 平阳县、 苍南县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资 (亿元)	计划 工期	至 2017 年底 主要进展情况	2018 年计划	前期业主 单位	项目 属地
21	乐永青高速公路	全长 101 公里，双向四车道高速公路。	221	待定	完成规划线位论证报告编制。	6 月 30 日完成深化线位论证方案,12 月 30 日完成预可编制。	市交通运输局	乐清市、永嘉县
22	青文高速公路	双向四车道，起点接 G4012 文成段，经玉壶镇、青田仁庄等地，终点与金丽温高速青田段连接。文成境内约 22 公里。	48	待定	完成规划线位论证报告编制。	深化规划线位论证、预可编制。	市交通运输局	文成县
23	绕城高速乌牛互通及南北连接线工程（七都北汉桥延伸线）	设置互通一处，主线及联络线长约 13.6 公里。	6.8	2020-2022	启动工可研究。	完成工可编制、审查。	市交通运输局、市交投集团	乐清市、永嘉县
24	甬台温高速公路塘下至瑞安互通段改建工程（三都岭隧道改扩建工程）	主线全长约 4 公里，双向八车道高速公路。	8	2019-2023	启动工可研究。	力争完成可研审查。	市交投集团	瑞安市
25	甬台温高速公路平阳北互通新建工程	采用双喇叭互通，互通区主线长 1.04 公里，匝道总长约 3.136 公里，互通连接线长约 4.654 公里。	8.5	2020-2023	完成项建书报批工作，启动规划选址、土地预审专项工作。	完成项建书、工可批复。	平阳县交通投资集团有限公司	平阳县
26	甬台温高速公路鳌江互通新建工程	互通采用 A 型单喇叭互通式立体交叉，互通连接线全长 2.392 公里。	6.1	2020-2023	上报工可审查，启动各前置专项报告编制单位招投标工作。	完成项建书、工可批复。	平阳县交通投资集团有限公司	平阳县
27	甬台温高速柳市互通	采用 A 型单喇叭形式，匝道收费站按 4 进 7 出布置，主线约 1.1 公里，匝道约 3.8 公里。	9.4	2018-2022	启动工可研究。	完成工可编制、审查。	乐清市交通运输局	乐清市
28	甬台温高速公路复线苍南龙港芦蒲互通新建工程	路基宽度为 16.5 米。连接线长 3.91 公里。	5.6	待定	完成项目建议书上报。	完成可研批复。	苍南县龙港镇政府、县交通运输局	苍南县
29	235 国道泰顺司前至罗阳段改建工程	长约 13.46 公里，一级公路。	12	2019-2021	完成项建书批复。	完成规划选址、土地预审，可研批复。	泰顺县交通运输局	泰顺县
30	228 国道南塘至乐成段改建工程	主线全长约 12.6 公里，路基宽 24.5 米，一级公路，四车道。	19.5	2018-2022	启动前期研究。	完成工可编制。	乐清市交通运输局	乐清市

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资 (亿元)	计划 工期	至 2017 年底 主要进展情况	2018 年计划	前期业主 单位	项目 属地
31	330 国道仙岩至丽岙段	104 国道至温瑞大道瑞安交界处, 主线长约 6.7 公里(不含连接线 1.6 公里)。	7.2	2019-2022	完成规划选址、用地预审。	完成土地预审、可研批复。	瓯海区交通运输局	瓯海区
32	330 国道瑞安场桥至罗凤段	路线长约 5.3 公里, 一级公路兼顾城市道路, 路基宽 44 米。	9.3	2019-2021	完成可研批复。	完成初设批复。	瑞安市交通工程建设办公室	瑞安市
33	322 国道瑞安南滨至仙降段改建工程	路线长约 14.3 公里, 一级公路六车道。同步建设 104 国道跨 322 国道高架连接线和云周连接线。	18.5	2020-2023	完成项建书上报。	完成规划选址。	瑞安市交通运输局	瑞安市
34	规划省道 S216(临安至苍南公路) 平阳闹村至怀溪段	全长 32.8 公里, 二级公路。	17	2019-2022	启动可研编制。	完成工可审查。	平阳县交通运输局	平阳县
35	规划省道 S216(临安至苍南公路) 苍南段	项目主线全长约 46.21 公里。同步建设灵溪连接线、望里连接线和肥艚连接线。	48.2	2020-2025	完成工作联系函。	完成项目立项, 开展工可批复前置专项的研究编制工作。	苍南县交通运输局	苍南县
36	规划省道 S218(安吉至洞头公路) 鹿城临江至藤桥段工程	起于瓯江五桥南汉桥桥头, 终于藤桥镇雅漾, 与渔藤公路相接, 路线全长 10.166 公里, 二级公路标准。	8	2018-2021	完成项目建议书和工可批复。	完成项目环评专题及施工图批复并争取开工建设。	鹿城区交通运输局	鹿城区
37	规划省道 S218(安吉至洞头公路) 瓯海段	瓯海段全长约 9.2 公里, 采用二级公路标准。	7.3	2019-2022	工可报告调整。	完成可研批复。	瓯海区交通运输局	瓯海区
38	规划省道 S218(安吉至洞头公路) 瑞安林川至湖岭段工程	全长 14.8 公里, 二级公路。	11.1	2020-2023	完成工作联系函。	完成规划选址, 开展土地预审, 完成工可批复。	瑞安市交通运输局	瑞安市
39	规划省道 S218(安吉至洞头公路) 洞头段 (一期)	长约 10 公里, 其中跨海大桥长约 4 公里, 二级公路。	20	2019-2022	完成工可编制。	完成规划选址、土地预审、可研批复。	洞头区交通工程建设指挥部	洞头区
40	规划省道 S219(桐乡	灵溪镇王宅村至 228 国道。主	16	2020-2025	开展工可研究。	完成工可审查。	苍南县交通	苍南县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资 (亿元)	计划 工期	至 2017 年底 主要进展情况	2018 年计划	前期业主 单位	项目 属地
	至苍南公路)苍南段	线全长 15.01 公里,采用一级公路标准建设。					运输局	
41	规划省道 S219(隧昌至苍南公路)平阳水头至萧江段改建工程(原 57 省道)岱口至水头段	全长 19.8 公里,其中一级公路 14.5 公里,二级公路 5.3 公里。	8	2019-2023	可研编制。	完成线位论证。	平阳县交通运输局	平阳县
42	规划省道 S220(青田至泰顺公路)文成玉壶至渡渎段改建工程	路线全长约 27.7 公里,双向二车道的二级公路设计标准,设计速度为 60 公里每小时。	13	2019-2022	取得项目联系单。	10 月完成工可批复、初步设计审查。	文成县交通运输局	文成县
43	规划省道 S220(青田至泰顺公路)仕阳至浙闽界段	长约 6.95 公里,二级公路。	3.4	2019-2022	已委托开展工可编制。	完成工可批复。	泰顺县交通运输局	泰顺县
44	规划省道 S325(温岭至永嘉公路)乐清雁荡段	全长 10 公里,一级公路。	7	2018-2022	可研编制。	完成预可审查。	乐清市交通运输局	乐清市
45	规划省道 S326(洞头至庆元公路)乐清翁垟至黄华段	长约 5.9 公里,一级公路标准。	12	2018-2022	完成预可审查。	完成工可审查、工作联系函。	乐清市交通运输局	乐清市
46	规划省道 S327(庆元至苍南公路)苍南华阳至分水关段	长 13.9 公里,二级公路。	8.1	2020-2025	开展工可研究。	开展工可批复前置专项的研究编制工作。	苍南县交通运输局	苍南县
47	瓯湖线鹿城段(渔藤公路)改建工程	长约 10 公里,一级公路兼顾市政功能。	20	2019-2022	启动工可研究。	完成规划选址,土地预审报批,可研审批。	鹿城区交通运输局	鹿城区
48	沈海高速温州东互通至温州龙湾国际机场连接线工程	全长 8.6 公里,一级公路,新建 2.2 公里,改建 6.4 公里。	20	2019-2023	完成规划选址报告编制。	完成施工图编制。	温州市龙湾区交通投资有限公司	龙湾区
49	温州浙南沿海先进装备产业集聚区浙	西起大罗山环山南路瑞安段终点,东至丁山一期围垦线,长	13.8	2019-2021	完成工可批复。	完成前期工作,争取年底进场施工。	开发区交建公司	浙南产业集聚

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资 (亿元)	计划 工期	至 2017 年底 主要进展情况	2018 年计划	前期业主 单位	项目 属地
	南海城东溪至西一段公路工程	约 6.82 公里，宽度 60 米。						区
50	温州港深水航道一期（西航道）工程	一期总长航道 45 公里，10 万吨级单线乘潮，5 万吨级双向满足 26.6 万方 LNG 船舶单线全潮。	7.3	2018-2022	根据 LNG 项目进度，开展前期技术基础工作。	前期专项研究。	市港航局	洞头区
51	文成通用机场建设项目	新建 800x30 米跑道的 A 类通航机场，占地面积 572 亩。	2.6	2019-2020	完成民航选址审查、军方选址踏勘。	签订军地协议。	文成县发展和改革局	文成县
三	能源项目	7 个	206.7					
52	泰顺抽水蓄能电站	装机 120 万千瓦。	60	2019-2023	基本完成可研阶段地勘工作。	列入浙江省抽水蓄能电站选址规划，开展相关专题研究。	泰顺县抽水蓄能电站前期指挥部	泰顺县
53	洞头海上风电	建设装机容量 20 万千瓦。	30	2018-	前期研究。	完成测风，争取启动审批。	洞头区发改局	洞头区
54	洞头综合能源及配套项目（热电联产）	用地面积约 220 亩，包括热电联供核心站、新能源（风、光电等）分布站及相关配套。	7	2018-	编制可研文本。	争取开工建设。	洞头区经信局	洞头区
55	温州华港液化天然气（LNG）周转调峰应急中心项目	总接卸能力 120 万吨每年，16 万方 LNG 储罐两座及 LNG 专用码头、输气工程等，分两期建设。	28	2018-2022	调整方案论证。	开展项目调整审批。	温州华港石化码头有限公司	洞头区
56	天然气浙闽联络线	全长 26 公里，北起苍南末站往南延伸连接福建管网。	5	/	前期论证中。	完成前期论证，启动报批。	浙能集团	苍南县
57	苍南 1#海上风电场	规划容量 300 兆瓦，场址位于炎亭至大渔海岸线外侧。	55	2018-2022	完成项目开发协议。	完成测风、风资源评估，开展相关专题研究。	苍南县发改局	苍南县
58	交溪流域水电开发	龟湖水电站、甲家渡水电站、洋溪水电站建设。	21.7	2019-2024	甲家渡水电站取得规划选址批复。	甲家渡水电站开展相关专题编制审批，洋溪	交溪流域水域开发项目	泰顺县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资 (亿元)	计划 工期	至 2017 年底 主要进展情况	2018 年计划	前期业主 单位	项目 属地
						水电站争取开展前期 相关专题的编制审批。	前期指挥部	
四	工业项目	26 个	720					
59	温州启泰科技园	产业园投资 102 亿元，用地共 计 682 亩，建筑面积 120 万平 方米，打造创新创业孵化集群 基地、战略新兴产业引导基地、 大中型科技企业总部基地、科 技金融产业基地。其中一期产 业园占地 169 亩，建筑面积 30 万平方米，总投资 15 亿元。	102	2018-2020	已签约框架性协议。	出具规划建设条件、商 条条件洽谈、土地前期 政策处理等，成立项目 公司。	社会投资方	浙南科 技城
60	年产 4000 万双女鞋 产业园项目	项目总用地 230 亩，总建筑面 积 35 万平方米，主要包括办公、 研发、电商、生产、物流配送、 员工宿舍、商业配套。	10	2018-2020	完成控规修编。	10 月份完成施工许可 证，并进场施工。	社会投资方	龙湾区
61	朝隆工业园	总用地面积 78 亩，建筑面积 62000 平方米，定位纺织机械 制造业。	5	2019-2022	前期手续办理。	完成土地招拍挂。	社会投资方	瓯海区
62	益海嘉里粮油加工 项目	项目总占地面积 288 亩，建设 油脂、面粉及稻谷加工等综合 性粮油加工项目。	11	2018-2020	已签订框架协议，注册 资本金等事宜洽谈中。	完成土地摘牌、前期审 批，力争开工。	社会投资方	乐清市
63	台邦机器人核心部 件项目	总用地 220 亩，总建筑面积 41.05 万平方米。年产 300 万台 各类智能节能型减速电机、工 业机器人减速器等产品。	17	2018-2020	土地已挂牌。	完成前期审批，争取开 工。	社会投资方	乐清市
64	科都（乐清）智能电 气产业园	项目总用地 91 亩，由科都电气 与法国溯高美合作开发，可年 产 5 万台开关智能储蓄电系 统。	10	2018-2020	土地已挂牌。	完成前期审批，争取开 工。	社会投资方	乐清市

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资 (亿元)	计划 工期	至 2017 年底 主要进展情况	2018 年计划	前期业主 单位	项目 属地
65	恒基智创园	总用地 150.5 亩，总建筑面积 25 万平方米。	10.5	2018-2020	已签订框架协议，正在进一步洽谈中。	尽快促成项目签约，争取开工。	社会投资方	乐清市
66	硬质合金及合金数控刀具生产基地	总用地 160 亩，产品将以满足高档机床用合金数控刀具为主，建立一条从各种金属陶瓷粉末开始到数控刀具为止的全周期产业链。	10.8	2018-2020	启动土地招拍挂。	完成前期审批，争取开工。	社会投资方	乐清市
67	红光电气集团智能装置项目	总用地 155.3 亩，年产 7 千台智能三相不平衡补偿装置、6 千台智能节能变压器、2.7 万台智能线路故障指示器、8 千台智能线路开关、5 万套高压电力金具/绝缘子/避雷器套件。	10.5	2018-2020	启动土地招拍挂。	完成前期审批，争取开工。	社会投资方	乐清市
68	新能源汽车关键零部件制造和汽配全产业链销售中心（瑞立集团回归扩能项目）	总用地约 500 亩，打造新能源汽车关键零部件制造基地（生产轨道交通制动系统和风源系统等关键零部件）、培训中心、瑞立电商产业园。	20	2018-2021	已达成合作意向，前期工作对接。	签约落地，争取开工。	社会投资方	瑞安市
69	瑞安滨海新能源汽车部件项目	拟选址丁山二期，总用地面积约 500 亩，拟引进新能源汽车及关键部件项目。	20	2018-2021	项目用地已落实，与投资方在进一步洽谈中。	深入对接，争取落地。	社会投资方	瑞安市
70	铁铬液流电池储能项目	总部需用地约 210 亩，一期 90 亩，包括战略运营中心、财务结算中心、企业研究院、先进制造基地和国家级分布式能源-储能应用示范基地。	20	2018-2020	前期对接洽谈。	争取完成落地。	社会投资方	瑞安市

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资 (亿元)	计划 工期	至 2017 年底 主要进展情况	2018 年计划	前期业主 单位	项目 属地
71	新能源汽车 ESC 集成化应用建设项目	用地约 68 亩，研发、生产高强度、轻量化铝镁合金底盘关键部件和汽车智能电控高科技产品。	5	2018-2020	已达成合作意向，着手办理农转用手续。	完成土地招拍挂和前期审批。	社会投资方	瑞安市
72	年产 5.5 万吨特种工程塑料及透明尼龙的合成改性产业化项目	位于丁山二期围垦区，占地 110 亩，年产 5.5 万吨特种工程塑料及透明尼龙的合成改性产业化项目。	2	2018-2020	准备办理供地手续。	完成审批，争取开工。	社会投资方	瑞安市
73	“三位一体”全国供销农产品交易中心	位于云周街道 322 国道旁，占地 10 万平方米，按照“互联网+农业”核心模式，建设集办公、仓储、物流、线下展示、线上交易及配套服务为一体的全国农村合作“三位一体”一站式市场化服务基地。	10	2018-2020	已达成初步框架协议。	正式签约、落地。	社会投资方	瑞安市
74	永嘉教玩具孵化园	占地 242 亩，以创新型中小微企业集聚为核心，融合产品生产、研发设计、商务服务等功能。	7	2020-2023	开展勘测前期工作。	完成规划选址，批复，争取项目备案。	永嘉县桥下镇	永嘉县
75	印刷机械智能制造产业项目	申请用地 350 亩，建筑面积约 40 万平方米，项目投产后预计年产值 20 亿元。	15	2018-2020	与企业正在对接。	签订投资框架协议，争取项目落地。	社会投资方	平阳县
76	装配式建筑基地项目	项目用地共 300 亩，分三期，建设包括以低层建筑与高层建筑 3D 集成化模块为中心的基地工厂及移动工厂。	15	2018-2020	对接洽谈。	签订投资框架协议，争取项目落地。	社会投资方	平阳县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资 (亿元)	计划 工期	至 2017 年底 主要进展情况	2018 年计划	前期业主 单位	项目 属地
77	力邦合信智能制动系统投资项目	项目拟用地 325 亩，主要包括新能源汽车零部件制造、企业研究院、汽车试车场等项目建设，项目建成后形成年产盘式智能制动器 25 万套、自动卡钳 100 万只、智能 ECU50 万只的生产能力。	13	2018-2020	已达成投资意向。	争取签约落地，部分供地。	社会投资方	平阳县
78	海西科技产业项目	项目占地面积 70 亩，建筑面积 11 万平方米，由中储伟业公司投资建设，生产产品为：防伪溯源管理系统开发与产品制造、人脸识别安保系统、工业机器人和高端家装产品出口。	4	2018-2019	土地挂牌，委托编制方案设计。	项目备案，完成初步设计。	社会投资方	苍南县
79	钱库镇新安小微园	占地面积 198 亩，用于钱库镇传统制造业产业提升和小微企业的入驻生产。	7	2018-2020	完成招拍挂程序。	项目备案，完成初步设计。	苍南县钱库镇政府	苍南县
80	文具科技产业园项目	办公文具、学生文具、模具研发、电子商务与物流、交易与会展平台，建设具备复合产业功能的科技园。	11.9	2018-2020	项目方已拍得土地。	力促开工。	社会投资方	瓯江口产业集聚区
81	晶能新能源智能汽车制造项目	总建设用地 1200 余亩，设计年产能 20 万台新能源电动汽车，其中包含 15 万辆专用车，5 万辆乘用车。	120	2019-2023	初步与投资方接触。	争取签订投资框架协议。	社会投资方	浙南产业集聚区
82	丰树温州汽车零部件先进制造产业基地	用地约 240 亩，总建筑面积约 12 万平方米，建设厂房及配套宿舍。	13.4	2018-2020	已基本确定投资方案，近期进行投资协议签订。	完成前期手续报批，争取进场施工。	社会投资方	浙南产业集聚区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资 (亿元)	计划 工期	至 2017 年底 主要进展情况	2018 年计划	前期业主 单位	项目 属地
83	AMOLED 液晶面板项目	用地约 1500 亩,达产后销售收入可达 300 亿元,创税 9 亿元,带动相关产业 1000 亿产值。	240	2019-2021	与项目技术团队和项目投资方进行对接洽谈。	确定投资合作意向企业。	社会投资方	浙南产业集聚区
84	风能装备基地项目 (不含温州潮间带风电场)	用地 100 亩的风能装备生产基地。(用于温州市潮间带风电规划总装机容量约 120 万千瓦的风电场开发的设备供应)。	10	2019-2021	已与投资方进行多轮深入洽谈,已签订合作开发投资协议。项目用地选址已完成。	成立项目公司,完成前期审批。	社会投资方	浙南产业集聚区
五	社会民生项目	12 个	72.1					
85	瓯海二高迁扩建工程	占地约 167 亩,总建筑面积约 6.65 万平方米,办学规模 48 个班。	4	2019-2022	前期筹备。	争取完成初步设计批复。	瓯海区教育局	瓯海区
86	虹桥中学	总建筑面积 53987 平方米,办学规模 48 个班。	2.7	2018-2020	完成项目选址。	完成初设批复。	乐清市教育局	乐清市
87	苍南县三禾高中	用地面积 182.3 亩,总建筑面积 79812 平方米,办学规模 71 个班,在校生 3600 人。	3.6	2018-2020	已完成立项、建设项目选址意见书。	完成施工图设计。	苍南县教育局	苍南县
88	温州市滨江商务区医院	三级综合性医院,用地 100 亩,建筑面积 15 万平方米。	10	2019-2024	项目谋划。	前期论证。	市卫计委	鹿城区
89	温州市肿瘤医院改扩建工程	用地面积约 50 亩,建筑面积约 6 万平方米。	6.5	2019-2023	用地完成拆迁工作,引入社会建设资本,与社会投资方正在洽谈中。	控规调整及前期论证。	市卫计委、温州市中心医院	鹿城区
90	永嘉县人民医院迁建工程	总用地面积 172 亩,设置床位 1200 张,车位 1800 个,总建筑面积 181000 平方米。	10.1	2019-2022	已完成初步设计招标,可研已批复。	完成稳评审批,完成环评和水保、节能审查,完成初步设计审批。	永嘉县卫计局	永嘉县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资 (亿元)	计划 工期	至 2017 年底 主要进展情况	2018 年计划	前期业主 单位	项目 属地
91	温州生命健康医学研究创新中心	用地面积约 49750 平方米,总建筑面积约 123575 平方米(其中计容面积 99500 平方米,地下室建筑面积 24075 平方米)。	7	2019-2021	尚在项目建议书、可行性论证阶段。	完成前期审批。	温州医科大学附属第一医院	瓯海区
92	温州奥林匹克体育中心三期工程	150 亩建设用地。	10	待定	完善概念性方案,上报市政府。	完成 PPP 社会资本采购。	市体育局、市体投集团	龙湾区
93	瓯海区奥体中心项目	总用地约 140 亩,建设内容包括体育场、体育馆、游泳馆、水上训练中心等。	7	2019-2022	项目功能定位、建设规模论证分析。	前期拆迁准备,方案论证。	瓯海中心区建设管理办公室	瓯海区
94	万全综合高级中学新校区	总用地 100 亩,总建筑面积 7.7 万平方米,2 幢教学楼,1 幢综合行政楼,2 幢宿舍,72 个班。	3.2	2019-2020	开展项目前期论证。	开展可研编制和批复。	社会投资方	平阳县
95	平阳县体育场	总用地面积为 65708 平方米,其中新增用地面积为 45095 平方米,总建筑面积为 49610 平方米,建设包括运动员用房、竞赛用房、媒体用房、技术用房、比赛大厅、设备用房、室外配套设施等;座位 15000 座。	5	2018-2021	完成项目立项,组织勘察设计招投标,完成项目方案设计、桩基设计,组织进行地质详勘。	完成初步设计编制和批复。	平阳县体育局	平阳县
96	灵溪镇大观康乐养照中心	总占地约 60 亩,拟安排 500 位老人居住、200 张护理床位。	3	2018-2020	准备土地招拍挂。	完成土地出让、备案、方案设计批复,争取开工。	苍南县灵溪镇政府	苍南县
六	城市建设及基础设施项目	20 个	380.9					
97	沿江快速路	全长 35.9 公里,宽 50 米。	62	2017-2020	完成方案研究初稿。	完成前期审批,争取开工。	市住建委	鹿城区
98	市区-乐清快速路(不	全长约 32 公里,宽 50 米。	60	2018-2021	方案研究。	完成方案研究。	市住建委	鹿城区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资 (亿元)	计划 工期	至 2017 年底 主要进展情况	2018 年计划	前期业主 单位	项目 属地
	含绕北连接线)							龙湾区、 乐清市
99	温瑞大道南段快速路	全长 2.8 公里。	6	2018-2020	完成方案研究初稿。	完成前期审批,争取开工。	市住建委	瓯海区
100	瓯海大道西延三期 (瞿溪环岛-滃雅)工程	全长约 8.8 公里,城市主干路,其中隧道 5.6 公里,双向六车道,规划断面宽度为 50 米。	22.3	2019-2022	完成可研编制。	完成初步设计批复。	瓯海区交建办	瓯海区
101	通海大道西段(环山东路-滨海大道)	一级公路兼顾城市道路功能,全长约 2.4 公里,路基宽度 50 米。	6.2	2019-2021	完成项目建议书和可研编制。	完成施工图编制。	龙湾区交通投资有限公司	龙湾区
102	永昌路改建工程	一级公路兼顾城市道路功能,全长约 2.5 公里,路基宽度 60 米。	5.3	2019-2021	完成项目建议书和可研编制。	完成施工图编制。	龙湾区交通投资有限公司	龙湾区
103	永定路(建中街-永强大道)市政道路工程	建中街至永强大道,长约 1.3 公里,宽 50 米。	5	2019-2021	前期调研。	完成初设审批。	龙湾城市中心区管委会	龙湾区
104	南环线(连云港路-温瑞大道)	西起连云港路,东至温瑞大道与中兴大道连接。全长约 11.6 公里,规划红线宽 50 米,城市主干道。分三期实施。	26.2	2019-2022	完成项目建议书编制。	完成项建书批复、可研编制。	瓯海区交建办	瓯海区
105	阳光大道东向延伸二期及防洪堤建设工程	西起现状襟江中路,东接 104 国道。道路全线长约 2.1 公里,标准段红线为 42 米。	9.4	2019-2022	水保、环保已报批,防洪堤论证已与省水利厅对接。	完成施工图设计,完成航道审批。	永嘉瓯北东片开发建设指挥部	永嘉县
106	瓯江北岸道路及景观提升改造工程	东起乌牛,西至东瓯大桥的沿岸道路及景观提升改造。	5	2019-2021	尚未方案设计工作。	完成方案设计。	永嘉县住建局	永嘉县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资 (亿元)	计划 工期	至 2017 年底 主要进展情况	2018 年计划	前期业主 单位	项目 属地
107	滨海新城核心区公共基础设施和公共服务设施 PPP+EPC 工程	规划面积约为 12.6 平方公里, 总投资约 98 亿元, 建设期及运营期 15 年。	98	2019-2024	确定滨海新城核心区规划。	完成前期工作, 争取进场施工。	开发区建设项目前期管理中心	浙南产业集聚区
108	温州市龙湾二期(瓯飞起步区)4#围区涂面整理工程	面积 9252 亩、3.2 标高涂面整理。	33	2019-2023	前期调研。	完成前期工作。	开发区农业发展集团	浙南产业集聚区
109	仙溪水厂一期工程	5 万吨每日净水厂、取水工程及配套供水管网工程。	2.3	2019-2020	完成可研报告及立项建议书的编制工作。	完成立项审批。	乐清市综合执法局	乐清市
110	楠溪江供水-乐清水厂二期工程	20 万吨净水厂改造, 污泥处理系统建设及综合楼工程。	3	2019-2020	前期调研。	前期研究及规划选址。	乐清市综合执法局	乐清市
111	巴曹污水处理厂 PPP 项目	一期 4 万吨每日, 总规模 8 万吨每日。	2	2018-2020	完成项目 PPP 方案。	项目核准。	苍南县住建局	苍南县
112	迎宾大道项目	长 3485 米, 宽 80 米, 占地 418.2 亩。	10	2019-2023	开展前期项目论证。	完成工可编制。	平阳城开公司	平阳县
113	港站城大道鳌江火车站至昆阳段工程	路线总长 5.7 公里, 主线全长约 3.95 公里, 其中新建段约 3.675 公里, 利用老路段长约 0.271 公里, 连接线长 1.751 公里, 全线采用双向四车道一级公路标准兼顾城市道路功能, 设计速度 60 公里每小时, 路基宽 32 米。	9.3	2019-2021	完成线位论证。	完成工可编制。	平阳县交通投资集团有限公司	平阳县
114	永嘉县垃圾焚烧发电厂改造提升工程	日处理 750 吨, 包括焚烧炉、汽轮发电机组、余热锅炉及其配套烟汽处理设备、厂房及渗滤处理设施。	2.9	2019-2021	完成 BOT 协议签订。	完成规划选址、土地预审、完成施工图设计。	永嘉县垃圾焚烧发电厂建设指挥部	永嘉县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资 (亿元)	计划 工期	至 2017 年底 主要进展情况	2018 年计划	前期业主 单位	项目 属地
115	文成县西北片城乡供水提升工程	百丈漈、黄坦、西坑、南田、二源、铜铃山等 6 个镇供水枢纽及管网改造提升。日供水规模 5 万吨。	3	2019-2021	完成方案设计报告审查。	完成项目建议书批复、取水口选址论证专项、水资源论证与取水水库功能调整专项。	文成县发展和改革局	文成县
116	温州生态园三垟湿地生态保育区建设工程	设计范围约 100.88 公顷，其中岛屿面积约 63.69 公顷。改造内容包含陆地森林、森林沼泽、灌丛湿地、草本沼泽、河流湿地等。	10	2018-2019	完成方案专家评审。	力争 9 月份开工建设。	温州生态园建设项目前期工作办公室	生态园
七	服务业项目	48 个	1099.1					
117	温州市轻工产品交易中心	建筑区域面积约 930 亩，建设市场采购贸易方式试点配套市场，及仓储物流、设计研发、产品展示等配套功能设施。其中一期投资 20 亿元。	60	2018-2020	与投资方洽谈对接。	完成征收工作，开工建设。	鹿城区商务局	鹿城区
118	五马华盖里文旅项目	占地约 225 亩，打造温州金名片，突显温州文化精髓，以文创、文教、展示及休闲功能为一体的城市特色文化旅游区。	20	2018-2020	已签订投资意向协议，开展方案设计工作。	完成开发方案编制，启动房屋征收等政策处埋工作。	鹿城区名城办	鹿城区
119	庆年坊历史文化街区保护更新项目	占地约 420 亩，引入具有瓯越特色的传统民俗商业、老字号手工业、非物质文化遗产等，将这个区块打造成城市文化气息浓厚、历史遗存集中的板块。	20	/	积极与投资方进行招商对接，同步开展方案设计。	签订投资框架协议。	鹿城区名城办	鹿城区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资 (亿元)	计划 工期	至 2017 年底 主要进展情况	2018 年计划	前期业主 单位	项目 属地
120	江心屿旅游休闲项目	项目总用地面积约 980 亩，围绕江心屿整合提升，着力在基础建设、业态提升等方面凸显明显成效，打造国家 5A 级旅游景区。	20		启动前期。	完成前期，争取开工。	鹿城区旅游局	鹿城区
121	温州国际眼视光创新产业中心（一期）	项目用地约 300 亩。建筑面积约 40 万平方米，以温州医科大学眼视光学院医院+生物医学工程学院实力和特色，围绕眼视产业建设集研发与生产为一体的眼健康照明、生物材料、眼科药物、眼科诊断设备、眼科治疗设备产业基地。	20	2019-2021	项目已签订框架性协议。	启动征收和深入洽谈工作。	龙湾区科技局	龙湾区
122	永昌古镇文旅开发项目（一期）	一期打造永兴工业区拆后用地 135 亩，与全国文保单位永昌堡捆绑开发，新建建筑面积 21 万平方米，改造提升堡内建筑。建成集商业、文化、旅游、文保等相关配套工程，打造以永昌堡为核心的文化旅游中心。	20	2019-2021	开展方案编制和投资商对接洽谈工作。	争取完成土地出让。	社会投资方	龙湾区
123	温州东部时尚中心	项目总用地面积约 204 亩，总建筑面积约 47 万平方米，主要建设集商业、酒店、休闲等功能的区域标志性超高层建筑体，打造为温州市东部“时尚之都”。	30	2019-2021	开展方案编制和投资商对接洽谈工作。	争取完成土地出让。	社会投资方	龙湾区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资 (亿元)	计划 工期	至 2017 年底 主要进展情况	2018 年计划	前期业主 单位	项目 属地
124	欢乐海岸文旅开发项目(一期)	项目总用地约 308.7 亩,总建筑面积 59 万平方米,一期用地 120 亩,建设状元老街等集商业、文旅、体育及相关社区配套。建成温州东部旅游文化休闲娱乐集聚区核心发散点,带动状蒲片商业和服务业发展,形成龙湾区新的经济增长点。	20	2019-2021	控规修编审批中。	争取完成土地出让。	社会投资方	龙湾区
125	世界温州人科创园	位于茶山街道 C2 地块红线约 200 亩面积范围内,项目开发核心定位为打造温州创谷。	30	2019-2022	明确投资意向商,前期拆迁准备。	完成旧房拆迁,方案设计。	高教新区管委会	瓯海区
126	泽雅北林垵美丽乡村田园综合体	总占地面积 281 亩,拟建设布局完美、环境优美的宜居宜业宜游的美丽乡村田园综合体,打造高品质乡村旅游度假区。	10	2019-2022	前期调查、规划编制阶段。	完成旧房拆迁,方案设计。	瓯海区旅游局	瓯海区
127	温州野生动物园项目	总用地 4365.45 亩。打造集旅游休闲、科研科普、创业孵化平台为一体的综合性野生动物园。	30	2019-2022	明确动迁安置方案,开展项目方案设计,招商洽谈。	落实投资意向商,完成方案设计。	瓯海区旅游局	瓯海区
128	巨溪国际真皮大世界二期项目	占地面积约 82 亩,建筑面积 13 万平方米,包括真皮博物馆、皮艺古镇小镇客厅、世界真皮大会永久会址、国际交流中心及现代物流仓储基地等。	10	2018-2021	已签订框架协议,完成用地选址,启动规划调整。	完成政策处理,完成土地招拍挂。	社会投资方	瓯海区
129	郭溪养老养生康复城	总用地面积 195 亩,拟规划养老总床位数 1500 张。分两期建设。	12	2018-2021	已签订框架协议,完成用地选址,启动规划调整、政策处理。	完成政策处理、规划调整,完成一期土地招拍挂。	社会投资方	瓯海区
130	瓯海牛山文化旅游度假区项目	总规划用地 326 亩。建设生态度假酒店、运动婚庆浪漫地、亲子运动体验地、大众运动休	30	2018-2021	已签订框架协议,完成用地选址,启动政策处理及电力迁移。	完成做地,完成土地招拍挂。	社会投资方	瓯海区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资 (亿元)	计划 工期	至 2017 年底 主要进展情况	2018 年计划	前期业主 单位	项目 属地
		憩地、艺术主题慢生活园等。						
131	瓯海中心区产教融合项目	位于瓯海中心区，总用地 80 亩，总建筑面积 36 万平方米。旨在为青少年提供从学校到创业、创新、各类赛事等方面的国际交流合作平台，建设以青少年为主题的产教融合中心。	52	2018-2021	已与投资方进行多轮深入洽谈，接近达成共识。项目用地选址、规划调整已基本完成。	成立项目公司，2018 年 8 月完成土地招拍挂。	社会投资方	瓯海区
132	温州鞋服时尚创意城	位于温州铁路南站站前宁波路以东，叶焦路以南，占地 142 亩。建设内容包括鞋服品牌设计研发中心、文化教育培训中心、孵化基地、跨境电商等。	21	2019-2022	已与投资方进行多轮深入洽谈，接近达成共识。项目用地选址已基本完成，规划已启动调整。	签订投资意向书，完成做地，2018 年 12 月成立项目公司。	社会投资方	瓯海区
133	洞头区中普陀宗教旅游文化园（一期）	位于东屏街道中普陀寺三乘广场附近。一期建设中普陀佛教文化园，用地约 95 亩，主要建设以佛教七菩提命名的五座建筑。	15	2018-	完成规划编制，启动分布实施方案。	一期开工建设。	洞头区民宗局	洞头区
134	洞头区梦幻海湾欢乐嘉年华项目一期	透水构筑物用海面积 750 亩，一期包括水上乘骑，竞技游戏，养老基地，IMAX 影院，水英雄乐园，VR 虚拟空间，海洋科学体验馆；配套建设酒店公寓，超五星级酒店，商业旅游娱乐综合体，文化商业街，美食街等。	50	2018-	已签订项目协议并注册成立项目公司。	开工建设。	洞头区旅委	洞头区
135	大荆铁皮石斛健康全产业链项目	项目建设用地 1298 亩，其中，石斛科技产业园、农产品加工、仓储物流中心用地 920 亩（拆后空间利用），石斛风情街、文创园、民俗文化村、五州红	54.5	2018-2020	已签订框架协议，正在进一步洽谈中。	尽快促成项目签约，争取完成落地。	社会投资方	乐清市

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资 (亿元)	计划 工期	至 2017 年底 主要进展情况	2018 年计划	前期业主 单位	项目 属地
		叶园等用地 3680 亩(需点式供地 378 亩),另外,仿野生石斛种植、百景园种植基地等用地 8500 亩。其中一期 21 亿元。						
136	“浙江云谷”大数据中心	位于乐清市磐石镇,规划用地 50 亩,设计安装 8 千个 3KW 机柜,总建筑面积 3.6 万平方米。	10	2018-2020	已签订框架协议,正在进一步洽谈中。	尽快促成项目签约,完成项目土地出让。	社会投资方	乐清市
137	瓯江物流园一期建设项目	项目用地 1500 亩,建设供应链物流服务区、创新创业配套区、仓储配送区、物流加工区、智慧公路物流港、电商快递物流区、两岸农产品物流中心和多式联运区等相关配套设施。	52	2018-2020	已签订框架协议,正在进一步洽谈中。	尽快签约项目投资协议,完成项目土地出让。	社会投资方	乐清市
138	瑞安市东新小微园(一期)	位于清泉路沿线,大典下联前村、联西村、香桥村、联胜村等,建设以机械制造业为主,兼顾配套生产服务业的小微园。总用地 400 亩,其中低效用地约 164 亩,农用地约 236 亩。	9	2018-2020	完成初步设计。	完成审批,争取开工。	社会投资方	瑞安市
139	瑞安市时尚智造(箱包)总部园	项目建设规模为 470.4 亩,建设内容主要为时尚智造(箱包)总部园。	13	2018-2021	完成一、二期征地组件工作。	完成审批,争取开工。	社会投资方	瑞安市
140	显胜门中高山游线开发工程	占地 6.02 平方公里,建设内容包括缆车索道、栈道、栈桥、游步道、观景平台、景观及相关配套设施建设。	2	2018-2020	完成政策处理和中山游线初步设计及施工图设计。	争取山上游步道部分开工建设。	雁荡山旅游发展集团	雁荡山

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资 (亿元)	计划 工期	至 2017 年底 主要进展情况	2018 年计划	前期业主 单位	项目 属地
141	雁荡山温泉度假综合体项目	位于雁荡山北部白簪岙村 104 国道边，总规划占地 225 亩，建筑面积 10 万平方米，分三期进行。主要包括温泉山庄旅宿、接待中心、山林小木屋、温泉池、农林种植等建设。	15	2018-2023	启动前期研究。	启动办理部分土地流转等手续，办理申报温泉探矿权手续，完成方案设计，启动土地总规调整等相关手续。	社会投资方	大荆镇
142	雁荡山意式风情园	总用地 517 亩、总面积 36 万平方米，是目前温州地区体量较大的旅游综合体之一，除商业、游船码头外，还将建立国际交流培育中心和旅游康体中心。	30	2018-2021	已签订正式协议，正在抓紧进行土地调整中。	完成土地摘牌，积极完成各专项的审批工作，力争 2018 年年底开工。	社会投资方	乐清市
143	乐清湾港区时尚（服饰）产业园项目	项目总用地 870 亩，总建筑面积 115 万平方米，打造融合创意设计、生产、电子商务、专业市场、展会、众创平台等为一体的服饰全产业链基地。	31	2018-2021	已签订框架协议，正在进一步洽谈中。	尽快促成项目签约。	社会投资方	乐清市
144	温州市三江温乡城商业综合体	总规划用地 530 亩，其中商服用地 270 亩，建筑面积约 70 万平方米，形成集高端酒店、温商论坛、婚宴广场、商业零售、文体旅游、儿童游乐、风情美食等于一体的城市综合体。	57	2018-2020	已签订投资框架协议，征地工作共涉及 2 个村，已完成土地地类调查，正在准备征地公告阶段。	完成土地挂牌。	社会投资方	永嘉县
145	岩头楠溪小镇溪山庄园	省第一批“坡地村镇”试点项目，建设用地 295 亩，建筑面积 19.6 万平方米，以旅游度假、休闲养生为开发主体，配套文化体育、医疗休闲等设施。	20	2018-2020	已与投资方进行多轮深入洽谈，接近达成共识。项目用地选址已完成，规划已启动调整。	完成土地出让准备工作。	社会投资方	永嘉县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资 (亿元)	计划 工期	至 2017 年底 主要进展情况	2018 年计划	前期业主 单位	项目 属地
146	永嘉世贸中心二期	总用地 107 亩,总建筑面积 16 万平方米,主要涵盖购物休闲、餐饮娱乐、商业金融等功能。	16	2018-2020	已完成征地前期工作。	2018 年 12 月完成土地挂牌。	社会投资方	永嘉县
147	温商金融文化广场	总建设用地面积 97 亩,总建筑面积 19.85 万平方米,包括办公 SOHO,酒店、商业中心、酒吧街、瓯窑馆等。	15	2018-2020	“退二进三”政策已经县委讨论。	加快前期审批工作,2018 年 12 月完成项目公司注册。	社会投资方	永嘉县
148	文成鑫鸿影视城文化产业园	位于巨屿沙洲,一期占地面积约 724 亩。打造文化影视、旅游观光、娱乐休闲为一体的影视城。	19	2019-2025	签订框架性协议。	完成政策处理、供地,力争开工。	巨屿镇政府	文成县
149	凤凰山文化园(黄坦栖真寺禅修康养基地)	项目建设用地 482 亩。一期建设用地 201 亩,建设禅意文化交流中心、创意中心、康养中心一期及文化园配套设施等工程。二期建设用地 281 亩,以禅修养生文化为主题,建设禅修中心、禅堂会所、禅艺表演、禅浴、禅文化园、康体养生等项目,打造参禅问道康养胜地。三期流转土地 1200 亩建设种植园、观光园等农业观光园。	16	2019-2024	签订框架性协议。	签订投资协议、完成一期供地、设计方案,争取开工。	黄坦镇人民政府	文成县
150	文成物流中心	总用地规模 118 亩,建设物流园区的现代化信息平台,建成物流运营中心大楼、仓储配送中心及乡镇运转中心。	3	2019-2022	进行政策处理。	完成土地农专用、设计方案。	文成县经信局	文成县
151	天顶湖山地运动休闲中心	计划用地面积约 1200 亩。项目将打造成为国际化、国家级汽车运动基地及汽车文化创意产业示范区。	3	2018-2023	签订框架性协议。	完成土地供地、土地流转。	文成县体育局	文成县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资 (亿元)	计划 工期	至 2017 年底 主要进展情况	2018 年计划	前期业主 单位	项目 属地
152	秘途风情小镇	该项目以沿飞云湖各村落为基础，通过对相关地块的整理改造，建设以滨水度假、生态养生、避暑休闲的民宿村集群。	7	2019-2024	签订框架性协议。	完成土地流转，签订租赁协议。	市百丈漈-飞云湖风景旅游管委会	文成县
153	山海协作生态旅游文化产业项目	以廊桥、氡泉特色旅游为重点，打造浙南休闲养生旅游胜地，大力发展生态旅游、文化创意、康体休闲、健康养老、农业休闲等产业，规划面积 2.06 平方公里。	15	2018-2025	完成园区方案设计，成立县级项目指挥部。	成立项目合作公司，互派干部，加快推进产业园初步设计调整细化等前期。	社会投资方	泰顺县
154	云湖天地康旅产业综合项目	建设用地 110 亩，点式供地，其余流转租赁，建设养生养老中心、康旅坡地村镇试点、滨水生态公园、特色名宿群、乡村酒店、醉忆三月三大地艺术园、状元故里、畲乡田园综合体等。	14	2018-2024	已列入省级坡地村镇试点项目，完成建设方案报批，并与投资方签订初步合作意向协议。	成立项目合作公司，开工建设康养坡地村镇。	社会投资方	泰顺县
155	华东大峡谷国际旅游度假区项目	产业总投资约 60 亿元，建设用地约 1500 亩，建设生态观光、休闲度假、运动娱乐、田园体验、畲族文化、养生养老、环境保护、旅游综合服务。一期炉溪花谷生态养生园，总投资 33.6 亿元，建设用地 800 亩，建设北入口广场、服务中心、花博馆、接待中心、峡谷漂流、恒温水世界、探险乐园、植物养生苑等。	60		项目已签约。	成立项目公司和县级指挥部，启动项目建设用地范围内的地形测绘工作、控制性详细规划编制和一期建设项目初步设计等工作，完成政策处理和土地流转等工作。	社会投资方	泰顺县
156	海西物流园	拟选址环城北路以北，苍南大道以东，园区七路以西，温福动车铁路线以南。总用地 217.42 亩，建设物流综合大楼、智能仓储配送、冷链物流、货车停泊区等。	6.1	2019-2022	已委托规划设计。	完成初步设计，争取开工建设。	苍南县灵溪镇	苍南县

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资 (亿元)	计划 工期	至 2017 年底 主要进展情况	2018 年计划	前期业主 单位	项目 属地
157	信息传媒港项目	地块规划以商业购物中心、乐活体验中心、国际化办公、高端星级酒店、配套商业等诸多功能于一体的综合性、现代化、标志性和高品质的建筑群体，总用地面积约 250 亩。	50	2018-2020	已与投资方进行多轮深入洽谈，意向开发商方案已经市建美办初审。同时正在初拟出让条件设置。	挂牌出让，争取开工建设。	市城投集团	滨江商务区
158	唯品会中国（温州）创新创业中心	项目用地约 400 亩，建设功能集结算中心、运营中心、仓储配送中心以及集团金融服务中心、研发中心、设计中心、培训中心、产品展示（采购）中心等于一体。	16	2018-2020	已与投资方进行多轮深入洽谈，接近达成共识。项目用地初步选址已完成。	签订投资协议，完成土地招拍挂。	社会投资方	瓯江口产业集聚区
159	365 车展项目	建筑面积 30 万平米，占地约 200 亩，建设集汽车展览、贸易、信息、养护、金融保险、餐饮、娱乐等于一体的豪华现代化车展中心，打造成中国真正的汽车主题超级体验中心。	20	2018-2020	实地考察并与投资方深入洽谈，用地初步选址已确定，投资方正进行方案设计。	根据投资方设计方案进行深入洽谈和投资协议签订。	社会投资方	瓯江口产业集聚区
160	国际电竞中心项目	引进 50 多家韩国有关企业，总投资约 20 亿元，由电竞产业中心（约 9 万平方米）、电竞主题创业园（约 150 亩）、电竞赛馆、电竞产业配套（酒店、博物馆、电竞培训中心、电竞综合体旗舰店以及电竞文化展会中心）等四部分组成，建成后规划年均人流量可达 200 万人次，年营业额超百亿元。	20	2018-2020	商务条件谈判已经完成。	签订投资协议，争取完成落地。	社会投资方	浙南产业集聚区

序号	项目名称	建设规模和内容	总投资 (亿元)	计划 工期	至 2017 年底 主要进展情况	2018 年计划	前期业主 单位	项目 属地
161	多弗·金海文化创意园	项目用地约 87 亩,建设内容有文化娱乐设施、双创办公用房、商务型酒店、人才公寓、展示会展、海洋馆、休闲生活配套。	10.2	2018-2020	前期对接洽谈。	签订投资协议,争取完成落地。	社会投资方	浙南产业集聚区
162	瓯飞海洋湿地公园	占地面积约 8533 亩(1/3 为陆地,2/3 为水域),建设期三年。以生态科普旅游为主题,兼打造体育文化业态。建成后规划年吸引 300 万次游客,辐射浙南、闽北,每年预期直接旅游收入 7 亿元人民币。	22.3	2018-2020	完成规划选址论证及《温州市级海洋特别保护区(东瓯海洋公园)总体规划》编制和专家评审。	签订投资协议,争取完成落地。	社会投资方	浙南产业集聚区
163	瓯越风情园	项目包括瓯越风情街,百工坊等项目,以空间体验为主,引入酒吧、特色餐饮、民宿等业态,项目总用地 500 亩,总建筑面积 15 万平方米。	10	2019-2021	开展项目策划等前期工作。	基本完成项目策划。	温州生态园管委会	生态园
164	温州国际会展中心二期建设工程	位于滨江商务区 CBD 核心区 19-03 地块,用地面积约 150 亩,总建筑面积约 7.5 万平方米。	13	2018-2021	概念性方案编制。	明确建设主体,项目落地。	市现代集团	鹿城区

2018 年温州市市级政府投资项目计划 编制说明

一、2017 年市级政府投资项目计划执行情况

我市 2017 年市级政府投资实施类项目共安排 280 个（调整后），年度计划投资 348.2 亿元。其中续建项目 97 个，年度计划投资 255.7 亿元；新开工项目 91 个，年度计划投资 25.8 亿元；建成项目 92 个，年度计划投资 66.7 亿元。前期项目 174 个。全年共完成投资 346.2 亿元，完成率 99.4%，较 2016 年同期降低 3.1 个百分点。其中，91 个新开工项目已开工 60 个，完成年度投资 16.8 亿元。

二、2018 年市级政府投资项目计划编制情况

（一）关于编制原则

为加强政府投资项目计划和预算资金管理，发挥政府投资引导作用，优化投资结构，提高投资效益，根据国家、省有关政府投资项目管理法律、法规，结合温州实际，编制市级政府投资项目年度投资计划。编制计划遵循的原则有：一是项目质量合规性。明确市级政府投资主攻方向，优先安排市政府确定的重点工程项目，体现政府职能履行和建设调控需要。二是项目进度科学性。

明确项目进度节点 ,加强事中事后监管 ,严格落实项目主体责任 ,如期推进项目建设。三是项目资金效益性。明确政府投资项目的财政资金配置比例 ,与政府投资预算紧密衔接 ,规范资金支付管理 ,提高政府资金使用绩效。

(二) 关于编制范围

政府投资项目是政府利用政府性资金出资建设的固定资产投资项 目。

1.下列项目纳入 2018 年温州市市级政府投资项目建设计划。

(1) 市级财政性资金直接投资或以资本金注入的基本建设项 目 ;

(2) 市级部门主管的政府和社会资本合作 (PPP) 项目 ;

(3) 涉及基本建设的装修类、道路综合整治类市级政府投 资项目 ;

(4) 市属国有企业投资的基础设施和公共服务项目 ;

(5) 市委市政府明确要求的其他投资项目。

2.下列项目不纳入 2108 年温州市市级政府投资项目建设计 划。

(1) 设备购置类项目 ;

(2) 结算决算类项目 ;

(3) 采用投资补助、转贷、贷款贴息 ,建设主体非市级单 位的政府投资项目 ;

(4) 国有企业通过招拍挂出让或租赁等市场化手段取得土地使用权投资建设的经营性项目；

3. 信息化类市级政府投资项目根据相关主管部门论证审查情况另行下达计划。

(三) 关于项目分类

根据项目建设进展情况不同，将计划项目分为实施项目和前期项目。实施项目按工期分为新开工、续建、建成项目。

1. 下列项目列为实施项目：

- (1) 项目可行性研究报告（兼项目建议书）已获批准；
- (2) 小型立项已完成；
- (3) “两线三片”2018年计划开工的市级政府项目；
- (4) 市委、市政府决策明确要求2018年开工的其他项目。

2. 下列项目列为前期项目：

- (1) 已开展前期但可行性研究报告（含小型立项）尚未获批的；
- (2) 已开展前期但资金未落实或未明确资金来源的。

(四) 关于资金来源

政府投资项目资金来源包括政府性资金和其他资金。政府性资金包含财政预算资金、企事业单位收入。

1. 财政预算资金是指一般公共预算和政府性基金，包括：教育费附加、专户资金、残保金、公共预算支出、土地出让金、体

彩金、住房保障资金、地方政府债券、市政设施配套费等。

2.企事业单位收入，包括：企事业国有资产收入、滨江商务区、绿轴区块土地出让金及上级政府资金补助等。

3.其他资金，指银行贷款、举债等融资资金。

(五) 关于计划安排情况

2018 年市级政府投资项目建设计划安排 457 个项目，实施项目年度投资计划 338.4 亿元,涉及 45 家项目单位。

按行业领域分：基础性项目 71 个，年度计划投资 249.5 亿元，占 73.7%；公益性项目 116 个，年度计划投资 37.9 亿元，占 11.2%；产业发展项目 9 个，年度计划投资 8.8 亿元，占 2.6%；政府公共服务设施项目 34 个，年度计划投资 3.6 亿元，占 1.1%；滨江商务区及中央绿轴项目 227 个，年度计划投资 38.6 亿元，占 11.4%。

按资金来源分：财政预算安排 99.6 亿元，其中前期经费预算 0.1 亿元，建设项目财政预算资金 20.5 亿元，结算项目预算 7.6 亿元，工程其他预算 43.1 亿元，非工程类预算 12.8 亿元，财政预备类预算 15.5 亿元。

按项目工期分：续建项目 75 个，年度投资计划 222.3 亿元；新开工项目 102 个，年度投资计划 36.5 亿元；建成项目 103 个，年度投资计划 79.6 亿元；前期项目 177 个。

(六) 关于计划管理

政府投资项目管理不同于企业投资项目管理，政府投资项目按照《温州市政府投资项目管理实施细则》（市政府第 85 号令）严格实行全链条管理，包含规范的政府决策、前期审批、建设监督、竣工验收等流程，强化政府投资事中事后监管。各项目单位要按照计划要求，加快项目前期推进，加大资金筹措力度，尽量申报中央预算内资金、国债等专项资金和省级专项资金解决资金缺口，加快项目建设，争取早日建成投用，发挥效益。同时，及时向市发改委和行业主管部门反映项目推进中遇到需要协调解决的困难和问题。各有关部门要按照各自职责加强项目监督检查，发现问题及时处理。市财政局要根据年度政府投资项目计划以及工程建设进度及时拨付资金，市发改委要及时掌握项目进度和财政资金拨付及使用情况。严格控制项目年度投资计划变更，年中变更须于 10 月份前由业主单位根据年度计划执行情况提出申请，并经市发改、财政部门综合平衡后，报市政府研究同意后调整。各有关主管部门和项目单位应严格执行政府投资项目年度计划，落实专人，认真做好政府投资项目有关进度信息的报送工作，于每月初 1 个工作日内将项目实施和投资完成情况，以书面和电子文本形式及时报送市发改委，具体要求另行通知。

2018 年温州市市级政府投资项目计划表（行业汇总）

序号	类别	项目数	总投资	开工至 2017 年 预计完成投资	2018 年项目 投资计划	2018 年政府资金来源		其他资金来源	备注
						财政预算资金	企事业单位收入		
	合计	457	265238387	7358369	3384015	204877	589024	2411111	
一	基础性项目	71	18519799	5361060	2495191	78576	18320	2269750	
(一)	农林水项目	8	621434	102219	12130	3180	2420	8730	
(二)	能源电力设施项目	3	270000	133995	12000	0	8000	4000	
(三)	交通项目	26	16368312	4958561	2414520	65396	0	2216379	
(四)	停车设施项目	3	28959	945	9500	10000	1500	0	
(五)	市政道路及配套项目	31	1231094	165340	47041	0	6400	40641	
二	公益性项目	116	2672914	994042	379099	98300	173245	74183	
(一)	教育项目	39	1186599	619066	173449	82300	61965	13150	
(二)	文化科技项目	12	57027	2715	12759	2700	0	0	
(三)	卫生项目	14	316522	60906	32592	0	1496	31300	
(四)	体育项目	8	121919	10757	19282	3300	0	0	
(五)	河道治理项目	1	1114	0	1114	0	1114	0	
(六)	园林绿化项目	7	1776	100	1410	0	1310	100	
(七)	保障性安居工程项目	21	731792	178335	102292	0	90392	11900	
(八)	环境保护项目	3	65013	42167	2238	10000	738	0	
(九)	给排水项目	11	191152	79996	33963	0	16230	17733	

三	促进欠发达地区发展项目	0	0	0	0	0	0	0	
四	产业发展项目	9	290903	64415	88475	10800	9147	67178	
(一)	高新技术项目	2	32477	14339	10800	10800	0	0	
(二)	旅游产业项目	6	128426	50076	77675	0	9147	67178	
(三)	现代服务业项目	1	130000	0	0	0	0	0	
五	政府公共服务设施项目	34	207801	42298	35788	17201	2850	0	
(一)	公检法司项目	15	143491	38274	25900	11849	0	0	
(二)	其他公共服务项目	19	64310	4024	9888	5352	2850	0	
六	滨江商务区及中央绿轴项目	227	4832423	896554	385462	0	385462	0	
(一)	滨江商务区项目	183	4140604	835192	278314	0	278314	0	
(二)	中央绿轴项目	44	691819	61362	107148	0	107148	0	

2018 年温州市市级政府投资项目计划表（单位汇总）

序号	单位名称	前期经费预算	建设项目			结算项目 预算	工程其他 预算	非工程类 预算	财政预备类 预算
			2018 年 投资计划	财政预算 资金	企事业单位 收入				
	合计	900	3384015	204877	589024	75728	430570	128385	155000
—	部门	900	3384015	204877	589024	75728	430570	128385	0
1	市检察院	—	—	—	—	1390	—	—	—
2	市委宣传部	—	2000	1000	—	—	—	—	—
3	市委老干部局	—	—	待定	—	—	—	—	—
4	市委党校	—	—	—	—	1457	—	—	—
5	市档案局	—	—	—	—	—	26	—	—
6	市发改委	850	—	—	—	28	—	302	—
7	市铁办	—	80000	待定	—	—	—	—	—
8	市教育局（市教投集团）	—	90944	32100	54165	6400	—	—	—

序号	单位名称	前期经费预算	建设项目			结算项目 预算	工程其他 预算	非工程类 预算	财政预备类 预算
			2018年 投资计划	财政预算 资金	企事业单位 收入				
9	市科技局	—	—	—	—	470	—	—	—
10	市公安局	—	16650	11600	—	8830	2592	4000	—
11	市民政局	—	1300	1700	—	4183	—	2400	—
12	市财政局	—	—	—	—	—	—	800	—
13	市人力社保局	—	—	0	—	900	—	1049	—
14	市国土资源局	—	52	52	—	—	—	2592	—
15	市规划局	—	—	0	—	1356	—	1455	—
16	市住建委	50	86061	待定	—	—	300	15442	—
17	市综合行政执法局	—	500	待定	—	150	—	48287	—
18	市交通运输局	—	1172	1680	420	94	217	752	—
19	市水利局	—	1800	2000	—	—	—	—	—

序号	单位名称	前期经费预算	建设项目			结算项目 预算	工程其他 预算	非工程类 预算	财政预备类 预算
			2018年 投资计划	财政预算 资金	企事业单位 收入				
20	市文广新局(市文投集团)	—	9459	待定	—	3171	—	1006	—
21	市卫计委(市卫投集团)	—	1592	0	1496	13577	—	3000	—
22	市审计局	—	—	—	—	—	—	150	—
23	市环保局	—	—	—	—	798	605	—	—
24	市体育局(市体投集团)	—	31282	15300	—	3500	—	—	—
25	市海洋与渔业局	—	—	—	—	1300	182	1200	—
26	市机关事务管理局	—	11604	11900	—	—	—	—	—
27	市国安局	—	—	0	—	914	—	—	—
28	温州海事局	—	—	—	—	—	—	800	—
29	市气象局	—	760	0	—	800	—	—	—
30	温州医科大学	—	54000	10000	—	—	—	3155	—

序号	单位名称	前期经费预算	建设项目			结算项目 预算	工程其他 预算	非工程类 预算	财政预备类 预算
			2018年 投资计划	财政预算 资金	企事业单位 收入				
31	温州大学	—	17423	7600	4500	1070	—	—	—
32	温州肯恩大学	—	19231	15000	—	—	—	—	—
33	浙江安防职业技术学院	—	4400	1600	2800	2000	—	—	—
34	温州职业技术学院	—	—	0	—	—	—	—	—
35	温州科职院	—	5500	4000	500	3450	—	—	—
36	温州生材所	—	10800	10800	—	—	—	—	—
37	市总工会	—	2850	0	2850	—	—	—	—
38	市科协	—	—	待定	—	120	—	—	—
39	市残联	—	1700	1900	—	2250	400	—	—
40	市红十字会	—	—	—	—	—	—	200	—
41	温州军分区	—	—	—	—	23	—	—	—

序号	单位名称	前期经费预算	建设项目			结算项目 预算	工程其他 预算	非工程类 预算	财政预备类 预算
			2018年 投资计划	财政预算 资金	企事业单位 收入				
42	市武警支队	—	6250	249	—	—	—	—	—
43	市公安消防局	—	500	待定	—	6600	—	—	—
44	市边防支队	—	2500	待定	—	—	—	170	—
45	边防检查站	—	—	—	—	—	—	220	—
46	机场边检站	—	—	—	—	—	317	—	—
47	市城投集团	—	424203	待定	385612	2200	—	—	—
48	市公用集团	—	25230	10000	24230	600	—	22000	—
49	市工业集团	—	—	—	—	—	—	—	—
50	市现代集团	—	—	—	—	—	—	—	—
51	市交运集团	—	3200	—	—	7521	—	—	—
52	市交投集团	—	979750	21320	—	76	—	—	—

序号	单位名称	前期经费预算	建设项目			结算项目 预算	工程其他 预算	非工程类 预算	财政预备类 预算
			2018年 投资计划	财政预算 资金	企事业单位 收入				
53	市铁投集团	—	723200	16656	—	—	—	—	
54	市名城集团	—	111802	—	110451	—	—	—	
55	市农投集团	—	3000	1000	2000	500	—	—	
56	温州机场集团	—	50000	27420	—	—	—	6768	
57	温州港集团	—	3300	—	—	—	—	—	
58	龙丽温高速公路温州段工程建设指挥部	—	600000	—	—	—	—	—	
59	其他单位	—	—	—	—	—	—	7309	
60	代编户	—	—	—	—	—	425931	5328	
二	财政预备类	0	0	0	0	0	0	0	155000
1	市财政局	—	—	—	—	—	—	—	155000

注：1.工程其他预算是指涉及非结算类工程建设的地方债务还本付息、项目补助资金、信息化资金、农贸市场改造升级专项经费、国开基金利息等。2.非工程类预算是指不涉及工程建设的购置经费、开办经费、技改经费、省属企业预算、评审经费、对口支援经费、规划编制

经费、（雨）水收集经费补差、污水处理厂运行成本等。3.其他单位是指鹿城区财政局、市精神文明建设指导委员会办公室、援助新疆阿克苏地区拜城县指挥部。

附件5

2018年温州市市级政府投资项目计划表

单位:万元

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
合计						26454747	7358369	3384014		204877	589024	2411111	
一	基础性项目					18519799	5361060	2495191		78576	18320	2269750	
(一)	农林水项目					621434	102219	12130		3180	2420	8730	
1	黄岙二期围涂工程	工程围垦面积为5518亩,海堤总长为3889米(下乌仙段3187米,青菱屿段702米)。	续建	洞头	2010-2019	44218	44000	218	堤坝、水闸及绕岛海堤段主体完工。	—	—	218	市交投集团
2	温州大门港口物流区促淤堤工程	围区促淤面积0.67万亩,建设促淤堤3370米,预留口门段950米,促淤堤堤顶高程-1.0米,促淤堤占用海域面积748亩。	续建	洞头	2013-2019	92663	41614	4000	基本建成促淤堤部分。	—	—	6000	市交投集团
3	温州市大门产业基地应急引水工程	日输水规模4.9万吨,建设万岙接管点至翁垟加压泵9.1公里DN1200管道,翁垟加压泵站一座,加压泵站至小门岛配水站10.5公里DN1000管道,小门岛配水	续建	洞头	2014-2020	20447	6012	2000	完成乐清段加压泵站建设,开展大门段土方开挖和管线铺设施工。	—	—	2000	市交投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
		站1座及相关配套与附属工程。											
4	温州市泽雅水库大坝下游堰坝及岸坡防护工程	新建拦水堰坝一座、左右岸坡脚防护、堰坝上游河床疏浚、西岸排污管出口渠道除险防冲；河底高程39.2米，堰坝处河道总宽度约45米，堰顶高程为40.2米。	建成	瓯海	2017-2018	562	50	512	6月完工。	—	—	512	市交投集团
5	瓯江中下游航道养护工程(温州段)	航标改造、防撞墩工程等。	建成	鹿城龙湾	2015-2018	3360	2678	600	10月完工。	180	420	—	市交通运输局(港航局)
6	瓯江翻水站维修加固工程	更换5台套水泵机组及其高低压设备、副厂房改建、泵房外立面返修及内部修缮、管理房维修；维修加固1.4千米渠道；新建1套枢纽综合自动化系统；新建1回10千伏输配电线路接入系统。	建成	鹿城瓯海	2016-2018	10066	5660	1800	10月完工。	2000	—	—	市水利局(瓯江水投公司)
7	温州市瓯江引水工程	引水流量50立方米/秒,输水隧洞、管道总长30公里,年最大供水量约10亿立方米。	前期	待定	2019-2023	400000	—	—	完成可研审查,开展相关专题审批。	待定	—	—	市公用集团
8	温州市本级新建储备粮库一	建设用地约160.7亩,建设14.6万吨储备粮库及配套设	续建	瓯海	2016-2019	50118	2205	3000	完成桩基工程50%。	1000	2000	—	市农投集团(粮

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	期工程	施。											油储运公司)
(二)	能源电力设施项目					270000	133995	12000		0	8000	4000	
1	温州市区天然气输配工程	建设接收上游气源的东向门站、西向门站、灵霓门站，市中、郭溪2个应急气源站，惠民、站西、藤桥、海城4个高中压调压站，建设高压与次高压管线74千米，中压管线620千米。	续建	鹿城 瓯海 龙湾 洞头 浙南 瓯江 口	2011-2020	175000	108418	8000	开工建设灵霓应急站；续建郭溪综合站；续建天长岭隧洞；完成市政管网建设45公里。	—	8000	—	市公用集团
2	中石化温州液化天然气(LNG)项目场平工程一期	总面积为56.9公顷，其中开山28.8公顷，开山护坡7公顷，填海21公顷。一期包括通港道路及中转平台、东屿料场开采工程，总面积约238亩。	续建	洞头	2013-2019	35000	25577	4000	项目主体完工。	—	—	4000	市交投集团
3	泰顺甲家渡水电站	新开工2台20兆瓦水发电机组、2台800千瓦水发电机组，总装机容量41.6兆瓦。	前期	泰顺	2019-2022	60000	—	—	开展流域环评。	—	—	0	市工业集团
(三)	交通项目					16368312	4958561	2414520		65396	0	2216379	
1	甬台温高速公路复线温州南塘至黄华段	起乐清南塘至黄华镇，全长30.8公里，双向六车道高速公路。	建成	乐清	2014-2018	571590	345827	80000	完成路基100%、桥梁100%、隧道100%、路面100%。完成交	21320	—	70400	市交投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
									安、机电、房建、绿化及环保等沿线设施。				
2	甬台温高速公路复线温州灵昆至阁巷段	起灵昆岛至瑞安阁巷，全长38.6千米，双向六车道高速公路。	续建	龙湾瑞安浙南瓯江口	2014-2019	1403289	602973	280000	累计完成路基工程90%、桥梁工程90%。		—	237415	市交投集团
3	甬台温高速公路复线温州瑞安至苍南段	起于瑞安阁巷，终于浙闽交界的岱岭隧道，全长56.9公里，双向六车道高速公路。	续建	平阳苍南	2014-2019	1565813	569665	320000	完成路基工程85%、桥梁工程90%、隧道工程75%。		—	320000	市交投集团
4	温州绕城高速公路北线二期	起于北白象枢纽，终于乐清市黄华镇，接甬台温高速复线黄华枢纽，全长13.4公里，双向六车道高速公路。	续建	乐清	2014-2019	579876	325296	110000	主体工程土建完工，基本完成路面工程、房建工程施工，其他后续工程进场施工。		—	110000	市交投集团
5	温州瓯江北口大桥工程	起自温州市柳市镇黄华北侧，接南塘至黄华段，止于灵昆岛，接在建的灵昆至阁巷段，全长7913米，其中跨瓯江主桥2090米。下层为国	续建	乐清瓯江口	2016-2021	883558	141798	165000	完成控制性中塔及基础工程85%、边塔及锚碇基础65%，南北引桥桩基础	—	—	165000	市交投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
		道G228线，路线北接G228乐清段，南接G228灵昆段，全长3905米。							施工60%，累计完成桥梁工程35%。				
6	温州市高速公路应急救援物资储备库项目	位于S10温州绕城北线黄田互通内，总用地面积1.3公顷，总建筑面积20983.9(库房楼建筑面积17312.5平方米、建筑高度23.3米，工勤管理用房楼建筑面积3671.4平方米、建筑高度23.6米)，单跨跨度8米。	建成	永嘉	2015-2018	7123	4047	1500	6月完工。	—	—	1500	市交投集团
7	温州绕城高速公路养护工区	拟建总用地面积约30亩，总建筑面积约3000平方米，总投资约2720万元的高速公路养护工区。	建成	永嘉	2017-2018	2720	200	2520	12月完工。	—	—	2520	市交投集团
8	小门岛环岛公路工程	路线全长7.833公里，其中大门大桥一期工程小门连接线1.794公里，新建段6.039公里。建设内容包括路基、路面、3座桥梁、1座隧道、15道涵洞、5处平面交叉及标志线等配套工程。	续建	洞头	2016-2020	32102	2422	8000	建设西段(大门大桥至小门石化起步区)。	—	—	8000	市交投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
9	龙丽温高速公路文成至瑞安段	双向四车道高速公路，全长约40.6公里。	续建	瑞安文成	2015-2019	798400	312083	230000	完成路基工程95%、桥梁工程90%、隧道工程95%。	—	—	230000	龙丽温高速公路温州段工程建设指挥部
10	溧阳至宁德高速公路 (G4012) 文成至泰顺段	起点文成樟台至浙闽界，路线全长57.5公里，双向四车道高速公路。	续建	文成泰顺	2016-2020	1100000	130764	300000	完成路基工程35%、桥梁工程30%、隧道工程45%。	—	—	300000	龙丽温高速公路温州段工程建设指挥部
11	溧阳至宁德高速公路 (G4012) 浙江景宁至文成段 (文成段)	文成段路线全长34.2公里，四车道高速公路标准，同步建设西坑互通连接线长约7.6公里，采用二级公路标准建设。	新开工	文成	2018-2021	743305	—	70000	11月开工。	—	—	70000	龙丽温高速公路温州段工程建设指挥部

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
12	灵昆车辆维修基地	项目占地约284亩，主要内容为市域车辆研发生产及其检修。其中一期工程用地167亩，一期建设规模：新造（组装）市域车辆120辆/年。二期建设规模：市域车辆三级修20列/年、四五级修20列/年。	续建	瓯江口	2014-2018	45990	28987	3000	6月一期工程竣工验收。	—	—	3000	市铁投集团
13	温州港乐清湾港区一期工程铁路装卸配套设施	新建为港内铁路装卸匹配的土建设施BC7、BC8、T7及相应的装车楼、地下装车系统等配套设施。	新开工	乐清	2018-2019	3000	—	1300	6月开工，完成桩基础施工。	—	—	1300	温州港集团
14	温州港状元岙港区二期工程	新建3个5万吨级集装箱泊位及相应的配套设施。	续建	洞头	2014-2021	285604	26607	2000	进行7#泊位后方陆域和5、6#泊位后方部分陆域软基处理、堆载预压、卸载施工以及南护岸围堤等施工。	—	—	2000	温州港集团
15	温州港乐清湾港区C区一期工程	新建3个10万吨级散货泊位，布置堆场、转运楼等以及生产、生活辅助设施。	前期	乐清	2019-2022	314293	—	—	完成安全、节能、社会稳定分析等专项。	—	—	0	温州港集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
16	乐清湾港区铁路支线	线路长73.9公里，全段国铁Ⅱ级，单线，其中绅纺至黄田段国铁Ⅰ级，单线，预留复线条件。	建成	乐清鹿城永嘉	2014-2018	714836	495671	150000	12月完工，施工基本完成，具备通车条件。	5000	—	115000	市铁投集团
17	温州市域铁路运营控制中心	总用地面积16.18亩，拟建总建筑面积为62496平方米，其中地上建筑面积49445平方米，地下室面积为13052平方米。	建成	鹿城	2014-2018	62965	42535	14200	10月建成，竣工验收。	—	—	14200	市铁投集团
18	温州市动车南站西广场道路及配套工程	包括站前双层道路、出租车蓄车场及社会车辆停车场、港湾式公交场站。首层车场1.5万平方米，地下一层车库1.1万平方米。	建成	瓯海	2017-2018	51240	1056	34000	11月完工。	待定	—	16700	市铁投集团
19	市域铁路S1线一期工程	西起瓯海区潘桥镇，至灵昆半岛，线路全长53.5公里，初期设站18座，预留站2座。	建成	鹿城瓯海龙湾瓯江口	2013-2018	1860700	1458356	250000	4月底前100%完成土建及铺轨工程；8月底前完成外立面装修；9月底完成联调联试；10月通车试运行。	5856	—	232144	市铁投集团
20	温州市域铁路	用地面积45134平米，道路	建成	龙湾	2017-	15054	2106	13000	11月完工。	—	—	13000	市铁投

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	S1 线瑶溪北站城市支路工程	总长度约2143米，含3条道路：水埠路、站东路、泮底路。			2018								集团
21	市域铁路S2线一期工程	线路起于乐清城东街道下塘，由北向南，途径瓯江口、龙湾区、浙南产业集聚区，沿规划温瑞大道至瑞安人民路站线路长约62.95公里。	续建	乐清龙湾瑞安瓯江口浙南产业集聚区	2015-2020	2615260	315508	250000	3月底前取得S2线主线、配套用地农转用批复；11月份完成SG5标盾构机始发；剩余未开工标段待招标完成后3个月内进场施工。	5800	—	204200	市铁投集团
22	市域铁路S3线一期	线路长35.8公里,北起温州站，南至瑞安新城广场站，设站15座。	前期	瓯海瑞安	待定	1220000	—	—	深化前期研究。	—	—	0	市铁投集团
23	上蒲田蒲和商瞬商岙线路上改下工程	上蒲田蒲(汤家桥路至文昌路段)220千伏输电线路电缆化工程线路长2.4公里，含300米桥架；商瞬商岙(文昌路铁道口至瓯海大道石坦段)220千伏输电线路电缆化工程线路长1.9公里，含294米桥架。	前期	鹿城龙湾生态园	待定	25000	—	—	深化前期研究。	—	—	0	市铁投集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
24	温州机场新建货运区及生产辅助设施工程	拟建货运用房3万平方米、货运堆场和货运停车场4.4万平方米,以及公安、安监、特种车库等生产辅助设施。	续建	龙湾	2014-2019	110594	43190	30000	12月除消防站其他工程基本完工。	27420	—	10000	温州机场集团
25	温州机场交通枢纽综合体及公用配套工程	建设交通枢纽综合体地下部分,以及给排水、能源中心等公用配套设施。	续建	龙湾	2014-2019	186000	99316	20000	12月底基本完成综合体地下轨道车站部分。		—	10000	温州机场集团
26	杭温高铁一期(温州段)	线路长约67公里,设计速度目标值350公里/小时。	续建	永嘉 鹿城 瓯海	2017-2022	1170000	10154	80000	6月份全线开工。	待定	—	80000	市铁办
(四)	停车设施项目					28959	945	9500		10000	1500	0	
1	温州市南塘街北入口改造项目	深井式地下立体停车库及地面配套建筑。	续建	鹿城	2017-2020	4017	337	1500	完成深井部分施工。	—	1500	—	市名城集团(城市资源开发公司)
2	温州市绣山路人防(停车场)工程	新建地下室总建筑面积20894平方米,其中人防工程建筑面积19316平方米。新建机动车停车泊位753个。	续建	鹿城	2018-2019	23960	608	8000	完成桩基工程和基坑支护。	10000	—	—	市机关事务管理局 市城投集团
3	温州教育局大楼立体停车库	建设253个车位停车库。	前期	鹿城	2018	982	—	—	完成立项。	—	0	—	市机关事务管

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	改造工程												理局
(五)	市政道路及配套项目					1231094	165340	47041		0	6400	40641	
1	温州市七都大桥北汊桥	主线桥长1866米，跨越瓯江北航道的特大桥主桥长度680米，引桥长度1186米，互通枢纽2处，改建104国道1.74公里。	续建	鹿城永嘉	2015-2020	193357	49204	30000	主桥完成桩基、承台、墩身、下塔柱，陆地完成大部分桩基、承台、墩身，完成部分现浇砼箱梁，改河及路基填筑累计完成70%。	待定	—	30000	市城投集团（北汊桥公司）
2	沿江快速路	全长35.9公里，宽50米。	前期	鹿城	2019-2021	620000	—	—	完成前期审批，争取开工。	—	—	—	市住建委
3	温瑞大道南段快速路	全长2.8公里。	前期	瓯海	2019-2021	60000	—	—	完成前期审批，争取开工。	—	—	—	市住建委
4	宁波路二期	城市主干道，南起温瞿公路，北至104国道，全长2992米，红线宽40-50米。	建成	鹿城	2013-2018	182422	105188	6200	10月完工。	—	—	6200	市城投集团（基础公司）
5	瑶溪南片居住区区间道路工程--规划二路(444_441至650	道路长134米，规划红线宽18米。	建成	龙湾	2017-2018	1493	590	1020	12月完工。	—	—	1020	市城投集团（基础公司）

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	段)及规划三路(470至790段)												
6	烈士路、上横街工程	道路长度为359米；红线宽度20米。	建成	鹿城	2016-2018	1303	1194	65	5月完工。	—	—	65	市城投集团(基础公司)
7	打索巷市政工程	道路全长约207米，规划红线宽12米。	建成	鹿城	2016-2018	737	694	45	6月完工。	—	—	45	市城投集团(基础公司)
8	金宅路市政工程	道路全长约399米(含与上横街交叉口)，规划红线宽12米。	建成	鹿城	2016-2018	687	598	39	7月完工。	—	—	39	市城投集团(基础公司)
9	华里坦路市政工程	长476米，宽16米/12米。	建成	鹿城	2016-2018	1304	1234	72	8月完工。	—	—	72	市城投集团(基础公司)
10	双龙路(南浦路-龙方路段)一期道路桥梁工程	全长663米(桥梁段长约300米)，道路红线宽度26米。	新开工	鹿城	2018-2020	24463	—	2400	10月开工。	—	2400	—	市名城集团(城市资源开发公司)
11	龟湖街坊(桥梁驳坎工程)	涉及河道面积10713平方米(含新开挖河道面积6760平方米)河道宽度20米，驳坎长度1005米，新建桥梁3座。	续建	鹿城	2017-2019	7063	—	4000	驳坎完成80%工程量，桥梁桩基施工。	—	4000	—	市名城集团(名城开发公司)
12	绿洲路市政道	绿洲路，位于C-16-1地块东	前期	鹿城	待定	256	—	—	初步设计。	—	0	—	市名城

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	路工程(暂定名)	边, C-16-3地块西边, 为城市支路;长300米, 宽12米。											集团(安居房开公司)
13	龙方灯塔路及河清路等市政道路工程	灯塔路长372米, 宽16米;河清路长365米, 宽12米;绿州路长300米, 宽12米;地下公共通道长539米, 宽7米。	前期	鹿城	待定	待定	—	—	初步设计	—	0	—	市名城集团(安居房开公司)
14	永强北片区瑶溪南单元区间道路工程(二期)	包括罗山四路、瑶南一路、罗山五路, 道路宽度18米。其中罗山四路北起永宁西路, 南至永中西路;瑶南一路分为两段, 一段西起罗山四路, 东至规划河道;一段西起罗山五路, 东至曹龙路。罗山五路分为两段, 一段北起瓯海大道, 南至规划河道;一段北起瑶南一路, 南至永中西路。	前期	龙湾	2019-2020	待定	—	—	完成立项。	—	0	—	市城投集团(瓯海大道建设开发公司)
15	杨义桥及北向道路接线工程	长约225米, 宽约50米;其中桥梁约3*20米。	前期	龙湾	2019-2021	待定	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团(基础公司)
16	温州鹿城轻工业园区公交始发	总用地面积约1.3万平方米, 主要内部包括修理车间、调	建成	鹿城	2016-2018	3809	2264	650	9月完工。	—	—	650	市交运集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	站及修理厂	度中心等。											
17	龙湾奥体城公交首末站	总用地面积约3.7亩,主要建设内容为调度室等。	新开工(建成)	龙湾	2017-2018	450	—	450	10月完工。	—	—	450	市交通运输集团
18	动车南站西广场公交枢纽	总用地面积约6500平方,主要建设内容有调度室、业务用房等。	新开工(建成)	瓯海	2017-2018	1200	—	1200	11月完工。	—	—	1200	市交通运输集团
19	洞头大门岛交通综合体一期工程	一期总用地面积约15亩,总建筑面积5500平方米,包括车站、维修仓库等。	建成	洞头	2016-2018	3300	4374	900	9月完工。	—	—	900	市交通运输集团
20	杨府山会展中心公交首末站	该项目占地面积6.9亩,建设调度室等内容。	前期	鹿城	2019-2020	500	—	—	开展项目前期工作。	—	—	0	市交通运输集团
21	营楼公交首末站	该项目占地面积3亩,建设调度室等内容。	前期	鹿城	2019-2020	400	—	—	开展项目前期工作。	—	—	0	市交通运输集团
22	龙湾公交综合站	该项目占地面积22.7亩,具体需建设调度室、业务用房、维修车间及配套用房等内容。	前期	龙湾	2019-2020	3000	—	—	开展项目前期工作。	—	—	0	市交通运输集团
23	杨府山公交枢纽	该项目占地面积18亩,建设调度室、业务用房等内容。	前期	鹿城	2019-2021	2800	—	—	开展项目前期工作。	—	—	0	市交通运输集团
24	浙南科技城公交枢纽	该项目占地面积15亩,建设调度室、业务用房等内容。	前期	龙湾	2019-2020	3000	—	—	开展项目前期工作。	—	—	0	市交通运输集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
25	陈庄车站拆迁安置	该项目占地面积8.6亩,建设调度室等内容。	前期	瓯海	2019-2020	800	—	—	开展项目前期工作。	—	—	0	市交运集团
26	南白象综合交通枢纽	该项目占地面积144亩,建设综合楼(候车厅等)、调度室、业务用房、公共厕所等内容	前期	瓯海	2020-2023	108000	—	—	完成项目立项。	—	—	0	市交运集团
27	七都公交枢纽	该项目占地面积10亩,建设调度室、业务用房等内容。	前期	鹿城	2019-2020	1500	—	—	开展项目前期工作。	—	—	0	市交运集团
28	黄龙公交枢纽	该项目占地面积20亩,建设调度室、业务用房等内容。	前期	鹿城	2019-2021	3000	—	—	开展项目前期工作。	—	—	0	市交运集团
29	龙湾朱垟村公交停车场	该项目占地面积35亩,建设调度室、业务用房、维修车间及配套用房等内容。	前期	龙湾	2019-2021	2800	—	—	开展项目前期工作。	—	—	0	市交运集团
30	S1线公交衔接站(一期)	该项目占地面积6亩,建设调度室、驾驶员休息室等设施。	前期	瓯海	2019-2020	450	—	—	开展项目前期工作。	—	—	0	市交运集团
31	动车西广场交通场站项目	该项目占地面积30.93亩,建设调度室、业务用房、配套用房等内容。	前期	瓯海	2020-2022	3000	—	—	开展项目前期工作。	—	—	0	市交运集团
二	公益性项目					2672914	994042	379099		98300	173245	74183	
(一)	教育项目					1186599	619066	173449		82300	61965	13150	
1	温州大学科技	计划总建设面积约68108平	建成	瓯海	2013-	29143	22319	7000	6月完工。	7000	—	—	温州大

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	综合大楼	方米。			2018								学
2	温州大学南校区西运动场维修工程	400米田径场、篮球场、足球场、排球场、网球场、看台顶棚等附属设施的维修。	建成	瓯海	2017-2018	792	226	600	6月完工。	600	—	—	温州大学
3	温州大学科技综合大楼二次装修及智能化系统工程	装修面积共35000平方米，内容：科技综合楼1号楼和文科实训中心二次装修及智能化设备。	新开工	瓯海	2018-2019	6000	—	4500	基本完成主体装修及智能化。	—	4500	—	温州大学
4	温州大学校史馆修缮及布展工程	对一层展厅进行加固整修，施工完毕后重新安装、装修及布展，布展面积为530平方米。	新开工	瓯海	2018	489	—	489	完工。	待定	—	—	温州大学
5	温州大学北校区教学楼修缮	北校区1、2、3#教学楼外立面改造、3号楼国际教育学院修缮工程、9号楼外国语学院用房修缮工程、体育馆屋面维修工程、10号楼音乐学院舞蹈房修缮工程、12号楼信息楼屋面维修等。	新开工	瓯海	2018	1106	—	1106	完工。	待定	—	—	温州大学
6	温州大学公共设施修缮工程	主要包括消防改造工程、图书馆改造工程、配电房整合维修、公共教室空调电源及	新开工	瓯海	2018	1329	—	1329	完工。	待定	—	—	温州大学

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
		插座改造、建筑屋面渗水翻修、部分实验室维修改造、生物材料研究院走廊通道贴瓷砖、北校区12号楼信息楼四周沥青路面维修、部分洗手间翻修改造、部分建筑桥梁维护和南校区西垃圾坞改造、校部食堂改造工程等。											
7	温州大学南校区教学楼修缮	项目包括2号楼美术学院大厅修缮工程、部分建筑内外墙及屋面翻修、4号楼修缮和9号楼教师教育学院学生工坊修缮工程等。	新开工	瓯海	2018	581	—	581	完工。	待定	—	—	温州大学
8	温州大学校园景观改造工程	主要包括：步青广场维修改造、溯初亭纠偏加固、南校区明心湖周边景观修缮提升、南校区6号楼西面景观建筑维修、校区休读点建设和校园冻害树木修剪等。	新开工	瓯海	2018	690	—	690	完工。	待定	—	—	温州大学
9	温州大学宿舍区修缮工程	主要包括：A区学生公寓1号、8号楼消防整改、A区和	新开工	瓯海	2018	1129	—	1129	完工。	待定	—	—	温州大学

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
		C区部分周转房装修、C区综合楼外墙整修工程、D区留学生公寓改造、民航路教工周转房修缮工程等。											
10	仁济学院迁建工程	建设教学行政楼、宿舍楼、后勤配套设施等校舍共计28万平方米。	续建	洞头	2013-2018	153133	104842	20000	基本完工。	10000	—	10000	温州医科大学
11	留学生教学生活楼	总用地面积45474.74平方米(约合68.21亩),总建筑面积39012.3平方米,其中地上建筑面积29012.3平方米;地下建筑面积10000平方米。	新开工	瓯海	2017-2020	20283	—	3000	开工,桩基工程。	—	—	3000	温州医科大学
12	温州肯恩大学	占地约1059.4亩,地上建筑面积305288平米,地下建筑面积12212平米。	续建	瓯海	2012-2020	151728	114283	19231	续建葛和凯楼(建筑设计学院)、学生宿舍二区、四标道路及水渠工程,学生学习中心EPC招标并开工建设。	15000	—	—	温州肯恩大学

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
13	温州市郭溪南单元安防学院J-02北地块建设工程	新建总建筑面积172578平方米，计容面积149130平方米。	续建	瓯海	2016-2024	127300	16031	4400	完成J-02北地块1#综合楼，完成J-02北地块建设工程的初步设计，西区施工图，勘察完成J-02北地块的100亩征地任务。	1600	2800	—	浙江安防学院
14	温州科技职业学院三期工程（南校区）	科研大楼28493平方米及相关配套。	续建	瓯海	2017-2019	10781	2703	5000	完成主体工程。	4000	—	—	温州科职院
15	温州体育运动学校迁建工程（永中校区）	总用地面积76873平方米。主要建设包括建筑、安装、设备购置及室外总图工程等，校区新建地上计入容积率建筑面积67125平方米。	续建	龙湾	2016-2019	51587	21571	12000	主体工程完工，开始进行二次精装修、景观附属施工。	12000	—	—	市体育局（体投集团）
16	温州滨海职业教育中心建设工程	项目总用地901.8亩；总建筑面积452476.9平方米，其中地上426592.1平方米、地下25884.8平方米。	建成	浙南	2013-2018	221877	167263	52114	12月完工。	10000	41600	—	市教育局（滨海职业教

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
													育中心)
17	温州市第二职业中等专业学校迁扩建工程	项目总用地面积173266.6平方米，地上计入容积率建筑面积149436.2平方米，地下建筑面积8823.9平方米。	续建	瓯江口	2014-2019	86433	52040	13000	二标施工，累计完成工程量90%；附属施工，累计完成工程量70%。	8000	5000	—	市教育局 (第二职业中等专业学校)
18	温州建校内部装修及整体环境改造提升工程	教学功能教室、实训教师室、图书馆、多功能报告厅、办公楼改造等装修面积约7200平米、室外景观、外墙改造、智能化、学校操场改建。	新开工	鹿城	2018-2019	1272	—	800	7月开工。	待定	—	—	市住建委 (建校)
19	温州科技职业学院校园扩建	总建筑面积8.5万平方米，包括实验实训楼、学生公寓、文体育用房及相关后勤配套等。	新开工	瓯海	2018-2022	42000	—	500	11月开工。	—	500	—	温州科 职院
20	温州技师学院瓯江口新校二期	项目总用地107亩；总建筑面积67926平方米。	前期	瓯江口	2019-2023	35000	—	—	完成项目立项。	0	—	—	市人力 社保局 (温州

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
													技师学院)
21	温州华侨职业中等专业学校宿舍楼改扩建(二期)工程	总建筑面积6731平方米,其中地上建筑5031平方米,地下室1700平方米。	前期	瓯海	2019-2021	3500	—	—	完成项目建议书和可行性研究报告编制,争取完成立项批复。	—	0	—	市教育局(华侨职业中等专业学校)
22	温州职业技术学院智能制造公共实训与服务中心	地上建筑四层面积约10000平方米,地下室面积约4000平方米。	前期	瓯海	2019-2020	7000	—	—	完成立项。	0	—	—	温州职业技术学院
23	温州市南浦实验中学燃气公司地块用房加固改造工程	总工程面积约3700平方米,建筑面积约2700平方米(校舍加固、外立面、内部装修、总平工程)。	新开工(建成)	鹿城	2018	1420	—	1420	3月开工,9月完工。	待定	—	—	市教育局(南浦实验中学)
24	温州市教师教育院洞头分院工程	总用地面积39472.6平方米,总建筑面积44753平方米,计入容积率面积34135平方米,不计入容积率面积10618平方米,地下建筑面积6472平方米,建筑限高	建成	洞头	2012-2018	27587	24787	2800	12月完工。	1400	—	—	市教育局(教师教育院)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
		24米。											
25	温州第二高级中学三期一阶段工程	该项目位于学校现址东侧，康宁医院南侧，总用地58.36亩，一阶段工程为地质灾害治理工程。	新开工	鹿城	2018-2022	9600	—	1500	地质灾害点治理工程施工。	待定	—	—	市教育局（第二高级中学）
26	温州市第二十八中学二期建设工程	地上建筑面积10032.4平方米（不含架空层），架空层面积495.1平方米；地下建筑面积2780平方米（含人防1998平方米）。	新开工	鹿城	2018-2020	7299	—	750	8月开工。	1300	—	—	市教育局（第二十八中学）
27	温州市第二十一中学校园扩建工程	项目总用地面积16.1亩（10735平方米），建筑面积为23530.3平方米，其中地上建筑面积18315.1平方米，地下4691平方米，架空层面积为524.2平方米。	续建	鹿城	2017-2019	16707	8845	2240	主体施工，累计完成工程量75%。	1200	1040	—	市教育局（第二十一中学）

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
28	温州市第二外国语学校二期工程	二期工程地上建筑计容面积14000平方米，单建式人防地下室建筑面积2741平方米。	续建	瓯海	2015-2019	25317	15930	4700	二期土建12月完工；附属施工，累计完成工程量80%。	—	3755	—	市教育局 (第二外国语学校)
29	温州市第七中学改建工程	地上建筑面积16648.3平方米，另地上不计容建筑面积298.6平方米，一号地下建筑面积4564平方米，二号地下室建筑面积426平方米。	续建	鹿城	2015-2019	10773	8534	1270	二标12月完工；附属工程施工，累计完成工程量70%；智能化施工，累计完成工程量30%。	600	670	—	市教育局 (第七中学)
30	温州市第三十二中学一期建设工程	总用地面积185.6亩，其中一期用地面积142.5亩；地上建筑面积73346平方米，地下面积4493.2平方米。（包括图书馆、教学楼、专业教室、行政办公楼、校史馆、学生宿舍、食堂、教职工单身宿舍、风雨操场等）。	续建	鹿城	2015-2019	36423	20853	5000	一标主体施工，累计完成工程量80%；配电、热水、弱电智能化工程完工；报告厅二次装修；空调部分安装；附属工程施工。	2900	2100	—	市教育局 (第三十二中学)
31	温州市第四中学改扩建工程	改扩建后地上总建筑计容为20611中保留原有建筑10563平方米，新建地上建	续建	鹿城	2015-2020	12258	9704	850	三期（行政楼、阅读楼）四期（老建筑外立	1900	—	—	市教育局 (第四

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
		筑面积10048平方米，新建地下建筑面积7064平方米。							面改造工程)12月完工；支付安置费。				中学)
32	温州市学生实践学校(温州市学生实践基地)建设工程	工程用地438.3亩，总建筑面积30523平方米。包括学生宿舍、主题教育馆、教学楼、教师宿舍、体育馆、地下室等。	续建	瓯海	2015-2019	34626	23718	5300	一标二标附属工程12月完工；三标附属工程施工，累计完成工程量80%；矿渣回填完成。	4800	—	—	市教育局(学生实践学校)
33	温州中学国际部工程	建筑面积1.8万平方米。	前期	瓯海	2019-2021	11119	—	—	属地政府启动拆征工作；启动控规调整及项目建议书和可行性研究报告编制。	0	—	—	市教育局(温州中学)
34	温州市第八中学校园改扩建工程	总建筑面积20580平方米，其中新建教学楼及实验楼、食堂、地下室13405平方米，以及其余保留建筑外立面改造、附属景观工程。	前期	鹿城	2019-2022	10000	—	—	争取完成施工招标。	待定	—	—	市教育局(第八中学)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
35	温州市第五十一中学续建工程	校园内新开工地上约12000平方米，地下约3800平方米。	前期	瓯海	2019-2021	6000	—	—	启动项目建议书和可行性研究报告编制。	—	0	—	市教育局（第五十一中学）
36	温州特殊教育学校水疗康复馆建设工程	总建筑面积5700平方米。一层游泳、水疗、康复室；二层篮球馆、排球馆，楼顶平台建室外网球场、羽毛球场等。	前期	永嘉	2019-2021	3700	—	—	争取完成施工招标。	待定	—	—	市教育局（特殊教育学校）
37	温州市南浦实验中学校园改扩建工程	教学、办公用房以及地下室建设。	前期	鹿城	2019-2021	6000	—	—	完成燃气公司地块控规调整批复；启动校园整体改造布局方案研究工作。	0	—	—	市教育局（南浦实验中学）
38	龙湾瑶溪南片居住区E—5地块小学建设工程	总用地面积23053平方米，建筑面积12185平方米。	续建	龙湾	2014-2018	7117	5417	150	8月完工。	—	—	150	市城投集团（基础公司）

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
39	温州市籀园小学综合楼工程	总建筑面积14510平方米，其中地上面积11390平方米、地下面积3120平方米。	前期	鹿城	2019-2021	7500	—	—	启动控规调整及名城集团的土地置换等工作。	—	—	0	市教育局 (籀园小学)
(二)	文化科技项目					57027	2715	12759		2700	0	0	
1	温州市图书馆整体改造工程	涉及18772.2平方米，其中一期工程主要是一二五层装饰，面积3709平方米，内容为装修、消防和设备购置；二期是剩余整体改造，面积为15063.2平方米内容为平移连廊位置、局部夹层增加建筑面积440.4平方米。	续建	鹿城	2016-2019	3718	2230	1100	完成连廊平移、局部增加夹层楼板、完成垂直电梯安装，完成大部分装修改造及设备安装。	待定	—	—	市文广新局(图书馆)
2	温州市文化馆加固改造及功能完善工程	工程主要包括结构加固、装修改造、功能布局、电梯、消防改造、暖通、智能化、电力及电信电子设施、地下室等工程内容。总实施建筑面积约11060平方米。	新开工	鹿城	2018-2019	2664	—	1200	完成结构加固、电梯、空调系统、配电系统改造等，完成部分装修改造。	待定	—	—	市文广新局(文化馆)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
3	世界温州人博物馆陈列设计施工布展工程	包括陈列内容及形式设计、公共区域装修、展厅装饰布展、艺术品创意设计制作等，实施区域面积2200平方米。	新开工（建成）	鹿城	2018	7159	—	7159	9月完工。	待定	—	—	市文广新局（博物馆）市委统战部
4	世界温州人家园	主要打造主题展示、联络联谊、创想服务、回归示范四大板块，建筑面积约50391平方米。	新开工（建成）	鹿城	2018	待定	—	待定	9月完工。	待定	—	—	市城投集团
5	温州道德馆陈列布展工程	2000平方米设计、陈列布展工程。	新开工（建成）	鹿城	2018	1902	—	2000	12月完工。	1000	—	—	市委宣传部
6	温州美术馆	建筑面积14000平方米，地下建筑面积约5400平方米。	前期	鹿城	2019-2021	20000	—	—	完成项目前期工作。	0	—	—	市机关事务管理局
7	温州科技馆改造提升工程	科技馆改造面积22000平方米(展示面积15000平方米、屋顶面积7000平方米)，分4个主展厅和其他功能区。采取“总体规划，一次性实施”的方案，按计划尽快实施。	前期	鹿城	2019-2020	15000	—	—	完成改造提升工程概念方案、项目立项、初步设计等相关工作，启动工程招标投标程序。	待定	—	—	市科协
8	温州市永强北片区瑶溪南单元12-E-13文化	占地约15269平方米，可建计容建筑面积22903.5平方米。	前期	龙湾	2019-2022	待定	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团（瓯海大道

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	馆工程												建设开发公司)
9	龙方沿河文化建筑	总用地2.6万平方米,地上总建筑面积1.3万平方米。	前期	鹿城	待定	待定	—	—	初步设计。	—	0	—	市名城集团(安居房开公司)
10	解南延伸滨河二期地块改造项目	滨河组团风貌建筑。	前期	鹿城	待定	待定	—	—	启动项目建议书和可行性研究报告编制。	—	0	—	市名城集团(城市资源开发公司)
11	翠微山烈士陵园改扩建三期(烈士陵园纪念馆)展览及多功能剧场工程	含1500平方米展厅、260平方米序厅及220平方米多功能剧场。	前期	鹿城	待定	2400	—	—	争取完成立项。	0	—	—	市民政局
12	翠微山烈士陵园改扩建三期(烈士陵园纪念馆)工程	建设规模约为5980平方米,其中地上建筑面积4530平方米(包括新建建筑面积约为4170平方米,保留古文物建筑面积约为360平方米),地下建筑面积约为1450平方米。	续建	鹿城	2017-2019	4184	485	1300	土建基本完成。	1700	—	—	市民政局

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
(三)	卫生项目					316522	60906	32592		0	1496	31300	
1	温州市妇幼保健院1号住院大楼装修改造工程	对1号住院大楼1-15层进行装修改造，建筑面积17300平方米，高度56米。	建成	鹿城	2017-2018	1536	510	1026	12月完工。	—	1026	—	市卫计委(人民医院)
2	温州市中西医结合医院门诊七楼装修工程	门诊大楼七楼整体装修(包括内镜中心、门诊手术室、人流室、牙科等)，装修面积1900平方米。	建成	鹿城	2017-2018	620	354	266	4月完工。	—	470	—	市卫计委(中西医结合医院)
3	温州市中心医院加速器机房新建工程	11号楼放射机房新建，装修，规模约1600平方米。	新开工	鹿城	2018-2019	500	—	300	工程立项，力争8月份开工。	—	—	300	市卫计委(中心医院)
4	温州老年病医院改扩建工程	院区内保留住院部，剩余建筑予以拆除，新建面积约12000平方米。	前期	鹿城	2019-2023	10000	—	—	完成前期工作。	—	—	0	市卫计委(老年病医院)
5	温州市肿瘤医院改扩建工程	用地面积50亩地,其中地上建筑面积约6万平方米，地下建筑二层。	前期	鹿城	2019-2023	65000	—	—	完成控规调整及前期建设论证。	0	—	—	市卫计委(中心医院)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
6	温州市第六人民医院应急保障用房	应急行政后勤楼、医务人员隔离用房等，总建筑面积约4000平方米。	前期	瓯海	2019-2020	2000	—	—	项目前期论证。	0	—	0	市卫计委 (中心医院)
7	温州医科大学附属第二医院瑶溪分院新建工程	总用地面积170亩，总建筑面积169500平方米，其中地上134500平方米，地下35000平方米。	续建	龙湾	2014-2019	100478	49442	20000	完成外立面工程；二次装修进场施工。	—	—	20000	温州医科大学 (附二院)
8	生物医药科研楼装修工程	本项目是在已竣工的生物医药科研楼建设工程基础上，拟完善和实施各类实验室及其他用房室内装修工程，包括室内装修工程和安装工程。装修总建筑面积41523.99平方米。	新开工 (建成)	瓯海	2018	8957	—	7000	完工。	—	—	7000	温州医科大学
9	温州医科大学附属第一医院新院区放疗中心工程	项目总建筑面积3820平方米，其中地上建筑面积200平方米，地下建筑面积3620平方米，建设6个大型放疗设备机房、1台后装治疗机房、2个CT模拟定位室及控制室以及其他辅助用房。	前期	瓯海	2019	5465	—	—	完成前期工作。	—	—	0	温州医科大学 (附一医)
10	温州医科大学	项目装修改造总建筑面积	前期	鹿城	2019-	17840	—	—	完成前期工作。	—	—	0	温州医

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	附属第一医院老院区装修改造工程	47004平方米，主要对门诊楼、病房楼、食堂楼、病理科和药库楼、老九楼、老体检楼、后勤办公楼、外宾楼进行装修改造及功能调整，新增5部电梯，并对室外市政管线、污水处理系统、医用洁净工程等附属设施进行改造。			2021								科大学（附一医）
11	温州医科大学附属第一医院手术部改造工程	项目总建筑面积8493平方米，其中3号楼装修面积3349平方米，增加手术室14间；4号楼装修面积5144平方米，增加手术室14间。	前期	瓯海	2019-2020	7108	—	—	完成前期工作。	—	—	0	温州医科大学（附一医）
12	温州生命健康医学研究创新中心	项目用地面积约49750平方米，总建筑面积约123575平方米（其中计容面积99500平方米，地下室建筑面积24075平方米）。	前期	瓯海	2019-2021	70000	—	—	完成前期审批。	待定	—	0	温州医科大学（附一医）
13	温州医科大学附属口腔医院瑶溪新院建设工程	三级甲等专科医院，项目总用地面积为33.7亩，总建筑面积36082平方米，地上总建筑面积23615平方米。	建成	龙湾	2015-2018	21021	10600	3000	完成主体工程、装饰工程、附属配套工程；完成变电设备安装，	—	—	3000	温州医科大学（附属口腔医

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
									空调主机安装，电梯工程，防排烟工程等。完成土建竣工预验收。				院)
14	温州医科大学附属口腔医院瑶溪新院二次装修工程	楼地面总面积为16595.5平方米。	新开工	龙湾	2018-2019	5997	—	1000	完成装修总工程量的70%。	—	—	1000	温州医科大学(附属口腔医院)
(四)	体育项目					121919	10757	19282		3300	0	0	
1	温州体育中心市民健身馆	建筑面积1550平方米，1000平方米改造击剑馆，550平方米改造百姓健身房。	建成	鹿城	2017-2018	316	134	182	4月完工。	待定	—	—	市体育局(体育中心)
2	温州体育中心广场景观改造	体育中心广场路面约47500平方米铺设沥青路面及大门改造。	建成	鹿城	2017-2018	800	—	800	6月完工。	待定	—	—	市体育局(体育中心)
3	温州奥林匹克体育中心-主体育场二期	地上建筑面积70000平方米，包括一个5万座主体育场、配套标准室外400米田径训练场及其他配套室外工程。	新开工	龙湾	2018-2021	100383	—	15000	6月开工。	待定	—	—	市体育局(体投集团)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
4	奥体中心地块高压线改迁工程	110千伏永城、永衙线由出现构架落地改为电缆，电缆路径长度为2.2公里；110千伏永烟甲天、永台河线由出线构架落地改为电缆，电缆路径长度为2.0公里。	续建	龙湾	2015-2019	6275	2708	1500	完成第三阶段土建、管道施工。	1500	—	—	市体育局(体投集团)
5	奥体一路(奥体二路-高薪大道)、奥体二路(奥体一路-城北路)市政工程	奥体一路全长370米，二路全长379米，项目总用地面积10591平方米。建设内容包括道路、桥梁、交通标识、给排水等。	续建	龙湾	2016-2019	3956	1488	800	奥体二路10月份完工，奥体一路桥梁、管网施工。	800	—	—	市体育局(体投集团)
6	奥体片河道整治工程	工程占地面积86.8亩，其中河道面积7亩，绿化景观面积19.8亩。河道总长约为1973米，护岸总长3845米。	建成	龙湾	2015-2018	7030	6427	500	12月完工。	500	—	—	市体育局(体投集团)
7	温州市水上训练基地(二期)	新征用地约25亩，建设内容为运动员和教练员宿舍及部分室外训练设施，建筑面积1627平方米。	新开工	乐清	2016-2019	1759	—	500	完成运动员和教练员宿舍。	500	—	—	市体育局(水上运动中心)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
8	温州市水上训练基地水上赛道缓冲区	赛道缓冲区总长度180米，宽度178米，占地面积约34亩；开挖需租用堆场面积约200亩，土方开挖（化水后淤方）18.2立方米。赛道周边护岸长度505米。	前期	乐清	2019-2020	1400	—	—	完成征地工作。	待定	—	—	市体育局
(五)	河道治理项目					1114	0	1114		0	1114	0	
1	娄桥经济适用房地块周边河道驳坎工程(I标段)	岩河新建驳坎长155米，前园河新建驳坎长532米，合计687米。	新开工（建成）	瓯海	2018	1114	—	1114	1月开工，7月完工。	—	1114	—	市名城集团（安居房开公司）
(六)	园林绿化项目					1776	100	1410		0	1310	100	
1	瑶溪南片居住区E-7绿化工程	占地面积：5363平方米，绿地率70%。	建成	龙湾	2017-2018	200	100	100	7月完工。	—	—	100	市城投集团（基础公司）
2	瑶溪12-E-15、12-D-09公园绿化	12-E-15占地面积2240平方，12-D-09占地面积1093平方。	新开工	龙湾	2018-2019	366	—	150	12月开工。	—	150	—	市城投集团（基础公司）

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
3	白鹿洲垃圾中转站外侧沿河绿化带整治工程	位于垃圾转运站东南侧，西侧与飞霞南路临三板桥的街头公园衔接，南侧通过桥梁连通白鹿洲公园。设计面积为5607平方米。	新开工	鹿城	2018	500	—	450	7月开工。	—	450	—	市名城集团（安居房开公司）
4	白鹿洲公园主次入口及西北角树林改造提升工程	白鹿洲公园主次入口及西北角树林，总提升改造面积41013平方米。	新开工（建成）	鹿城	2018	600	—	600	7月份开工，12月完工（暂定）。	—	600	—	市名城集团（安居房开公司）
5	置信广场西侧绿化带及游步道提升工程	置信广场西侧绿化带及游步道提升。	新开工（建成）	鹿城	2018	110	—	110	7月开工，9月完工。	—	110	—	市名城集团（安居房开公司）
6	龙方沿河景观（含驳坎）、桥梁等配套设施	绿化工程、硬化工程、驳岸工程、景观桥梁工程、公共厕所、公共通道、水电等工程。	前期	鹿城	待定	待定	—	—	初步设计。	—	0	—	市名城集团（安居房开公司）

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
7	龟湖零星绿化带和道路改造工程	沿河绿化带位于龟湖西侧沿河，其北侧为学院西路（支农桥），西侧为银海大厦、新华大楼与华纳大楼，南侧为公共市政道路。公共市政道路位于新华大楼与华纳大楼之间，东西连接飞霞南路与龟湖湖面上新建桥。沿河绿化带长约152米，宽度平均为7米，总用地面积约为1088平方米，绿地面积约720平方米，其上设计一处亲水平台与一处码头并由1.5米宽长约120米园路沟通连接。公共市政道路面积约为570平方米，长约62米，宽9米。	前期	鹿城	待定	待定	—	—	—	0	—	市名城集团（安居房开公司）	
(七)	保障性安居工程项目					731792	178335	102292		0	90392	11900	
1	温州市铁投集团人才公寓建设工程	总用地面积24.3亩，总建筑面积50288平方米。其中地下室11000平方米。	建成	龙湾	2015-2018	22742	9763	9000	11月完工。	—	—	9000	市铁投集团
2	梧田林村安置房	4幢总建筑面积59002平方米，其中地下室面积15883平方米，楼层18层，计228户。	建成	瓯海	2013-2018	27955	28054	900	6月完工。	—	—	900	市城投集团（基础公司）

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
3	大门镇长沙安置房(长沙农房集聚一期)工程	项目位于大门镇长沙村南侧，总用地面积76.3亩，建设用地面积约61.5亩，总建筑面积72322.9平方米。	续建	洞头	2013-2018	38774	26137	2000	项目主体完工。	—	—	2000	市交投集团
4	温州市三溪片区瓯海中心南单元D-15地块保障性安居工程	总用地面积14670平方米，总建筑面积44855平方米，由3幢高层住宅，局部2层商业裙房和1幢幼儿园组成，设1层地下室。其中住宅建筑面积29990平方米，地下室建筑面积8315平方米。	建成	瓯海	2016-2018	24976	16362	7498	11月完工。	—	7498	—	市名城集团(安居房开公司)
5	温州市三溪片区瓯海中心南单元E-19、E-18地块保障性安居工程	总用地面积18376平方米，总建筑面积44251平方米，由3幢高层住宅建筑、1幢幼儿园及1幢农贸市场组成，设1层地下室。其中住宅建筑面积30857平方米，地下室建筑面积7605平方米。	建成	瓯海	2016-2018	28637	20158	8055	11月完工。	—	8055	—	市名城集团(安居房开公司)
6	三溪片区瓯海中心南单元E-07a、E-06、E-07b地块	总用地面积41875平方米，总建筑面积112682平方米，由6幢高层住宅、1幢物业用房和1幢商业用房组成，设局部2层地下室。其中住宅建筑面积75715平方米，地下室建筑面积30367平方米。另E-06地块公厕1幢，建筑面积128平方米。	续建	瓯海	2017-2021	51545	8057	10000	主体施工。	—	10000	—	市名城集团(安居房开公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
7	温州市瓯海区梧田新区南湖地段B-2-3地块保障性安居工程	总用地面积7953平方米，总建筑面积14721平方米，由1幢4层(局部5层)综合楼组成，设1层地下室。其中地上建筑计容面积9542平方米，包括商业、物业用房、老年活动中心、青少年活动中心、社区卫生服务站、居委会、净菜市场等，地下室建筑面积5179平方米。	建成	瓯海	2016-2018	7596	5272	2439	11月完工。	—	2439	—	市名城集团(安居房开公司)
8	温州市双龙路改建工程安置房(灯塔村三港殿泮地块)	总用地面积约10776平方米，总建筑面积30908平方米，由3幢11-13层高层住宅及局部2层沿街商业裙房组成，设1层地下室。其中住宅面积18656.71平方米，地下室建筑面积7762.8平方米。	续建	鹿城	2017-2020	13310	1962	5000	主体施工。	—	5000	—	市名城集团(安居房开公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
9	温州市南塘西片区C-16-1地块安置房建设工程	总建设用地面积11632平方米，总建筑面积55217.6平方米，由4幢14-26层住宅及局部1层沿街商业配套裙房组成，设2层地下室。其中住宅建筑面积35524.6平方米，地下建筑面积16400平方米。	续建	鹿城	2017-2021	35553	280	10000	地下室施工。	—	10000	—	市名城集团（安居房开公司）
10	温州市永强北片区瑶溪南单元12-B-06地块工程	总用地面积17868平方米，总建筑面积72226平方米，由住宅、商业用房、配套用房等组成，设地下室。其中住宅建筑面积46556平方米，地下室建筑面积18992平方米。	新开工	龙湾	2018-2021	37240	—	5000	9月开工，桩基施工。	—	5000	—	市名城集团（安居房开公司）
11	泽雅镇农房改造安置房工程（B-09地块-天长村）	一期：建筑面积53003平方米，另地下室面积15314平方米。	建成	瓯海	2015-2018	54790	14067	7000	11月完工。	—	7000	—	市名城集团（名城开公司）

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
12	瓯浦垟公共租赁住房(廉租房)建设工程(一期)	建设用地21815平方米,计入容积率建筑面积53117平方米,1030套。	建成	鹿城	2011-2018	38181	38182	3200	7月完工。	—	3200	—	市名城集团(名城开发公司)
13	吴桥路保障性安居工程	总用地面积6891平方米,其中绿地面积1924平方米,室外非机动车停车286平方米。总建筑面积25447平方米。地上建筑面积20911平方米,其中住宅面积19415平方米。	续建	鹿城	2015-2019	10107	10041	4200	主体装修。	—	4200	—	市名城集团(名城开发公司)
14	温州市南塘西片区C-16-3、C-17-10地块建设工程(暂定名)	总用地面积48850.3平方米,总建筑面积约240000平方米。	前期	鹿城	2019-2022	150000	—	—	施工图设计。	—	0	—	市名城集团(安居房开公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
15	龟湖街坊G-18、G-21b、G-22地块(安置房)	G-18总建筑面积85857平方米,计入容积率的总建筑面积51719平方米,另架空层1638平方米。G21b总建筑面积37018平方米,计入容积率的总建筑面积19592平方米,另架空层726平方米。G-22总建筑面积26880平方米,计入容积率的总建筑面积13645平方米,另架空层735平方米。	新开工	鹿城	2018-2021	171360	—	20000	12月开工。	—	20000	—	市名城集团(名城开发公司)
16	龟湖街坊G-17b4地块(办公楼)	总建筑面积18488平方米,计入容积率的总面积11323平方米,另架空层465平方米,地下通道700平方米,地下室6000平方米109个,非机动车停车位246个。	新开工	鹿城	2018-2020	19026	—	8000	8月开工。	—	8000	—	市名城集团(名城开发公司)
17	公园路65#危房	本工程位于公园路以南,名城广场东北角。总用地面积1086平方米,建筑占地面积398.19平方米,总建筑面积1840平方米。	前期	鹿城	待定	待定	—	—	完成初步批复。	—	0	—	市名城集团(名城开发公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
18	瓯浦垟公共租赁住房(廉租房)二期8、9、10号楼	建筑用地面积为4796平方米,总建筑面积约为30440平方米,另地下室2927平方米。	前期	鹿城	待定	待定	—	—	完成施工图设计。	—	0	—	市名城集团(名城开发公司)
19	大鹏1幢危房原拆原建	本工程位于南汇街道吕浦社区,总建筑面积约6400平方米。	前期	鹿城	待定	待定	—	—	开展项目前期工作。	—	0	—	市名城集团(名城开发公司)
20	温州市三溪片区瓯海中心南单元E-04地块保障性安居工程	总用地面积1.8万平方米,计入容积率的总面积3.7万平方米,总户数260户,机动车停车位277个。	前期	瓯海	待定	待定	—	—	前期研究。	—	0	—	市名城集团(名城开发公司)
21	温州市永强北片区瑶溪南单元12-B-07地块工程(暂定名)	总用地0.9万平方米,总面积0.6万平方米,地上0.3万平方米,地下室0.3万平方米。	前期	龙湾	待定	待定	—	—	开展项目前期工作。	—	0	—	市名城集团(安居房开公司)
(八)	环境保护项目					65013	42167	2238		10000	738	0	
1	白鹿洲公园西南角A-03地块(垃圾转运站)建设工程	总用地面积2811平方米,总建筑面积2082平方米,由1幢3层建筑组成,设半地下室。其中地上建筑面积	建成	鹿城	2017-2018	1738	1223	738	9月完工。	—	738	—	市名城集团(安居房开公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
		1631.8平方米，包括宿舍、环卫设施用房及配套用房等。											
2	温州市西向生态填埋场一期工程	一期库容68.65万立方米，填埋规模434吨/天。	建成	瓯海	2015-2018	59889	40944	1000	6月完工。	10000	—	—	市公用集团
3	永兴综合填埋场封场覆盖及生态修复工程	建设内容包含堆体整形和总图工程、渗沥液收集设施建设、填埋气收集处理设施、封场覆盖防渗系统（含绿化）、地表水收集导排系统、垂直防渗工程和封场后维护。	新开工	龙湾	2018-2020	3386	—	500	12月开工。	待定	—	—	市综合行政执法局
(九)	给排水项目					191152	79996	33963		0	16230	17733	
1	温州市中心片污水处理厂迁建工程	污水处理工程建设规模为40万立方米/天。	建成	鹿城	2015-2018	67989	51731	17733	6月完工。	—	—	17733	市住建委
2	西向水厂输配水干线工程	新开工隧洞长度8千米，配套管线约15千米，加压泵站一座。	续建	瓯海浙南	2016-2021	57145	8584	6000	隧洞段爆破完成2千米。	—	6000	—	市公用集团
3	石鼓山水厂一	一期供水规模10万吨/日，	续建	鹿城	2013-	29288	15928	5000	完成厂区主体	—	5000	—	市公用

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	期工程	DN300-1000输水管道约18千米，隧洞1600米。			2019				工程，设备进场安装。				集团
4	赵山渡引水渠系除险加固工程	渡槽除险加固约3.5千米、新建检修应急通道约1.4千米。	续建	瑞安	2016-2020	16211	3753	2500	完成金潮港，桐溪-丁岙渡槽碳纤维补强处理；继续应急通道施工。	—	2500	—	市公用集团
5	温州经济技术开发区排水管理基地建设工程	建筑面积1522平方米。	新开工	浙南	2018	530	—	380	完成80%主体工程。	—	380	—	市公用集团
6	温州州公用事业投资集团有限公司自来水材料仓库和检测用房	拟建4层楼，建筑用地面积2474平方米，总建筑面积4632.48平方米；主要建设水务材料检定中心，用于水表检测和材料智能管理堆放。	新开工	龙湾	2018-2019	1871	—	150	10月份开工。	—	150	—	市公用集团
7	温州市龙湾区与经济技术开发区应急管道工程	管径DN1000，全长约3.6公里，主要建设内容包括管道敷设、道路挖掘修复等。	新开工	龙湾浙南	2018-2019	1928	—	700	9月份开工。	—	700	—	市公用集团

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
8	温州市龙湾区与经济技术开发区应急加压泵站工程	设计泵站规模为1.5万立方米/天,清水池溶剂6000立方米;主要建设内容包括泵房、配电间、清水池等。	新开工	龙湾浙南	2018-2019	971	—	50	12月份开工。	—	50	—	市公用集团
9	2018年度城乡供水设施配套工程	S1线迁改等管网配套设施改造。	新开工(建成)	鹿城龙湾瓯海浙南	2018	900	—	900	12月完工。	—	900	—	市公用集团
10	梅屿污水泵站进水管改建工程	DN1500管道364米。	新开工(建成)	瓯海	2018	1089	—	550	12月完工。	—	550	—	市公用集团
11	江滨西路1#雨水闸泵工程	开挖闸前湖泊面积5417平方米、排涝水闸净宽6米设计流量20.8立方米/秒、泵站设计流量10立方米/秒、上下游净宽6米,净高2.5米。	前期	鹿城	待定	13230	—	—	完成可研批复。	—	—	0	市城投集团(公建公司)
三	促进欠发达地区发展项目												
四	产业发展项目					290903	64415	88475		10800	9147	67178	
(一)	高新技术项目					32477	14339	10800		10800	0	0	

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
1	温州生物材料与工程研究所一期建设工程	地上建筑面积43331平方米，其中1号楼科研用房29811平方米，2号楼实验配套用房5918平方米，3号楼综合管理用房及生活配套用房7111平方米。地下室面积14860平方米。	续建	龙湾	2016-2019	29477	12310	10000	主体完成，幕墙完成，室内装修完成90%，室外景观完成，设备完成90%，市政设施完成90%。	10000	—	—	温州生材所
2	中科院宁波工业技术研究院温州生物材料与工程研究所科研办公用房室内装修工程	研发实验室专门用途装修。	建成	龙湾	2012-2018	3000	2029	800	12月完工。	800	—	—	温州生材所
(二)	旅游产业项目					128426	50076	77675		0	9147	67178	
1	瓯江两岸核心段亮化夜游项目	瓯江沿江两岸前排建筑、桥、山体景观等方面的亮化工程。	续建	鹿城永嘉	2018	67528	350	67178	10月完工。	待定	—	67178	市住建委
2	名城广场(旧城控制性详细规划D-43b1地块)	用地面积12208.4平方米，总建筑面积42168平方米，地上建筑面积25635平方米，地下室建筑面积16533平方	续建	鹿城	2016-2019	58898	49726	8497	装修施工。	—	8497	—	市名城集团(名城开发公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
		米。											
3	南塘街风貌区、白鹿洲公园及文化村亮化提升工程	本项目北起锦锈路，南至温州大道，东依南塘后街，西临南塘河，包括南塘风貌街、白鹿洲公园、文化村等沿河建筑、景观和绿化照明提升。	新开工（建成）	鹿城	2018-2019	2000	—	2000	7月开工，9月完工。	—	650	—	市名城集团（安居房开公司）
4	湖心光影秀工程	以白鹿洲公园中心景观湖为灯光秀舞台，结合现代新型的媒体技术，打造户外光影水秀。	前期	鹿城	2019-2020	待定	—	—	完成概念方案。	—	0	—	市名城集团（名城资产营运公司）
5	风貌街北段室外景观、绿化提升	对划龙桥路以北的南塘风貌街进行建筑立面、景观绿化、亮化等的整治提升。	前期	鹿城	2019-2020	待定	—	—	完成可研编制。	—	0	—	市名城集团（安居房开公司）
6	文化村室外景观、绿化提升	以白鹿洲公园内的文化村以及公园滨河带为范围，进行建筑立面、景观绿化、亮化等的整治提升。	前期	鹿城	2019-2020	待定	—	—	完成可研编制。	—	0	—	市名城集团（名城资产营运公司）

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
(三)	现代服务业项目					130000	0	0		0	0	0	
1	温州国际会展中心二期建设工程	位于滨江商务区CBD核心区19-03地块，用地面积约150亩，总建筑面积约7.5万平方米。	前期	鹿城	2019-2022	130000	—	—	明确建设主体，项目落地。	—	—	0	市现代集团
五	政府公共服务设施项目					207801	42298	35788		17201	2850	0	
(一)	公检法司项目					143491	38274	25900		11849	0	0	
1	温州市监管中心建设工程	总用地263亩，地上建筑面积99062平方米，地下室建筑面积14956平方米。建设内容主要包括市看守所、市强制隔离戒毒所、市拘留所、市公安监管医院、驻所武警中队、市公安警犬训练基地。	续建	永嘉	2015-2019	70172	37762	14000	土建结顶，装修、智能化等专业进场施工。	10000	—	—	市公安局
2	交警支队一大队五中队业务用房和西片涉案车辆停车建设工程	建筑面积1240平方米。	建成	鹿城	2016-2018	1050	512	550	12月完工。	400	—	—	市公安局

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
3	交警支队指挥中心大楼整体修缮改造项目	建筑面积16750平方米。	新开工	鹿城	2018-2019	3384	—	1500	2月开工。	1200	—	—	市公安局
4	交警二大队业务用房加固和修缮改造工程	建筑面积3276.61平方米。	新开工	鹿城	2018-2019	1300	—	600	6月开工。	待定	—	—	市公安局
5	滨江商务区特勤消防站	用地面积5666.8平方米，建筑面积10330平方米，建设业务用房、军队宿舍楼、地下室及室外附属等工程。	新开工	鹿城	2018-2020	5473	—	300	12月开工。	待定	—	—	市公安消防局
6	温州市应急救援战勤保障综合基地建设工程	用地面积19896.46平方米，建筑面积11693平方米（新建建筑9593平方米，保留建筑2100平方米）。	新开工	鹿城	2018-2021	7500	—	200	12月开工	待定	—	—	市公安消防局
7	温州市边防支队指挥中心迁建	建筑面积45000平方米。	新开工	龙湾	待定	15000	—	2000	9月开工。	0	—	—	市边防支队
8	船艇大队新营房及巡逻艇码头工程	建设浮码头1座，水兵楼825平方米等。	新开工	瓯江口	2018-2020	4239	—	500	6月开工。	待定	—	—	市边防支队
9	武警温州支队营房迁建工程	占地75亩，总建筑面积22823平方米。	新开工	瓯江口	2018-2020	14200	—	6000	4月份开工。	待定	—	—	市武警支队
10	武警一中队、二中队营房修缮	地面平整、补漏、训练馆建设。	新开工(建成)	瓯海	2018	250	—	250	1月份开工，4月份完工。	249	—	—	市武警支队

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
11	交警一大队业务用房迁建项目	建筑面积6098平方米，用地面积4690平方米。	前期	鹿城	2019-2020	3226	—	—	完成前期审批。	0	—	—	市公安局
12	车管所改扩建工程二期绿化景观项目	根据温发改基综〔2012〕125号初步设计批复文件，要求报批二期绿化景观项目。	前期	鹿城	2019	303	—	—	前期工作。	0	—	—	市公安局
13	消防指挥中心二期工程	用地面积约6500平方米，建筑面积20000平方米，主要建设内容有指挥中心业务用房、军队宿舍楼、地下室及室外附属等工程。	前期	鹿城	2019-2020	16200	—	—	控规调整。	0	—	—	市公安消防局
14	温州市边防支队营区整体维修和地下管网建设	地面硬化、管网建设等。	前期	瓯海	2019	394	—	—	前期工作。	0	—	—	市边防检查站
15	温州市边防支队训练基地干部培训楼工程	建筑面积2000平方米。	前期	永嘉	2019-2020	800	—	—	控规调整。	0	—	—	市边防支队
(二)	其他公共服务项目					64310	4024	9888		5352	2850	0	

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
1	温州市永强平原地面沉降分层监测标组项目	主要包括监测标组(地下)、自动监测系统1套和监测标房建设。	建成	龙湾	2012-2018	1142	858	52	12月完工。	52	—	—	市国土资源局
2	交通综合大楼装修工程(含附属工程)	大楼装修及楼内消防安全、中央空调、厨房设施、楼宇综合布线、一卡通、立体车库、会议室音响等。	新开工	鹿城	2018	2860	0	572	完成大楼部分装修。	1500	—	—	市交通运输局
3	温州市纪委(监察局)案件检查后勤服务用房中心改扩建工程	计入容积率的总建筑面积12100平方米,不计入容积率总建筑面积3366平方米。	建成	鹿城	2017-2018	4840	2916	1924	10月完工。	1900	—	—	市机关事务管理局
4	市海洋与渔业局业务用房修缮整治工程	5934平方米,业务用房修缮整治。	新开工(建成)	鹿城	2018	300	—	300	7月完工。	0	—	—	市机关事务管理局
5	温州市社会组织孵化基地业务技术用房改造工程	3960平方米,业务技术用房修缮整治。	新开工(建成)	鹿城	2018	380	—	380	6月完工。	0	—	—	市机关事务管理局

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
6	温州市12345政务服务热线业务技术用房修缮整治工程	2300平方米,业务技术用房修缮整治。	新开工(建成)	鹿城	2018	250	—	250	6月完工。	0	—	—	市机关事务管理局
7	温州市综合行政执法局业务用房修缮工程	建筑面积9721.8平方米,修缮面积6287平方米,内容为结构加固改造及水、电、消防、暖通空调等设备专业的改造完善更新;地面、墙面、卫生间等改造;各楼层空间布局的优化完善;智能化设备安装调试。	新开工(建成)	鹿城	2018	750	—	750	11月份完工。	待定	—	—	市机关事务管理局
8	大罗山天气雷达升级改造工程	雷达系统双偏升级改造,雷达供电设施改造、雷达配套用房扩建改造等。	新开工(建成)	瓯海	2018	760	—	760	12月完工。	0	—	—	市气象局
9	下吕浦七区八号大楼装修工程	场地装修,购置设备和活动器械,面积月6528平方米。	前期	鹿城	2019-2020	1756	—	—	完成前期工作。	0	—	—	市委老干部局
10	雁荡山工人疗养院装修改造整体形象提升工程	本项目占地面积5270平方米,建筑面积4190平方米;外立面改造、整体装修、局部建筑调整、设施设备采购、	新开工	乐清	2018-2019	4880	—	2500	12月开工。	—	2500	—	市总工会

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
		车库改造、其他零星项目。											
11	温州市总工会江心工人疗养院改造修缮工程	全面装修维护1900平方米；外墙维护加固2500平方米；1-3栋需要全面装修改造，重新设置活动项目（如展示厅、工作室、维护保养室等）。	新开工	鹿城	2018-2019	520	—	350	6月开工。	—	350	—	市总工会
12	温州市房屋档案馆原拆原建工程	档案馆5270平米。	新开工	鹿城	2018-2020	3166	—	350	11月开工。	待定	—	—	市住建委
13	温州市残疾人综合服务中心室内装修工程	装修总面积35277平方米。	续建	龙湾	2017-2019	2481	250	1700	完成强电布线、楼地面、天棚墙面装修。	1900	—	—	市残联
14	温州市“1716”工程	地上面积10000平方米。	前期	瓯海	2019-2021	10000	—	—	完成施工图设计。	0	—	—	市国安局
15	市城建档案馆馆房拆扩建工程	市城建档案馆馆房拆扩建项目包括：土建工程、库房建设、机房建设、附属用房建设、装饰装修等，总规模7000平方米（地上5500平方米，地下1500平方米）。	前期	鹿城	2019-2021	4500	—	—	完成项目立项。	0	—	—	市规划局
16	温州市社会福利养老院	占地20.67亩，计划建设面积约2万平方米。	前期	洞头	待定	12000	—	—	争取完成立项。	0	—	—	市民政局

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
17	温州市移民老人福利院重建项目	建成具有医疗康复中心、养老护理区、行政办公区、文体活动区、职工宿舍及食堂等六大功能区块的新型养老机构。全院占地22亩，建筑面积15300平方米，床位450张。	前期	鹿城	待定	8000	—	—	争取完成立项。	0	—	—	市民政局
18	军供大楼二次装修	装修面积约11850平方米。	前期	鹿城	待定	700	—	—	争取完成立项。	0	—	—	市民政局
19	温州市救助管理站迁建项目	建筑面积3738平方米，约132张床位。	前期	龙湾	待定	5025	—	—	完成立项。	0	—	—	市民政局
六	滨江商务区及中央绿轴项目					4832423	896554	385462		0	385462	0	
(一)	滨江商务区项目					4140604	835192	278314		0	278314	0	
1	瓯江防洪堤提标工程(含城市阳台、景观)	总长约4000米，具体规模待定。	新开工	鹿城龙湾	2018-2021	66000	—	500	10月份开工。	—	500	—	市城投集团(滨江公司)
2	温州市七都岛~鹿城区铁塔公园段跨瓯江电力隧道工程	长1100米，宽3米。	续建	鹿城	2017-2019	25195	50	3000	顶管施工。	—	3000	—	市城投集团(滨江公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
3	瓯江路西侧电缆管沟工程	4回110千伏电力管沟692米。	建成	鹿城	2017-2018	480	300	100	6月完工。	—	100	—	市城投集团(滨江公司)
4	黎明东路市政工程二期(府东路—三号段)	全长1902米,宽36米。	续建	鹿城	2013-2019	85943	35394	1500	地下西环、人行通道施工。	—	1500	—	市城投集团(滨江公司)
5	滨江商务区商务六路市政工程二期(商务八路-黎明东路、商务二路-学院东路)	全长951米,宽25米。	续建	鹿城	2014-2019	37599	46983	1700	北侧匝道结构施工。	—	1700	—	市城投集团(滨江公司)
6	中兴大道管廊工程(机场大道-蒲江北路-瓯江路-商务路)	长2360米,宽59米。	续建	鹿城	2013-2019	28076	15089	2800	完成主体结构。	—	2800	—	市城投集团(滨江公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
7	滨江商务区加洲路市政工程（瓯江路-学院东路段）	长1498米，宽29米。	建成	鹿城	2013-2018	26467	23175	2300	12月完工。	—	2300	—	市城投集团（滨江公司）
8	桃花岛地段规划三、四路	三路长673米，宽28米；四路长407米，宽28米。	建成	鹿城	2012-2018	10153	6820	1000	11月完工。	—	1000	—	市城投集团（滨江公司）
9	桃花岛地段规划五路	长792米，宽18米。	建成	龙湾	2013-2018	8513	5011	1000	12月完工。	—	1000	—	市城投集团（滨江公司）
10	滨江商务区洪福路（府东路-加洲路）市政道路工程	长1071米，宽20米。	建成	鹿城	2016-2018	31415	23416	3000	6月完工，路基、管道、路面竣工验收。	—	3000	—	市城投集团（滨江公司）
11	杨府山北片安置区规划二路市政工程（江滨东路-黎明东路）	长533米，宽16米。	建成	鹿城	2016-2018	6725	4695	1300	12月完工。	—	1300	—	市城投集团（滨江公司）
12	桃花岛桃三路市政工程	长332米，宽18米。	建成	龙湾	2016-2018	1656	756	250	9月完工。	—	250	—	市城投集团（滨江公司）

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
13	桃花岛规划四路桥(跨蒲州河)市政工程	长80米，宽32米。	新开工	龙湾	2018-2019	3445	—	1250	10月开工。	—	1250	—	市城投集团(滨江公司)
14	滨江商务二路市政工程一期(瓯江路-商务六路段)	长265米米，宽25米。	新开工	鹿城	2018-2019	1462	—	200	11月开工。	—	200	—	市城投集团(滨江公司)
15	温州市滨江商务区蒲州河沿线(北岸范围杨义桥至瓯江路，南岸范围会展路至瓯江路)亮化工程	长2500米。	新开工	鹿城	2018-2019	2000	—	100	9月开工。	—	100	—	市城投集团(基础公司)
16	滨江商务区地下西环车行道市政工程	地下车行道长约1.9千米，三车道，有三个进出口匝道、一个进口匝道、三个出口匝道	新开工	鹿城	2018-2021	254465	—	2900	基坑围护桩施工、软基处理	—	2900	—	市城投集团(滨江公司)
17	滨江商务区蒲源路一期工程(红日香舍里-上江路[蒲中路]段)	长300米，宽30米。	建成	龙湾	2017-2018	1466	625	250	6月完工。	—	250	—	市城投集团(滨江公司)
18	环商泄洪河道	桥长22米，宽50米，桥跨形	新开工	鹿城	2018-	2476	—	1800	8月开工。	—	1800	—	市城投

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	一期桥梁工程 (江滨东路与加洲路交叉口)	式6+10+6。			2019								集团(滨江公司)
19	滨江商务区五号路一期市政工程(香源路-商务四路段)	长144米,宽14米。	新开工 (建成)	鹿城	2018	270	—	200	11月完工。	—	200	—	市城投集团(滨江公司)
20	汤家桥北路道路综合整治工程	全长2.4公里,包含BRT交通、路面提升、管线附属、景观绿化、建筑立面等整治提升。	建成	鹿城	2017-2018	8049	5735	1030	4月完工。	—	1030	—	市城投集团(滨江公司)
21	桃花岛新田路市政工程	长650米,宽18米。	新开工	鹿城	2018-2019	5223	—	200	12月开工。	—	200	—	市城投集团(滨江公司)
22	温州市屿田工业区众意路市政工程	长820米,宽24米。	续建	龙湾	2015-2019	14913	13878	100	道路施工。	—	100	—	市城投集团(城乡公司)
23	温州市屿田工业区改造工程规划四路(机场大道-众意路段)市政工程	长296米,宽28米。	续建	龙湾	2015-2019	5822	3863	100	道路施工。	—	100	—	市城投集团(城乡公司)
24	杨府山北片安	长约455米、宽16米。	建成	鹿城	2017-	4745	4314	1645	11月完工。	—	1645	—	市城投

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	置区规划一路				2018								集团(公建公司)
25	府东路北段(江滨路—瓯江路)	长约408米、宽36米。	建成	鹿城	2017-2018	18608	4100	15608	12月完工。	—	15608	—	市城投集团(公建公司)
26	江滨路道路整治	全长约5.3公里,宽50米。	建成	鹿城	2016-2017	14000	700	13500	9月完工。	—	13500	—	市城投集团(公建公司)
27	上陡门路(瓯江路—江滨路)	道路全长约291米,规划红线宽27-30米,按城市支路登记标准设计,设计行车速度30公里/小时,主要建设内容包括道路、给排水管网、电力缆沟、路灯、交通设施、绿化等。	新开工(建成)	鹿城	2018-2019	3635	—	3500	12月完工。	—	3500	—	市城投集团(公建公司)
28	滨江商务区蒲州片区中片区市政工程	四条道路:蒲源路(聚源路~蒲西路);恒源路(聚源路~蒲中路);蒲北路(新田路~蒲源路南段);蒲西路(恒源路~蒲源路)。	新开工	鹿城	2018-2020	29271	—	5000	10月开工。	—	5000	—	市城投集团(基础公司)
29	温州市滨江商务区桃花岛片区龙达路市政	北起现状瓯江路,南至现状机场路。宽30米,长280.4米。道路红线面积8220平方	建成	龙湾	2015-2018	7392	6551	295	12月完工。	—	295	—	市城投集团(基础公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	工程	米。											
30	屿田片区横向、纵向道路市政工程	横向道路东起现状会展路、东至现状瓯江路，道路标准段宽20米，交叉口拓宽段宽26米，总长853米，道路红线面积17802平方米。纵向道路北起横向道路、南至现状机场大道，道路宽18米，长438.8米，道路红线面积7927平方米。	建成	龙湾	2016-2018	21698	18454	2429	12月完工。	—	2429	—	市城投集团（基础公司）
31	温州市滨江商务区桃花岛片区工业路市政工程	北起现状瓯江路，南至现状机场路。宽31米，长206.693米。道路红线面积6674.3平方米。	建成	龙湾	2015-2018	6114	6877	205	12月完工。	—	205	—	市城投集团（基础公司）
32	屿田片区规划四路南段Ⅱ市政工程	南起众意路、北至规划的横向道路，道路标准段宽28米，交叉口拓宽段宽34米，总长约145米，道路红线面积4788平方米。	建成	龙湾	2016-2018	2911	1460	723	12月完工。	—	723	—	市城投集团（基础公司）
33	滨江商务区蒲州片区西片区市政工程	三条道路：聚源路（蒲源路-新田路），五显路（樟树路-新田路），樟树路（汤家桥	新开工	鹿城	2018-2020	27452	—	5500	10月开工。	—	5500	—	市城投集团（基础公司）

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
		路-聚源路)。											
34	滨江商务区蒲州片区东片区市政工程	建设五条道路：蒲源路(蒲中路-蒲江北路)、恒源路(蒲中路-会展路)、蒲江南路(会展路-恒源路)、蒲江北路(会展路-恒源路)、蒲东路(会展路-蒲源路)。	新开工	鹿城	2018-2020	95708	—	10000	10月开工。	—	10000	—	市城投集团(基础公司)
35	滨江商务区商务一路一期地下车行道过街通道市政工程(会展路-商务六路段)	长22.5米*2,宽12.5米。代建13-04地块地下车环道58米。	新开工	鹿城	2018-2019	6763	—	1470	8月开工。	—	1470	—	市城投集团(滨江公司)
36	滨江商务区商务一路二期市政工程(会展路-加洲路段)	长1021米,宽20.5米。	新开工	鹿城	2018-2019	17171	—	8000	10月开工。	—	8000	—	市城投集团(滨江公司)
37	滨江商务区商务二路二期市政工程(会展路-商务六路)	地面道路长约300米,宽25米,地下环路约57米,出口匝道101米。	新开工	鹿城	2018-2019	7353	—	580	11月开工。	—	580	—	市城投集团(滨江公司)
38	环商泄洪道二期华光观人行桥工程	长26米,宽4米。	新开工(建成)	鹿城	2018	300	—	300	8月完工。	—	300	—	市城投集团(滨江公司)
39	温州市滨江商	占地约6833平方米。	新开工	鹿城	2018-	6000	—	200	12月开工。	—	200	—	市城投

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	务区蒲州片P05-05地块(塘河沿岸)整治提升工程				2019								集团(基础公司)
40	滨江商务区蒲州片区P05-01、P05-02公园绿地	占地15611.2平方米。	新开工	鹿城	2018-2020	5975	—	200	12月开工。	—	200	—	市城投集团(基础公司)
41	瓯江路整体提升工程(环城东路-会展路)	西起东欧大桥,东至香源路,总长10公里。城投段为望江路以东部分6.6公里段。该段涉及路面修复167500平方米,人行道铺装改造(瓯江路红线范围内)66646平方米,建筑前地面空间改造(瓯江路红线范围外)66943平方米,塑胶健跑道9600平方米,骑行道20850平方米、公交停靠站18座、出租车停靠站6座、加州公园附加桥下通道360平方米及其他市政附属设施。	新开工	鹿城	2018-2019	27500	—	10000	10月份完成道路通车。	—	10000	—	市城投集团(基建公司)
42	滨江商务区洪殿单元F-24中学地块	地块面积35220.9平方米,容积率1.00,地上计容面积35220平方米,社会停车位50个,地下建筑面积30000平方米。	新开工	鹿城	2018-2022	49719	—	22665	8月开工。	—	22665	—	市城投集团(基建公司)
43	屿田工业区	总建筑面积约28402平方	前期	龙湾	2019-	39446	—	—	施工招标。	—	0	—	市城投

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	T05-08初中	米，包括教学及辅助用房、行政办公用房、生活服务用房、架空层、地下室等。			2021								集团（基础公司）
44	杨府山北侧安置区03-02-34地块小学工程	小学用地15999.32平方米、总建筑面积9599.59平方米。	新开工	鹿城	2017-2018	23422	—	18000	5月开工。	—	18000	—	市城投集团（公建公司）
45	屿田工业区T05-09地块小学	总用地面积为24996.3平方米，折合约37.5亩；地块东面为规划四路、南面为街头绿地、西面为中学用地、北面为众意路。	新开工	龙湾	2018-2020	16228	—	800	9月开工。	—	800	—	市城投集团（基础公司）
46	桃花岛T04-10地块小学工程	占地31517平方米，总建筑面积31517平方米，另有地下面积8600平方米。	前期	鹿城	2019-2021	30643	—	—	施工图设计。	—	0	—	市城投集团（滨江公司）
47	杨府山CBD片区13-04地块幼儿园工程	占地3100.4平方米，总建筑面积2600平方米。	前期	鹿城	2019-2020	4564	—	—	施工图设计。	—	0	—	市城投集团（滨江公司）
48	屿田工业区T05-15地块幼儿园建设工程	总用地面积为5538.3平方米，折合约8.3亩。	新开工	龙湾	2018-2019	5574	—	850	9月开工。	—	850	—	市城投集团（基础公司）

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
49	屿田工业区T05-06地块幼儿园	总用地面积约5545.1平方米，12个班级，包括辅助用房、行政办公用房、生活服务用房、架空层。	新开工	龙湾	2018-2020	3803	—	2000	9月开工。	—	2000	—	市城投集团（基础公司）
50	滨江商务区蒲州片官厅巷抱厦文物迁移及修缮工程	文物修缮迁移工程。	前期	鹿城	2019-2020	待定	—	—	完成立项。	—	0	—	市城投集团（基础公司）
51	滨江商务区蒲州片后庄路10号文物迁移及修缮工程	文物修缮迁移工程。	前期	鹿城	2019-2020	待定	—	—	完成立项。	—	0	—	市城投集团（基础公司）
52	滨江商务区蒲州片诸葛氏民居文物迁移及修缮工程	文物修缮迁移工程。	前期	鹿城	2019-2020	待定	—	—	完成立项。	—	0	—	市城投集团（基础公司）
53	滨江商务区蒲州片忠义观文物迁移及修缮工程	文物修缮迁移工程。	前期	鹿城	2019-2020	待定	—	—	完成立项。	—	0	—	市城投集团（基础公司）
54	中心区北片商务区下新田水	占地面积0.69亩，50年一遇水闸一座，规模为2X5米。	续建	鹿城	2015-2018	1941	1188	310	8月完工。	—	310	—	市城投集团（滨

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	闸												江公司)
55	环商泄洪道一期工程	河长1494米，宽20米。	续建	鹿城	2015-2018	30826	26265	1600	12月完工。	—	1600	—	市城投集团(滨江公司)
56	环商泄洪道二期工程	河道长1880米，宽15-20米；绿化面积24957平方米；园路广场硬地铺装面积15694平方米。	建成	鹿城	2013-2018	21511	21577	1000	11月完工。	—	1000	—	市城投集团(滨江公司)
57	杨府山住宅区下陡门河整治工程	新开河道、河道拓宽、护岸 新开河道150米，拓宽河道870米，疏竣河道820米，宽20米。工程永久性用地20060平方米，临时用地65992平方米。	建成	鹿城	2015-2018	3165	3613	100	5月份上蒲村段完工。	—	100	—	市城投集团(城乡公司)
58	桃花岛片区蒲州河北岸绿化景观和驳坎工程	用地面积17302平方米，驳坎680米。	新开工	龙湾	2018-2019	4000	—	1750	3月份整合完成泥浆平台。	—	1750	—	市城投集团(滨江公司)
59	桃花岛体育休闲公园沿瓯江路侧防护绿地T02-17景观工程	绿化面积约10670平方米(含T02-17地块7520平方米，污水处理厂红线范围内约3000平方米，屋面出挑约1500平方米)。	前期	鹿城	2019-2020	4550	—	—	施工图设计。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
60	杨府山北侧绿化景观工程(黎明东路南侧)	总用地面积13721.1平方米,绿化种植面积9212.6平方米,园路及广场铺装面积1422.1平方米,停车场面积1561.3平方米。	建成	鹿城	2016-2018	1674	52	800	9月完工。	—	800	—	市城投集团(滨江公司)
61	桃花岛T04-03公园绿地景观工程	占地面积7212平方米,绿地面积5322.5平方米。	建成	鹿城	2017-2018	1033	300	650	12月完工。	—	650	—	市城投集团(滨江公司)
62	滨江商务区CBD绿轴景观(17-02地下空间工程)	总用地面积194.7亩,其中17-02占地28007.6平方米,地下室有2层,地下面积37756平方米。	续建	鹿城	2017-2019	54128	100	5000	基坑开挖,地下空间结构施工。	—	5000	—	市城投集团(滨江公司)
63	瓯江防洪堤提标工程(含城市阳台、景观)	总长约4000米,具体规模待定。	新开工	鹿城龙湾	2018-2021	66000	—	500	10月份开工。	—	500	—	市城投集团(滨江公司)
64	杨府山北片安置区河道绿化工程东段(03-02-41/42/43/49/53/54/55/52A地块)	长度702.3米,河道宽度12-15米,总用地11414.3平方米。	新开工	鹿城	2018-2019	9298	—	1550	10月开工。	—	1550	—	市城投集团(滨江公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
65	杨府山北片安置区河道绿化工程西段 03-02-09A/09B/10A/10B/13/26A/27/28地块)	长度800米,河道宽度 12-15米,总用地12082平方米。	新开工	鹿城	2018-2019	10228	—	1500	11月开工。	—	1500	—	市城投集团(滨江公司)
66	桃花岛下陡门河河道及景观绿化工程	工程占地25952平方米(38.9亩),河道长度714.4米,宽度20米,水面面积13611平方米,驳坎长度1367.9米,滨河绿化8275平方米。	新开工	鹿城	2018-2019	6175	—	200	12月开工。	—	200	—	市城投集团(滨江公司)
67	温州市杨府山居住区下陡门河北侧绿地景观工程	用地面积约14383平方米,主要建设内容包括景观、小品、绿化、照明、喷灌等。	新开工(建成)	鹿城	2018	598	—	598	10月完工。	—	598	—	市城投集团(城乡公司)
68	上陡门浦公园提升工程	用地面积32000平方米。	新开工	鹿城	2018-2019	5986	—	4000	9月除停车场外,其余工程完工。	—	4000	—	市城投集团(城乡公司)
69	滨江商务区桃花岛片区	T05-16、T05-17、T05-20、T05-21,共4个地块,总用地面积24559.2平方米,折合约36.84亩。	续建	龙湾	2016-2019	17960	18335	20	除T05-21地块外,其余地块完工。	—	20	—	市城投集团(基础公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	地块绿化												
70	屿田片区T05-02、05地块沿河绿化工程	占地面积17000平方米。	新开工	龙湾	2018-2019	3600	—	2000	12月开工。	—	2000	—	市城投集团(基础公司)
71	杨府山北侧安置区一期工程(F、G地块)(含03-02-40A、03-02-56、03-02-52B三个地块)	占地49876.3(平方米),总建筑面积211749.2(平方米),其中地下面积52640.8(平方米)。	新开工	鹿城	2018-2020	67488	—	5030	5月开工。	—	5030	—	市城投集团(滨江公司)
72	滨江商务区九号地块	总用地面积18563平方米(折合约27.84亩)。计入容积率地上建筑面积为69981平方米,容积率为3.769,绿地率为30.0%,建筑密度为25.8%。	续建	鹿城	2013-2019	74746	36869	10000	装修工程施工。	—	10000	—	市城投集团(滨江公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
73	黎二村五号地块	用地面积48622.1平方米,其中住宅126302平方米,商业9210平方米,配套用房5062平方米,另不计入容积率面积52091平方米,其中架空层5091平方米,地下室47000平方米。容积率2.9,绿地率30.0%。	续建	鹿城	2017-2020	120633	14704	15000	地下室施工。	—	15000	—	市城投集团(滨江公司)
74	金融聚集区(12-01、12-04、12-06、13-09)地块危旧房改造(安置联建)工程	(12-01)总建筑面积87900平方米,其中地下室32700平方米,地上17层+2层; (12-04)总建筑面积83900平方米,其中地下室30800平方米,地上17层+2层; (12-06)总建筑面积82700平方米,其中地下室29100平方米,1#地上17层+2层,2#地上9层+2层; (13-09)总建筑面积56000平方米,其中地下室13700平方米,地上18层+2层。	续建	鹿城	2013-2021	338350	344399	13000	13-09桩基施工。	—	13000	—	市城投集团(滨江公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
75	温州市洪殿街区1#地块安置房工程南地块	南地块总建筑面积67568平方米。另地下室面积14599平方米。	建成	鹿城	2015-2018	29176	31730	3000	9月完工。	—	3000	—	市城投集团(城乡公司)
76	滨江商务区洪殿片区杨府山北侧03-02-51B地块安置房建设工程(即杨府山安置区4号地块)	总用地面积14484.69平方米,总建筑面积60150平方米,地上计容面积36200平方米,架空层650平方米,地下建筑面积为23300平方米。	新开工	鹿城	2018-2021	43897	—	4000	10月开工。	—	4000	—	市城投集团(公建公司)
77	温州市滨江商务区CBD01-04地块保障性安居工程	总用地面积10511平方米,地上计容面积36787平方米,地下建筑面积14930平方米。	新开工	鹿城	2018-2021	30909	—	1000	11月开工。	—	1000	—	市城投集团(公建公司)
78	温州市滨江商务区CBD01-10地块保障性安居工程	总用地面积18505平方米,地上计容面积64765平方米,地下建筑面积27000平方米。	新开工	鹿城	2018-2021	56242	—	1000	11月开工	—	1000	—	市城投集团(公建公司)
79	市核心片区洪殿单元C-02地块安置房建设	用地面积17735平方米、总建筑面积61183平方米、地上47883平方米、地下13300	续建	鹿城	2016-2019	37693	29543	5000	装修工程施工。	—	5000	—	市城投集团(公建公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	工程	平方米。											
80	市核心片区洪殿单元C-12地块安置房建设工程	总用地面积12.5亩，总建筑面积约16700平方米，地下建筑面积7300平方米。	续建	鹿城	2017-2020	18439	10729	4000	主体施工。	—	4000	—	市城投集团（公建公司）
81	滨江商务区洪殿片区杨府山北侧03-02-02/05地块城中村改造工程	总用地面积34160平方米，总建筑面积184363平方米，地上计容面积123996平方米，地下建筑面积（不计容）为57860平方米。	新开工	鹿城	2018-2022	84630	—	3000	11月开工。	—	3000	—	市城投集团（公建公司）
82	市核心片区洪殿单元C-14地块安置房建设工程（即东日合作开发项目）	总用地面积15亩（城投分担约8.83亩），地上总建筑面积约31034平方米（城投部分18255平方米，东日部分12779平方米），地下建筑面积15499平方米。	新开工	鹿城	2018-2021	35198	—	4000	11月开工。	—	4000	—	市城投集团（公建公司）

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
83	市核心片区洪殿单元F-19地块安置房	地上总建筑面积54604(含有线电视管理站),其中住宅建筑面积50293平方米,用地面积14369.5平方米。	新开工	鹿城	2018-2021	18201	—	1000	11月开工。	—	1000	—	市城投集团(城建公司)
84	杨府山涂村(老港区安置房项目,即滨江商务区03—01—04a地块)	该项目总用地面积23058.5平方米(折合约34.59亩),计入容积率地上建筑面积80700平方米,地下室38408平方米。	新开工	鹿城	2018-2022	75669	—	3000	11月开工。	—	3000	—	市城投集团(城建公司)
85	滨江商务区洪殿片区杨府山北侧03-02-36地块城中村改造工程	总用地面积9263.5平方米,总建筑面积35282平方米,地上计容面积28415平方米,地下建筑面积为6867平方米。	新开工	鹿城	2018-2023	28415	—	1000	12月开工。	—	1000	—	市城投集团(城建公司)
86	温州市核心片区洪殿单元F-28地块安置房建设工程	总建筑面积199285平方米。项目总用地面积39294.9平方米,地上计容建筑面积141305平方米。其中住宅建筑面积131128平方米;另不	新开工	鹿城	2018-2021	114035	—	3000	12月开工。	—	3000	—	市城投集团(城建公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
		计入容积率架空层建筑面积1980平方米，地下建筑面积56000平方米。											
87	广化路C2地块安置房	总建筑面积：23262平方米，其中地下室3000平方米，1#22层；2#22层。	建成	鹿城	2013-2018	9931	7749	164	6月完工。	—	164	—	市城投集团（基础公司）
88	滨江商务区蒲州片区P03-06地块工程	项目总用地面积33650平方米（约50.47亩），总建筑面积167950平方米。其中地上建筑面积114410平方米，地下建筑面积50940平方米，底层架空面积2600平方米。	新开工	鹿城	2018-2022	107046	—	11000	12月开工。	—	11000	—	市城投集团（基础公司）
89	滨江商务区蒲州片区P01-14地块工程	项目总用地面积31997.19平方米，（约48.00亩），总建筑面积139491平方米，地上建筑面积95991平方米，架空层建筑面积2000平方米，地下建筑面积41500平方米。	新开工	鹿城	2018-2022	102991	—	1000	12月开工。	—	1000	—	市城投集团（基础公司）
90	杨府山北侧中段山体边坡治理（宗教安置用地旁）	边坡长度约260米，高度30至40米不等。	新开工	鹿城	2018-2019	900	—	290	11月开工。	—	290	—	市城投集团（滨江公司）

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
91	温州市滨江商务区蒲州片P01-08安置房工程	占地约20058.11平方，可建计容面积62180平方安置房。	前期	鹿城	2019-2022	待定	—	—	上报立项。	—	0	—	市城投集团（基础公司）
92	温州水上旅游服务基地	原五星级酒店及其配套裙房 建筑总面积为62174平方米（现主楼规划功能拟改建为loft业态办公性质，裙楼餐饮功能不变）。	续建	鹿城	2013-2019	85984	49582	500	室外施工。	—	500	—	市城投集团（公建公司）
93	市核心片区洪殿单元F-25地块（公园绿地兼垃圾转运站、公厕）	用地面积9537平方米，绿地率65%，其中垃圾转运站用地规模不小于800平方米，公厕建筑面积不小于60平方米。	新开工	鹿城	2018-2019	6460	—	4000	8月开工。	—	4000	—	市城投集团（公建公司）
94	体育休闲公园——垃圾山填埋场综合强化整治工程	用地面积99279.24平方米，平均深度15米，总方量约190万。	续建	鹿城	2017-2019	6885	100	2600	系统施工完成，进入运行治理阶段。	—	2600	—	市城投集团（滨江公司）
95	桃花岛垃圾转运站（T04-11地块）	用地面积2167平方米，建筑面积424平方米，绿地面积353平方米。	建成	龙湾	2017-2018	957	223	570	9月完工。	—	570	—	市城投集团（滨江公司）

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
96	中心片污水处理厂迁建工程进厂污水主干管工程	进水管管径为DN2400，长度为616米。	建成	鹿城	2017-2018	1977	1200	350	4月完工。	—	350	—	市城投集团（滨江公司）
97	中心片污水处理厂迁建工程—尾水连接管工程	连接段管径为DN2400，长度为320米。	建成	鹿城	2017-2018	766	550	120	4月完工。	—	120	—	市城投集团（滨江公司）
98	学院路与会展路交叉口东侧污水管接入工程	管径900的管道130米，一座工作井。	建成	鹿城	2017-2018	132	100	100	6月完工。	—	100	—	市城投集团（滨江公司）
99	T01-06b地块场地修复治理工程	土壤修复面积约6015平方米，修复厚度2.0~5.0米不等，土方量约21977立方米	新开工	鹿城	2018-2019	2873	—	1200	9月开工。	—	1200	—	市城投集团（滨江公司）
100	屿田工业区T05-09地块土壤修复	污染区域约5000平方米，土方量约为13000立方米。	新开工	龙湾	2018-2019	3800	—	500	9月开工。	—	500	—	市城投集团（基础公司）
101	新田路、下陡门河垃圾土治理工程	垃圾土总方量约8.1万立方米。	新开工	鹿城	2018-2019	1950	—	300	10月开工。	—	300	—	市城投集团（滨江公司）

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
102	屿田T05-22地块土壤修复工程	土壤修复面积约为11074平方米，土方量总计约为25511立方米。	新开工	龙湾	2018-2019	1999	—	600	9月开工。	—	600	—	市城投集团（基础公司）
103	屿田ZY-zb01-004地块土壤修复工程	土壤修复面积约为4056平方米，土方量约为6165立方米。	新开工	龙湾	2018-2019	1003	—	500	9月开工。	—	500	—	市城投集团（基础公司）
104	市民中心装修工程（含智能化、停车场及周边道路）	总建筑面积约45000平方米，大厅1300平方米，停车场1000平方米。五号路（商务一路~十一号路段）总长约280米，宽度14米。六号路（九号路~十号路段）总长约401.371米，宽度19米。十号路总长约265米，宽度14米。十一号路总长约240米，宽度14米。	建成	鹿城	2017-2018	24676	8038	6762	8月完工。	—	6762	—	市城投集团（滨江公司）
105	滨江商务区桃花岛片区高压电力上改下工程	四回220千伏高压电力落地。	前期	鹿城	待定	23783	—	—	施工图设计。	—	0	—	市城投集团（滨江公司）

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
106	T03-06地块变电站工程	占地3798.49平方米,容积率1。	前期	鹿城	待定	3870	—	—	立项前期研究。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)
107	桃花岛T02-03地块(供燃气用地)	占地5333.93平方米,容积率1.5。	前期	鹿城	待定	5434	—	—	前期研究。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)
108	滨江商务区洪殿单元F-06社会停车场	地块面积1981.9平方米,社会停车位100个,地下建筑面积1000平方米。	前期	鹿城	待定	2388	—	—	立项批复。	—	0	—	市城投集团(公建公司)
109	滨江商务区蒲州P04-06b社会停车场	地块面积4722.9平方米。	前期	鹿城	2019-2020	2774	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团(基础公司)
110	滨江商务区蒲州P01-13社会停车场	地块面积1485.7平方米。	前期	鹿城	2019-2020	1255	—	—	方案设计。	—	0	—	市城投集团(基础公司)
111	滨江商务区商务一路一期市政工程(会展路-瓯江路段)	(会展路-商务六路段)长381米,宽20.5米,(商务六路—瓯江路段已通车)。	前期	鹿城	2019-2022	14284	—	—	施工招标。	—	待定	—	市城投集团(滨江公司)
112	滨江商务区商务二路三期市政工程(会展路)	商务二路一期长967米,宽25米。	前期	鹿城	待定	16235	—	—	施工图审查备案。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	-加洲路段)												
113	滨江商务区商务三路二期市政工程(会展路-加洲路段)	长954米,宽18米。	前期	鹿城	待定	15938	—	—	施工图审查备案。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)
114	滨江商务区商务四路二期(会展路-加洲路段)	长888米,宽18米。	前期	鹿城	待定	14409	—	—	施工图审查备案。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)
115	滨江商务区商务五路市政工程(加洲路-学院东路段)	长1422米,宽25米。	前期	鹿城	待定	18939	—	—	施工图审查备案。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)
116	滨江商务区商务七路市政工程(会展路-学院东路段)	长952米,宽20.5米。	前期	鹿城	待定	14882	—	—	施工图审查备案。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)
117	滨江商务区商务三路市政工程(商务六路-会展路)	长250,宽18米。	前期	鹿城	待定	2400	—	—	施工图设计。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
118	滨江商务区商务八路二期市政工程(会展路-学院东路段)	长956米,宽25米。	前期	鹿城	待定	待定	—	—	完成控规调整。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)
119	滨江商务区商务八路一期市政工程(瓯江路-会展路)	长363米,宽25米。	前期	鹿城	待定	4461	—	—	完成控规调整。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)
120	桃一路市政工程	长600米,宽18米。	前期	鹿城	待定	5856	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)
121	桃花岛体育休闲公园纬一路	长296米,宽12米。	前期	鹿城	2019-2020	1861	—	—	完成初步设计。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)
122	桃花岛体育休闲公园蒲中路	长672米,宽36米。	前期	鹿城	2019-2020	4418	—	—	完成初步设计。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)
123	桃花岛体育休闲公园规划二路	长700米,宽24米。	前期	鹿城	2019-2020	8802	—	—	完成初步设计。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)
124	桃花岛体育休闲公园经一路、经二路、经三路	长245、141、348米,宽12、12、15米。	前期	鹿城	2019-2020	1800	—	—	完成初步设计。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	市政工程												
125	桃二路市政工程	长170米，宽12米。	前期	鹿城	待定	1118	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)
126	上陡门路(江滨中路—黎明东路段)	长约528米，宽约30米。	前期	鹿城	待定	8246	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团(公建公司)
127	洪福路(上陡门路至府东路)	长约524米，宽约24米。	前期	鹿城	待定	4205	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团(公建公司)
128	黎明东路(惠民路至府东路)	长约524米，宽约25米。	前期	鹿城	待定	待定	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团(公建公司)
129	滨江商务区老港区安置房北侧规划道路	长约172米，宽约12米。	前期	鹿城	待定	1075	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团(公建公司)
130	滨江商务区老港区安置房东侧规划道路	长约181米，宽约18米。	前期	鹿城	待定	1696	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团(公建公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
131	杨府山北片7号地块公配	总建筑面积13000平方米，地上建筑面积9000平方米，用地面积6000平方米（菜场等）。	前期	鹿城	2019-2020	13650	—	—	完成控规挑整。	—	—	—	市城投集团（公建公司）
132	洪达路	长约650米，宽约12米。	前期	鹿城	待定	4060	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团（公建公司）
133	洪林路	长约265米，宽约16米。	前期	鹿城	待定	2208	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团（公建公司）
134	洪福路（惠民路至洪林路）	长约198米，宽约24米。	前期	鹿城	2019-2020	13994	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团（公建公司）
135	温州市滨江商务区CBD01-03地块小学用地	地块面积27741平方米，容积率1.0，地上计容面积27741平方米，地下建筑面积20000平方米。	前期	鹿城	待定	36215	—	—	控规调整。	—	0	—	市城投集团（公建公司）
136	温州市滨江商务区CBD01-08地块幼儿班用地	地块面积3753平方米，容积率1.0，地上计容面积3753平方米，地下建筑面积2000平方米。	前期	鹿城	待定	4512	—	—	编制可研。	—	0	—	市城投集团（公建公司）
137	滨江商务区	幼儿园用地1890平方米、地	前期	鹿城	待定	1931	—	—	完成前期工作。	—	0	—	市城投

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	H01-01-05B2(暨洪殿单元A-08)幼儿园地块	上总建筑面积1792.1平方米(地下室325平方米)。											集团(公建公司)
138	滨江商务区H01-01-03C(暨洪殿单元A-06)绿化地块	绿化用地6080.4平方米、地下室5050.8平方米。	前期	鹿城	待定	5232	—	—	完成前期工作。	—	0	—	市城投集团(公建公司)
139	12-07地块地下空间工程	用地为街头绿地,面积7737.7平方米,绿地率30%。地下空间开发二层,面积约为9200平方米,停车位约200个。	前期	鹿城	待定	5500	—	—	前期研究。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)
140	体育休闲公园景观绿化工程	占地约400亩。	前期	鹿城	待定	125463	—	—	结合策划业态进行方案设计及研究,局部可先进入施工图设计。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)
141	体育休闲公园——鹿城区环卫处清洁车队及后方基地、区园林绿化管理	占地面积21100平方米,可建建筑面积42199平方米。	前期	鹿城	待定	35294	—	—	施工图设计。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	处后方基地、粪便处理厂安置工程(T02-09/10地块)												
142	体育休闲公园——市政环卫企业办公安置工程(T02-04地块)	占地8068.9平方米,总建筑面积32275.7平方米,其中地下面积6317平方米。	前期	鹿城	待定	20249	—	—	施工图设计。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)
143	体育休闲公园——公交站场安置工程(T02-08地块)	占地8065.8平方米,总建筑面积16131.52平方米。	前期	鹿城	待定	13542	—	—	施工图设计。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)
144	03-02-40B地块景观绿化工程	总用地面积3628.9平方米,居住绿地。	前期	鹿城	待定	1432	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)
145	会展路两侧绿化工程	两侧绿化。	前期	鹿城	待定	48292	—	—	施工图设计。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)
146	滨江商务区CBD绿廊及二期、三期	二期 02-08、05、02、14 占地面积32057.7平方米;三期 :06-10、07、04、02/10-05、02、08,占地面积33132.6	前期	鹿城	待定	123415	—	—	控规调整。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
		平方米。											
147	滨江商务区CBD绿廊四期(会展路-商务六路14-06、14-05、14-02)	占地面积29101(平方米),地下面积35909(平方米)。	前期	鹿城	待定	68020	—	—	控规调整。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)
148	01-07地块公共绿地	总用地10376平方米,街头绿地。	前期	鹿城	待定	4315	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)
149	温州市滨江商务区CBD01-05绿化地块	地块面积1746平方米。	前期	鹿城	待定	781	—	—	前期研究。	—	0	—	市城投集团(公建公司)
150	滨江商务区老港区03-01-04b,03-01-05绿化地块	地块面积5458.9平方米。	前期	鹿城	待定	2541	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团(公建公司)
151	滨江商务区杨府山北侧03-02-04居住	地块面积2277.9平方米,容积率0.10。	前期	鹿城	待定	1062	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团(公建公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	绿地												
152	滨江商务区杨府山北侧03-02-03街头绿地	地块面积1107.9平方米。	前期	鹿城	待定	518	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团(公建公司)
153	滨江商务区洪殿单元B-29,B-34绿化地块	地块面积2690.3平方米。	前期	鹿城	待定	1254	—	—	立项批复。	—	0	—	市城投集团(公建公司)
154	滨江商务区洪殿单元F-07绿化地块(社会活动场地)	地块面积3253.9平方米。	前期	鹿城	待定	1516	—	—	施工图设计。	—	0	—	市城投集团(公建公司)
155	滨江商务区洪殿单元F-16,F-18绿化地块	地块面积2066平方米。	前期	鹿城	待定	963	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团(公建公司)
156	滨江商务区洪殿单元F-13 , F-14 , F-15绿化地块	地块面积2306.6平方米。	前期	鹿城	待定	1075	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团(公建公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
157	滨江商务区洪殿单元F-27绿化地块	地块面积6346.1平方米。	前期	鹿城	待定	2955	—	—	立项批复。	—	0	—	市城投集团(公建公司)
158	滨江商务区洪殿单元F-26绿化地块	地块面积6500.1平方米。	前期	鹿城	待定	3027	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团(公建公司)
159	滨江商务区洪殿单元03-02-06绿化地块	地块面积3060平方米。	前期	鹿城	待定	1425	—	—	施工图设计。	—	0	—	市城投集团(公建公司)
160	滨江商务区洪殿单元03-02-31,03-02-35绿化地块	地块面积3573.1平方米。	前期	鹿城	待定	1663	—	—	施工图设计。	—	0	—	市城投集团(公建公司)
161	滨江商务区洪殿单元杨府山北侧03-02-21,03-02-24绿化地块	地块面积12398平方米。	前期	鹿城	待定	5541	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团(公建公司)
162	滨江商务区洪殿单元B-24绿化地块	地块面积1196.6平方米。	前期	鹿城	2019-2021	558	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团(公建公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
163	滨江商务区洪殿单元F-01,F-09绿化地块	地块面积3242.3平方米。	前期	鹿城	2019-2021	1509	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团(公建公司)
164	滨江商务区蒲州片会展路西片P02-10防护林	占地面积：6692.5平方米。	前期	鹿城	2019-2020	2562	—	—	方案设计。	—	0	—	市城投集团(基础公司)
165	滨江商务区蒲州片下陡门河南岸P01-07绿化	占地面积：1660.8平方米。	前期	鹿城	2019-2020	636	—	—	方案分析。	—	0	—	市城投集团(基础公司)
166	滨江商务区蒲州片P04-12配套及P04-11沿河绿化工程	P04-12配套工程用地面积9300.2平方米，P04-11绿化工程用地面积3925.4平方米。	前期	鹿城	2019-2021	10383	—	—	方案设计。	—	0	—	市城投集团(基础公司)
167	滨江商务区蒲州片会展路西片P04-01防护林	占地面积：5637.4平方米。	前期	鹿城	2019-2020	2158	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团(基础公司)
168	滨江商务区蒲州片会展路西	占地面积：4380.5平方米。	前期	鹿城	2019-2020	1677	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团(基

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	片P04-04防护林												础公司)
169	滨江商务区蒲州片会展路西片P04-07防护林	占地面积：6216.7平方米。	前期	鹿城	2019-2020	2380	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团(基础公司)
170	滨江商务区T04-02A地块(桃花岛D)安置房工程(二期)	总建筑面积127404万平方米，其中地下室17681万平方米。	前期	鹿城	待定	62211	—	—	完成施工图设计。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)
171	金融集聚区12-02地块	待定。	前期	鹿城	待定	121778	—	—	待定。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)
172	CBD片区19-02地块	占地28492.3平方米。	前期	鹿城	待定	14928	—	—	立项前期研究。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)
173	滨江商务区12-05	总用地面积12071平方米，地上建筑面积80500平方米，地下建筑面积30300平方米。	前期	鹿城	2019-2022	176978	—	—	完成前期工作。	—	0	—	市城投集团(滨江公司)
174	桃花岛片区	占地3610平方米，总建筑	前期	鹿城	待定	4879	—	—	施工图设计。	—	0	—	市城投

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	T04-12地块菜市场工程	面积3610平方米，其中地下面积1818平方米。											集团（滨江公司）
175	CBD片区18-04地块	占地7596.4平方米，绿地率25%，设公交始发站、公厕。	前期	鹿城	待定	3563	—	—	立项前期研究。	—	0	—	市城投集团（滨江公司）
176	滨江商务区洪殿单元杨府山北侧3号地块公配用地	地块面积5437.8平方米，地下建筑面积4000平方米。	前期	鹿城	待定	7244	—	—	施工图设计。	—	0	—	市城投集团（公建公司）
177	滨江商务区洪殿单元F-10居住用地	地块面积5707.5平方米，容积率3.60，地上计容面积20547平方米，地下建筑面积8561平方米。	前期	鹿城	待定	16564	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团（公建公司）
178	温州市滨江商务区蒲州片P05-03安置房工程	占地约30040平方，可建计容面积99132平方安置房。	前期	鹿城	2019-2021	57928	—	—	初步设计。	—	0	—	市城投集团（基础公司）
179	T03-04地块中水回用工程	占地20027.4平方米，容积率2。	前期	鹿城	待定	33589	—	—	立项前期研究。	—	0	—	市城投集团（滨江公司）

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
180	中心片污水处理厂立面改造工程(沿瓯江路侧)	污水处理厂立面改造面积3100平方米,屋面出挑约1500平方米。	新开工	鹿城	2018-2019	950	—	100	12月开工。	—	100	—	市城投集团(滨江公司)
181	屿田T05-12地块土壤修复工程	开展土壤污染治理工作。	前期	龙湾	待定	待定	—	—	完成前期工作。	—	0	—	市城投集团(基础公司)
182	屿田T05-08地块土壤修复工程	开展土壤污染治理工作。	前期	龙湾	待定	待定	—	—	完成前期工作。	—	0	—	市城投集团(基础公司)
183	滨江商务区洪殿单元F-22社会福利用地(养老院、托老所)	地块面积3699.9平方米,容积率1.50,地上计容面积5549平方米,地下建筑面积2500平方米。	前期	鹿城	待定	5823	—	—	施工图设计。	—	0	—	市城投集团(公建公司)
(二)	中央绿轴项目					691819	61362	107148		0	107148	0	
1	温州上田220kV变电站易地改造工程	用地面积7151平方米,建设内容包括变电站本体工程、通信工程及线路工程中的月落垟路、东垟路土建管线工程。	续建	鹿城	2017-2019	20533	8194	11000	装修工程,设备进场安装。	—	11000	—	市城投集团(城乡公司)
2	温州上田220KV变电站	沿惠民路西侧绿化带电缆隧道1015公里,沿惠民路东	新开工	鹿城瓯海	2018-2019	13576	—	8000	12月部分完工。	—	8000	—	市城投集团(基

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	易地改造工程（惠民路段土建部分）	侧绿化带、车行道新建110KV电力管线0.5公里。											础公司）
3	温州上田220KV变电站易地改造工程（220KV、110KV线路电气）	惠民路及沿线周边220千伏、110千伏电缆敷设。	新开工	鹿城 瓯海	2018-2019	14879	—	2000	10月份开工。	—	2000	—	市城投集团（基础公司）
4	温州城市中央绿轴封闭区东垟路（中央绿轴公园东西延伸段）市政道路工程	长883米，宽24米。	建成	瓯海	2015-2018	14014	11091	1000	12月完工。	—	1000	—	市城投集团（城乡公司）
5	温州市中央绿轴封闭区规划五路（万源路—旺增桥河东侧）市政道路工程	全长191米，宽24米。	建成	鹿城	2017-2018	1956	396	1200	9月完工。	—	1200	—	市城投集团（城乡公司）
6	温州中央绿轴封闭区圣门路桥工程	全长约100米，道路红线宽18米。	建成	瓯海	2017-2019	1100	31	700	11月完工。	—	700	—	市城投集团（城乡公司）

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
7	府东路(温州大道-东垟路)	北起温州大道,南至东垟路,全长约705米(含桥梁60米),规划红线宽40米。	新开工	鹿城 瓯海	2018-2019	10919	—	1500	11月开工。	—	1500	—	市城投集团(城乡公司)
8	月落垟路东段(世纪公园东-汤家桥路)	月落垟路西起绿轴公园东,东至汤家桥路,全长约625米(含桥梁96米),规划红线宽40米。	新开工	鹿城 瓯海	2018-2019	13633	—	1200	11月开工。	—	1200	—	市城投集团(城乡公司)
9	绿轴区G-24b-2小学	小学用地面积20000平方米,建筑面积约13550平方米。	新开工	鹿城	2018-2019	11853	—	300	10月开工。	—	300	—	市城投集团(城乡公司)
10	绿轴区G-27、G-29绿化驳坎工程	用地面积4671平方米(G-27地块3026平方米,G-29地块1645平方米),驳坎约313米。	新开工(建成)	鹿城	2018	350	—	350	9月完工。	—	350	—	市城投集团(城乡公司)
11	绿轴区D-08、D-14、D-16驳坎绿地工程	用地面积10039平方米(其中D-08地块4665平方米,D-14地块2608平方米,D-16地块2766平方米,驳坎约604米)。	新开工	鹿城	2018-2019	1944	—	600	12月开工。	—	600	—	市城投集团(城乡公司)
12	绿轴区G-45b、G-50a、G-51绿地驳坎工程	用地面积17353平方米(其中G-45b地块7550平方米,G-50a地块6238平方米,G-51地块3656平方米,驳坎	新开工	瓯海	2018-2019	5845	—	2500	9月开工。	—	2500	—	市城投集团(城乡公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
		约474米)。											
13	温州市绿轴区张宅东延河景观及桥梁工程	建设内容为绿化、景观小品、栏杆、铺装、小广场、桥梁(一座)等。	新开工	鹿城	2019-2020	1253	—	600	7月桥梁施工,绿化进场。	—	600	—	市城投集团(城乡公司)
14	温州市绿轴区张宅东延河(府东路-汤家桥路段)河道整治工程	河道开挖和护岸建设,河道总长700米,设计河宽14.4米-20米,设计河底高程0.00米。	建成	鹿城	2017-2018	6527	1076	5000	12月完工。	—	5000	—	市城投集团(城乡公司)
15	温州市城市中轴线黄宅河北段改道及D-28b绿地工程	用地面积5146平方米,河道长约251米,宽约25米,新建护岸总长515米。	新开工	鹿城	2018	1967	—	1967	9月开工。	—	1967	—	市城投集团(城乡公司)
16	温州市城市中轴线F-24地块广场绿地工程	用地面积3533.4平方米。	新开工(建成)	鹿城	2018	800	—	800	12月完工。	—	800	—	市城投集团(城乡公司)
17	温州中央绿轴区G37-02、G37-03、G38、G39地块沿河绿地及驳坎工程	绿化面积10695平方米,游步道、铺装面积2801平方米,驳坎635米。	新开工(建成)	鹿城	2018	3212	—	3212	12月完工。	—	3212	—	市城投集团(城乡公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
18	温州中央绿轴区D17D20D22地块沿河绿地及驳坎工程	沿河两侧绿地标准宽度15米，河坎驳岸长度745米，红线范围面积10993平方米。	新开工	鹿城	2018-2019	1987	—	1683	3月进场。	—	1683	—	市城投集团（城乡公司）
19	绿轴北延（黎明路-瓯江路段）	全长约1.1公里。项目用地总面积11.0894公顷，其中公园陆地面积100247平方米，水体面积6155平方米，市政道路用地面积4492平方米（以地籍图为准）。	新开工	鹿城	2018	29536	—	29536	10月完工。	—	29536	—	市城投集团（公建公司）
20	绿轴南连工程	世纪广场与瓯海大道平交，工程长约100米、宽30米、高4米。	新开工（建成）	瓯海	2018	8731	—	7000	9月完工。	—	7000	—	市城投集团（城乡公司）
21	温州市城市中央绿轴F-04a地块拆迁安置房工程	建设用地面积17061平方米，容积率3.0。	前期	鹿城	2018-2021	41539	—	—	完成施工招标	—	0	—	市城投集团（城乡公司）
22	温州市城市中央绿轴F-03a地块拆迁安置房	用地面积30833平方米，容积率3.0。	前期	鹿城	2018-2021	77750	—	—	完成施工招标。	—	0	—	市城投集团（城乡公司）

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
	工程												
23	吕家岸A02a城中村改造工程	用地面积10899平方米，地上建筑面积32213平方米，地下建筑面积9304平方米，包括3幢住宅。	前期	瓯海	2018-2021	22936	—	—	完成施工招标。	—	0	—	市城投集团（城乡公司）
24	温州市城市中轴线D32地块安置房工程(张宅D32拆迁安置房)	D32地块新建地上计入容积率建筑面积21251平方米，地下建筑面积5312平方米。D32地块工程总概算18003万元。	续建	鹿城	2016-219	18003	11687	2000	主体完工，配套进场。	—	2000	—	市城投集团（城乡公司）
25	温州市城市中轴线D30地块安置房工程(张宅D30拆迁安置房)	D30地块新建地上计入容积率建筑面136048平方米，地下建筑面积42333平方米。D30地块工程总概算83367万元。	续建	鹿城	2017-2019	83367	26977	7000	主体施工。	—	7000	—	市城投集团（城乡公司）
26	温州市吕家岸G-36地块城中村改造安置房	总用地面积48386平方米（合72.6亩），计入容积率建筑面积约159673平方米。10幢高层住宅，地块内配套9班幼儿园、商业、基层社区用房、开闭所、停车场、电信网点、邮政网点。	续建	瓯海	2016-2020	126297	1910	10000	11月开工。	—	10000	—	市城投集团（城乡公司）

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
27	绿轴区G-32、G-34b道路及桥梁工程	区内道路长约200米(含桥梁40米)，宽8米。	前期	瓯海	待定	674	—	—	扩初设计。	—	0	—	市城投集团(城乡公司)
28	温州市吕家岸村G-33地块城中村改造安置房	总用地面积19649平方米(合29.5亩)，计入容积率(地上)建筑面积约58947平方米，建设内容包括5幢高层住宅、农贸市场、区间道路、商业、物业、配电房等，地块内配套老人活动中心和青少年活动中心。	新开工	瓯海	2018-2020	51577	—	8000	2月开工。	—	8000	—	市城投集团(城乡公司)
29	温州市中央绿轴封闭区规划五路(规划六路-万源路)、规划六路(市府路-锦江路)市政道路工程	规划五路(规划六路-万源路)长约408米，宽24米；规划六路(市府路-锦江路)长约373米，宽18米。	前期	鹿城	待定	4110	—	—	扩初设计。	—	0	—	市城投集团(城乡公司)
30	温州市中央绿轴封闭区规划五路(旺增桥河东侧-汤家桥路)市政道路工程	道路全长约150米，规划红线宽24米。	前期	鹿城	待定	1103			方案设计。	—	0	—	市城投集团(城乡公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
31	绿轴区F-07小学	用地面积16157平方米，容积率0.7。	前期	鹿城	2018-2019	9756	—	—	12月开工。	—	0	—	市城投集团（城乡公司）
32	G-24b-2幼儿园及G-28地块绿化	用地面积6182平方米（其中幼儿园用地面积5570平方米，建筑面积约3500平方米，G-28地块612平方米）。	前期	鹿城	待定	2960	—	—	方案设计。	—	0	—	市城投集团（城乡公司）
33	绿轴区G-07-03、G-08沿河绿地驳坎工程	用地面积6437平方米（其中G-07-03地块463平方米，G-08地块5974平方米，驳坎约400米）。	前期	鹿城	待定	2415	—	—	方案设计。	—	0	—	市城投集团（城乡公司）
34	绿轴区G-07-03、G-08沿河绿地驳坎工程	用地面积2676平方米，驳坎约232米。	前期	鹿城	待定	1076	—	—	扩初设计。	—	0	—	市城投集团（城乡公司）

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
35	绿轴区G-21b、G-20b、G-23沿河绿地驳坎工程	用地面积10804平方米(其中G-21b地块4393平方米,G-20b地块5567平方米,G-23地块844平方米,驳坎约624米)。	前期	鹿城	待定	4001	—	—	扩初设计。	—	0	—	市城投集团(城乡公司)
36	绿轴区G-31a、G-31b、G-34a沿河绿地驳坎工程	用地面积6556平方米(其中G-31a地块1264平方米,G-31b地块3476平方米,G-34a地块1816平方米,驳坎约502米)。	前期	瓯海	待定	2564	—	—	方案设计。	—	0	—	市城投集团(城乡公司)
37	绿轴区G-30b、G-35b绿地工程	用地面积8863平方米(其中G-30b地块3949平方米,G-35b地块4914平方米)。	前期	鹿城 瓯海	待定	2719	—	—	方案设计。	—	0	—	市城投集团(城乡公司)
38	绿轴区G-32、G-34b沿河绿地驳坎工程	用地面积14485平方米(其中G-32地块5005平方米,G-34b地块9480平方米,驳坎约746米)。	前期	瓯海	待定	5264	—	—	扩初设计。	—	0	—	市城投集团(城乡公司)
39	绿轴区G-17、G-18绿地工程	用地面积6621平方米(其中G-17地块3954平方米,G-18地块2667平方米,驳坎约520米)。	前期	鹿城	待定	2604	—	—	方案设计。	—	0	—	市城投集团(城乡公司)

序号	项目名称	建设规模和内容	建设性质	建设地点	计划建设期限	总投资	开工至2017年底预计完成投资	2018年项目投资计划		2018年政府资金来源		其他资金来源	责任单位
								投资计划	工程形象进度	财政预算资金	企事业单位收入		
40	绿轴区D-34a沿河绿地驳坎工程	用地面积2676平方米，驳坎约232米。	前期	鹿城	待定	600	—	—	施工图设计。	—	0	—	市城投集团（城乡公司）
41	东垟路（三友路—汤家桥路）220千伏电力管线工程（土建部分）	西起三友路，东至汤家桥路，全长1.04公里。	新开工	瓯海	2018	4200	—	—	12月完工。	—	0	—	市城投集团（城乡公司）
42	温州市96345党员志愿服务中心	建筑面积2555平方米。	建成	鹿城	2018	485	—	—	6月完工。	—	0	—	市城投集团（城乡公司）
43	绿轴区G-50b地块	用地面积7301平方米，容积率2.0，计容面积14602平方米。	前期	瓯海	待定	8825	—	—	方案设计。	—	0	—	市城投集团（城乡公司）
44	吕家岸A15城中村改造工程	用地面积26179平方米，容积率2.7，计容面积70683平方米。	前期	瓯海	2019-2023	52379	—	—	扩初设计。	—	0	—	市城投集团（城乡公司）

抄送：市委各部门，市人大常委会、市政协办公室，温州军分区，
市法院，市检察院。

